



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-10/2016

заседания Правления Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциации РООР СРОСБР)

г. Иркутск

27 июля 2016 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время регистрации: 15.55 – 16.00

Время проведения заседания: 16.00 – 17.30

Форма проведения заседания: очная

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое, поднятием рук.

Присутствовали:

1. **Беспалов Дмитрий Петрович**, представитель члена Правления Косякова А.Я., по доверенности № 20-1/2-ВЮ от 17.03.2016 г., действующей до 31.12.2016 г.;
2. **Бисикало Виктор Александрович**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Волкова А.Ю., генерального директора ОАО «Сибавиастрой», по доверенности б/н от 12.01.2015 г., действующей до 31.12.2016 г.;
3. **Горбовской Сергей Евгеньевич**, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Победа»;
4. **Комаров Андрей Константинович**, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;
5. **Скуратов Анатолий Павлович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
6. **Спешилов Александр Михайлович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, директор ООО «Энергия»;
7. **Филиппов Василий Степанович**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора ЗАО «Восток-Центр», по доверенности № 278/2016 от 01.01.2016 г., действующей до 31.12.2016 г.;
8. **Цубсберг Виктор Эльмарович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «БайкалРегионСтрой»;
9. **Шутов Вадим Игоревич**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Управляющая компания «ВостСибСтрой», по доверенности б/н от 12.01.2016 г., действующей до 31.12.2016г.

На заседании присутствует более половины членов Правления (9 из 13 действующих), кворум имеется. Правление правомочно по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:

1. **Домбровский Александр Лаврентьевич** – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБО, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии;
2. **Соснин Михаил Иванович** – начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель председателя Контрольной комиссии;
3. **Иванова Марина Михайловна** – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;

4. **Миронов Виктор Михайлович** - генеральный директор ООО «Строительная компания Новый дом».

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение вопроса **о внесении изменений** в Свидетельство о допуске №0290.03-2010-7718597499-С-022 **в связи с дополнением** видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), **ООО «СтандартСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 7718597499), генеральный директор Шиверских Максим Владимирович;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

2. Рассмотрение вопроса **о внесении изменений** в Свидетельство о допуске №0412.02-2011-3810023097-С-022 **в связи с дополнением** видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), **ООО «АРДОС»** (г. Иркутск, ИНН 3810023097), директор Шавоян Ваграм Шаваршович;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

3. Рассмотрение вопроса **о внесении изменений** в Свидетельство о допуске №0050.04-2009-3812074675-С-022 **в связи с исключением** видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах, **ООО «Климат-Сервис»** (г. Иркутск, ИНН 3812074675), генеральный директор Романюк Евгений Геннадьевич;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

4. Рассмотрение вопроса **о приостановке** действия Свидетельства о допуске №0467.00-2013-3808225554-С-022 **ООО «УниверСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808225554), генеральный директор Соснин Валерий Евгеньевич – ввиду отсутствия у организации объемов работ;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

5. Рассмотрение вопроса **о возобновлении** действия Свидетельства о допуске №0210.03-2009-381100203703-С-022 **ИП Гессен Игорь Анатольевич** (г. Иркутск, ИНН 381100203703) – в связи с устранением нарушений;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

6. Рассмотрение вопроса **о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «Строительная компания Новый дом»** (г. Иркутск, ИНН 3812105429, Свидетельство о допуске №0083.03-2009-3812105429-С-022, генеральный директор Миронов Виктор Михайлович) – в связи с неисполнением решения Правления №ПД-04/2016 от 13.04.2016;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

7. Рассмотрение вопроса **о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «Востокспецэнергоремонт»** (г. Ангарск, ИНН 3823009780, Свидетельство о допуске №0109.02-2009-3823009780-С-022, директор Королева Юлия Владимировна) – в связи с отсутствием состава ИТР, необходимого для получения Свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

