



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж

тел./факс: 8 (3952) 500-329

www.baikalsro.ru; E-mail: info@baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ОС-22
внеочередного Общего собрания
членов Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциации РООР СРОСБР)

г. Иркутск

09 февраля 2017 года

Место проведения собрания: г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 47Б, Актовый зал АО «Иркутскгипродорнии»

Время проведения регистрации участников собрания: 09.00 – 10.00

Время проведения собрания: 10.00 – 12.00

Форма проведения собрания: очная

Форма голосования: открытое

Способ голосования по вопросам повестки дня: путем поднятия карточек для голосования.

Присутствовали:

Согласно данным журнала регистрации участников очередного Общего собрания членов Ассоциации РООР СРОСБР, на начало открытия собрания зарегистрировалось 165 (Сто шестьдесят пять) представителей членов Ассоциации РООР СРОСБР (что составляет 63,95% от общего числа членов Ассоциации РООР СРОСБР), владеющих в совокупности 165 голосами, что составляет 63,95% от общего числа голосов. Общее количество членов Ассоциации РООР СРОСБР на начало собрания составляет 258 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, владеющих в совокупности 258 голосами. В соответствии с пунктами 8.10.1; 8.13.1 и 8.13.2 действующего Устава Ассоциации РООР СРОСБР кворум имеется, собрание правомочно по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные без права голосования:

- 1) Иванкина Фатима Садых-Кызы – старший специалист контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
- 2) Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;
- 3) Карманов Олег Петрович – главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР;
- 4) Курская Алла Ивановна – начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
- 5) Соснин Михаил Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
- 6) Шерстов Александр Николаевич – ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР

Организационные вопросы:

1. Избрание секретаря и секретариата собрания;
2. Избрание счетной комиссии собрания;
3. Утверждение повестки дня собрания.

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС № 1 Избрание секретаря и секретариата Общего собрания.

Слушали: Брилку С.Ф., который внес кандидатуру секретаря Общего собрания и кандидатуры в состав секретариата Общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов и иных предложений не поступило.

Решили:

1. Голосовать за состав секретариата списком.

2. Избрать в секретариат Общего собрания следующих лиц:

– Секретарь: Беспалов Дмитрий Петрович, начальник ТО АО «Иркутскгипродорнии»;

– Секретариат собрания: Иванова Марина Михайловна, Иванкина Фатима Садых-Кызы – сотрудники исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР.

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ принято единогласно

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС № 2 Избрание счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации РООР СРОСБР.

Слушали: Брилку С.Ф., который внес предложение по кандидатурам в состав Счетной комиссии Общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены Счетной комиссии и иных предложений не поступило.

Решили:

1. Голосовать за состав счетной комиссии списком.

2. Избрать в состав Счетной комиссии Общего собрания следующих лиц:

1) Саловаров Владимир Николаевич (директор ООО «Востоктяжстрой Усолъе»);

2) Скуратов Анатолий Павлович (генеральный директор ООО «Инвертор»);

3) Специлов Александр Михайлович (директор ООО «Энергия»);

4) Пастухов Александр Павлович (генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»);

5) Цубсберг Виктор Эльмарович (генеральный директор ООО «БайкалРегионСтрой»)

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

РЕШИЛИ принято единогласно

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС №3 Избрание сопредседателя общего собрания.

Слушали: Брилку С.Ф., который предложил избрать сопредседателем с правом подписания протокола общего собрания – члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместителя председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заведующего кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ Комарова Андрея Константиновича

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

РЕШИЛИ принято единогласно

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС №4 Утверждение повестки дня.

Слушали: Брилку С.Ф., который огласил повестку дня из 14 основных вопросов:

1. Рассмотрение и утверждение Устава Ассоциации РООР СРОСБР

Докладчик: начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курская А.И.

2. Рассмотрение и утверждение Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР
Докладчик: главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Карманов О.П.
3. Рассмотрение и утверждение Положения о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации РООР СРОСБР
Докладчик: главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Карманов О.П.
4. Рассмотрение и утверждение Положения о реестре Ассоциации РООР СРОСБР
Докладчик: начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курская А.И.
5. Рассмотрение и утверждение Положения о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов
Докладчик: начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курская А.И.
6. Рассмотрение и утверждение Требований к страхованию ответственности членов Ассоциации РООР СРОСБР за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
Докладчик: начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курская А.И.
7. Рассмотрение и утверждение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации РООР СРОСБР
Докладчик: начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курская А.И.
8. Рассмотрение и утверждение Положения об анализе деятельности членов Ассоциации РООР СРОСБР
Докладчик: начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.
9. Рассмотрение и утверждение Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации РООР СРОСБР и иных обращений, поступивших в Ассоциацию РООР СРОСБР
Докладчик: начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.
10. Рассмотрение и утверждение Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» в новой редакции
Докладчик: начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.
11. Рассмотрение и утверждение Положения о контроле деятельности членов Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» в новой редакции
Докладчик: начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.
12. Рассмотрение и утверждение источника уплаты налога на доходы по процентам, полученным от размещения средств КФ в депозиты
Докладчик: главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Карманов О.П.
13. Об исключении из состава Ассоциации РООР СРОСБР:

В связи с нарушением уставных требований и на основании п. 2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса российской Федерации в части грубого нарушения требований «Правил

саморегулирования. «Требования к страхованию членами Ассоциации РООР СРОСБР гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. ПС 022.1.4-2016»:

- 1) МУП «Служба эксплуатации мостов» города Иркутска (г. Иркутск, ИНН 3812011474);
- 2) ООО СК «Байс» (г. Иркутск, ИНН 3808055567);
- 3) ООО «Ремонтно-строительное управление-3» (г. Ангарск, ИНН3801063505);
- 4) ОАО «Облжилкомхоз» (г. Иркутск, ИНН 3808133575);
- 5) ООО «Зиминская СПМК» (г. Зима, ИНН 3814013967);
- 6) ООО «Байкальская строительная компания» (г. Иркутск, ИНН 3812087138);
- 7) ООО «Хужир Энтэрпрайз» (Республика Бурятия, ИНН 0315008300);
- 8) ООО НПО «Стройэнергопроект» (г. Иркутск, ИНН 3811037293);
- 9) ООО «Крона-Плюс» (г. Иркутск, ИНН 3810032704);
- 10) ЗАО «Мостострой-9» (г. Иркутск, ИНН 3818013260);
- 11) ООО «Электрокомплект» (г. Ангарск, ИНН 3801052493);
- 12) ООО «Компания «Госстрой» (Иркутский р-он, с. Хомутово, ИНН 3827039144);
- 13) ООО «РегионСпецТранс» (г. Иркутск, ИНН 3811145789);
- 14) ООО СПК «Инстрой» (г. Иркутск, ИНН 3808163788);
- 15) ООО «УниверСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808225554

– на основании решения Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол №ПД-17/2016 от 09.11.2016 г.);

– в связи с грубыми нарушениями требований п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и Правил саморегулирования, принятых в Ассоциации РООР СРОСБР:

- 16) ООО «Иркутская электротехническая компания» (г. Иркутск, ИНН 3812069481)

– на основании решения Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол №ПД-18/2016 от 23.11.2016 г.);

- 17) ООО «Востокспецэнергоремонт» (г. Ангарск, ИНН 3823009780)

– на основании решения Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол №ПД-02/2017 от 01.02.2017 г.)

Докладчик: начальник юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курская А.И.

14. Рассмотрение и утверждение стандартов Ассоциации РООР СРОСБР, разработанных и изданных НОСТРОЙ:

- 1) Р НОСТРОЙ/НОП 2.15.11-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству поквартирных систем отопления
- 2) СТО НОСТРОЙ 2.12.172-2015 Полы. Здания производственные и общественные. Устройство полов с полимерными покрытиями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ
- 3) СТО НОСТРОЙ 2.15.130-2013 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Электроустановки зданий и сооружений. Производство электромонтажных работ. Часть 2. Электропроводки. Внутреннее электрооборудование. Требования, правила и контроль выполнения
- 4) СТО НОСТРОЙ 2.15.167-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы электрического напольного отопления в жилых зданиях. Монтажные и пусконаладочные работы. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ
- 5) СТО НОСТРОЙ 2.15.168-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Стационарные системы электрического отопления в жилых зданиях. Монтажные и пусконаладочные работы. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ

- 6) СТО НОСТРОЙ 2.23.169-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Техническое обслуживание и ремонт испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования
- 7) СТО НОСТРОЙ 2.23.183-2015 Эскалаторы поэтажные и пассажирские конвейеры. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ
- 8) СТО НОСТРОЙ 2.23.93-2013 Объекты использования атомной энергии. Электромонтажные работы. Документация подготовки производства, входного контроля, оперативного управления и контроля качества электромонтажных работ, исполнительная документация
- 9) СТО НОСТРОЙ 2.27.127-2013 Освоение подземного пространства. Подводные тоннели. Правила и контроль выполнения, требования к результатам работ
- 10) СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011 Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ.
- 11) СТО НОСТРОЙ 2.35.153-2014 «Зеленое строительство». Спортивные здания и сооружения. Учет особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания
- 12) СТО НОСТРОЙ 2.6.171-2015 Полы. Здания производственные. Устройство монолитных полов на основе бетонов и растворов. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ
- 13) СТО НОСТРОЙ/НОП 2.15.144-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов (тепловой энергии, воды). Правила проектирования и монтажа, контроль выполнения, требования к результатам работ
- 14) СТО НОСТРОЙ/НОП 2.7.141-2014 Восстановление и повышение несущей способности железобетонных плит перекрытий и покрытий. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ

Докладчик: ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.