8. Рассмотрения вопроса о **контроле выполнения** решения Правления №ПД-07/2016 от 15.06.2016 в отношении **ООО «Иркутское управление ВСЭМ»** (г. Иркутск, ИНН 3811017353), Свидетельство о допуске №0024.05-2009-3811017353-С-022, генеральный директор Томских Леонид Анатольевич:

Решение Правления, протокол №ПД-7/2016 от 15.06.2016:

- 1) ООО «ИУ ВСЭМ» устранить замечание по аттестации в течение месяца;
- 2) Вернуться к рассмотрению вопроса **12 июля 2016 года.**

Вопрос перенесен на 26 июля 2016 года

Докладчик: Заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела

9. Информация о проведении плановых проверок во II квартале 2016 года»

Докладчик: Начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

10. О необходимости внедрения программного обеспечения, позволяющего производить контроль деятельности организаций - членов Ассоциации РООР СРОСБР, исполняющих работы по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе – в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Докладчик: Генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание председателя и секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать председателем заседания заместителя Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Горбовского С.Е., секретарем – сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Председателя заседания Горбовского С.Е., который ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске №0290.03-2010-7718597499-С-022 в связи с дополнением видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), **ООО «СтандартСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 7718597499)»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в Свидетельство о допуске в связи с дополнением 1 группы 4 видов работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии); рассмотренные документы соответствуют требованиям; Контрольная комиссия рекомендует членам Правления внести изменения в Свидетельство о допуске.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске №0290.03-2010-7718597499-С-022 **ООО «СтандартСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 7718597499), **в связи с дополнением видов работ.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске №0412.02-2011-3810023097-С-022 в связи с дополнением видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), **ООО «АРДОС»** (г. Иркутск, ИНН 3810023097)»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в Свидетельство о допуске в связи с дополнением 3 групп 5 видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии); рассмотренные документы соответствуют требованиям Контрольная комиссия рекомендует членам Правления внести изменения в Свидетельство о допуске.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске №0412.02-2011-3810023097-С-022 **ООО «АРДОС»** (г. Иркутск, ИНН 3810023097), **в связи с дополнением видов работ.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске №0050.04-2009-3812074675-С-022 в связи с исключением видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах, **ООО «Климат-Сервис»** (г. Иркутск, ИНН 3812074675)»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в Свидетельство о допуске в связи с исключением 2 группы 3 видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах; рассмотренные документы соответствуют требованиям; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске №0050.04-2009-3812074675-С-022 **ООО «Климат-Сервис»** (г. Иркутск, ИНН 3812074675), **в связи с исключением видов работ.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановке действия Свидетельства о допуске №0467.00-2013-3808225554-С-022 **ООО «УниверСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808225554), генеральный директор Соснин Валерий Евгеньевич – ввиду отсутствия у организации объемов работ»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило письмо от руководителя (№СРО-0777 от 21.07.2016г.) о том, что у организации в настоящий момент отсутствуют объекты строительства и деятельность организации приостановлена; предложил принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Приостановить действие Свидетельства о допуске №0467.00-2013-3808225554-С-022 **ООО «УниверСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808225554) до **25 октября 2016 года**.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о возобновлении действия Свидетельства о допуске №0210.03-2009-381100203703-С-022 **ИП Гессен Игорь Анатольевич** (г. Иркутск, ИНН 381100203703) – в связи с устранением нарушений»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что нарушения, выявленные в ходе плановой проверки, устранены – ИП Гессен И.А. аттестован; предложил принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Возобновить действие Свидетельства о допуске №0210.03-2009-381100203703-С-022 **ИП Гессен Игорь Анатольевич** (г. Иркутск, ИНН 381100203703) – в связи с устранением нарушений – с **27.07.2016 года**;

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к **ООО «Строительная компания Новый дом»** (г. Иркутск, ИНН 3812105429, Свидетельство о допуске №0083.03-2009-3812105429-С-022»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в результате плановой проверки у организации выявлены нарушения; кроме того имеется задолженность по оплате регулярных членских взносов и нет актуального договора страхования; в то же время пришло письмо от руководителя организации о тяжелом финансово-экономическом положении, отсутствии строительно-монтажных работ; предложил принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: генерального директора организации Миронова В.М., который подтвердил факты, изложенные в письме, рассказал о перспективах организации, дал обещание предоставить актуальный договор страхования в течение двух недель, до сентября устранить замечания и погасить имеющуюся задолженность по взносам.

РЕШИЛИ:

- 1) **ООО «Строительная компания Новый дом»** (г. Иркутск, ИНН 3812105429 до следующего заседания Правления предоставить в исполнительную дирекцию актуальный договор страхования;
- 2) Устранить замечания контрольного отдела до сентября 2016 года;
- 3) Погасить задолженность по взносам до конца сентября 2016 года;

- 4) Исполнительной дирекции держать вопрос на контроле;
- 5) Вернуться к рассмотрению на заседании Правления **09 августа 2016 года**.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «Востокспецэнергоремонт» (г. Ангарск, ИНН 3823009780, Свидетельство о допуске №0109.02-2009-3823009780-С-022)»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило письмо руководителя (№СРО-0734 от 12.07.2016г.) о том, что в связи с нестабильным финансовым положением деятельность предприятия приостановлена, весь инженерно-технический состав сотрудников уволен, производственная деятельность не ведется; предложил принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Приостановить действие Свидетельства о допуске №0109.02-2009-3823009780-С-022 ООО «Востокспецэнергоремонт» (г. Ангарск, ИНН 3823009780) на 60 дней – до **25 сентября 2016 года** – в связи с отсутствием состава ИТР, необходимого для получения Свидетельства о допуске;

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрения вопроса о контроле выполнения решения Правления №ПД-07/2016 от 15.06.2016 в отношении ООО «Иркутское управление ВСЭМ» (г. Иркутск, ИНН 3811017353), Свидетельство о допуске №0024.05-2009-3811017353-С-022»

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольной комиссии, начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который напомнил членам Правления о решении №ПД-7/2016 от 15.06.2016, в котором говорится о необходимости устранить замечание по аттестации в течение месяца; замечания не устранены; предложил принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: члена правления Спешилова А.М., который напомнил членам Правления о том, что на одном из предыдущих заседаний генеральный директор ООО «Иркутское управление ВСЭМ» Томских Л.А. лично обещал решить вопрос с аттестацией сотрудников; предложил держать вопрос на контроле и вернуться к его рассмотрению через 2 месяца.

РЕШИЛИ:

- 1) Исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР держать вопрос на контроле;
- 2) Вернуться к рассмотрению вопроса через 2 месяца – **27 сентября 2016 года**.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация о проведении плановых проверок во II квартале 2016 года»

СЛУШАЛИ: Начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина М.И., который проинформировал членов Правления о проведении плановых проверок во II квартале 2016 года.

РЕШИЛИ:

- 1) **Принять** информацию к сведению;
- 2) **Разместить** информацию на официальном сайте Ассоциации РООР СРОСБР

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О необходимости внедрения программного обеспечения, позволяющего производить контроль деятельности членов СРО, исполняющих работы по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе – в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

СЛУШАЛИ: генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о принятии Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также о необходимости централизованного внедрения программного обеспечения (ПО) для управления проектами, позволяющего производить контроль деятельности членов СРО, исполняющих работы по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе.

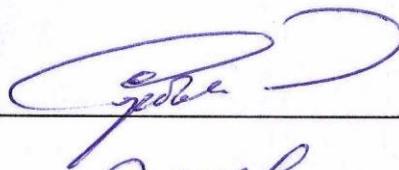
РЕШИЛИ: **Поручить** исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР изучить предложения на рынке ПО для управления проектами, в т. ч. с применением BIM (Building Information Modeling) технологий, и представить варианты применения такого ПО в виде презентации на одном из очередных заседаний Правления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председатель заседания _____



С.Е. Горбовской

Секретарь заседания _____



М.М. Иванова

Согласовано:

Начальник юридического отдела
Ассоциации РООР СРОСБР



А.И. Курская