Других предложений и замечаний не поступило.

Решили: утвердить повестку дня общего собрания членов Ассоциации РООР СРОСБР.

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно

По повестке дня:

ПО ВОПРОСУ №1 «Рассмотрение и утверждение Устава Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: начальника юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курскую А.И., которая доложила присутствующим о необходимости утверждения нового Устава Ассоциации РООР СРОСБР в связи с требованиями Федерального закона N372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и акцентировала внимание на новых новеллах Устава.

Решили: утвердить Устав Ассоциации РООР СРОСБР (приложение №1 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 «Рассмотрение и утверждение Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: главного бухгалтера Ассоциации РООР СРОСБР Карманова О.П., который доложил присутствующим о том, что в соответствии со ст. 55.4 ГрК РФ (в ред. ФЗ-372) у Ассоциации РООР СРОСБР возникло право на подтверждение статуса СРО, необходимо сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

Решили: утвердить Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР (приложение №2 к протоколу).

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 «Рассмотрение и утверждение Положения о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: главного бухгалтера Ассоциации РООР СРОСБР Карманова О.П., который доложил присутствующим о том, что в соответствии со ст. 55.4 ГрК РФ (в ред. ФЗ-372) у Ассоциации РООР СРОСБР возникло право на подтверждение статуса СРО, необходимо сформировать компенсационный фонд возмещения вреда

Решили: утвердить Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации РООР СРОСБР (приложение №3 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 «Рассмотрение и утверждение Положения о реестре Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: начальника юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курскую А.И., которая доложила присутствующим о том, что положение разработано в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 № 372 ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым в Градостроительный кодекс Российской Федерации вносятся существенные изменения в части регулирования вопросов ответственности саморегулируемых организаций за деятельность своих членов.

Решили: утвердить Положение о реестре Ассоциации РООР СРОСБР (приложение №4 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 «Рассмотрение и утверждение Положения о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов»

Слушали: начальника юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курскую А.И., которая доложила присутствующим о том, что Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации РООР СРОСБР и определяет порядок вступления в члены Ассоциации РООР

СРОСБР, требования к членам Ассоциации РООР СРОСБР, перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию РООР СРОСБР, размер, порядок расчета и уплаты вступительного, членского и иных взносов в Ассоциацию РООР СРОСБР, основания и порядок прекращения членства в Ассоциации РООР СРОСБР; требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Ассоциации РООР СРОСБР, органами управления, специализированными органами и работниками Ассоциации РООР СРОСБР

Решили: утвердить Положение о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов (приложение №5 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 «Рассмотрение и утверждение Требований к страхованию ответственности членов Ассоциации РООР СРОСБР за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров»

Слушали: начальника юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курскую А.И., которая доложила присутствующим о том, что Требования разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», являются внутренним документом Ассоциации РООР СРОСБР и обязательны для исполнения всеми членами саморегулируемой организации

Голосовали:

«за» - 105,

«против» - 48,

«воздержались» - 12

РЕШЕНИЕ: Утвердить Требования к страхованию ответственности членов Ассоциации РООР СРОСБР за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (приложение №6 к протоколу)

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №7 «Рассмотрение и утверждение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации РООР СРОСБР».

Слушали: начальника юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курскую А.И., которая доложила присутствующим о том, что Требования разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», являются внутренним документом Ассоциации РООР СРОСБР и обязательны для исполнения всеми членами саморегулируемой организации

Решили: утвердить Требования к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации РООР СРОСБР (приложение №7 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 159,

«против» - 3,

«воздержались» - 3

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №8 «Рассмотрение и утверждение Положения об анализе деятельности членов Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина Михаила Ивановича, который доложил присутствующим о том, что Положение устанавливает порядок осуществления анализа Ассоциацией деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Решили: утвердить Положение об анализе деятельности членов Ассоциации РООР СРОСБР (приложение №8 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 162,

«против» - 1,

«воздержались» - 2

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №9 «Рассмотрение и утверждение Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации РООР СРОСБР и иных обращений, поступивших в Ассоциацию РООР СРОСБР»

Слушали: начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина Михаила Ивановича, который доложил присутствующим о том, что Положение устанавливает требования к содержанию жалобы и обращения, порядок, сроки и процедуру рассмотрения поступивших в Ассоциацию РООР СРОСБР жалоб (обращений) в отношении членов, порядок принятия решения по жалобе (обращению), а также порядок обжалования решения по жалобе (обращению).

Решили: утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации РООР СРОСБР и иных обращений, поступивших в Ассоциацию РООР СРОСБР (приложение №9 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 164,

«против» - 1,

«воздержались» - 0

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №10 «Рассмотрение и утверждение Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина Михаила Ивановича, который доложил присутствующим о том, что Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации РООР СРОСБР, внутренними документами Ассоциации РООР СРОСБР, ознакомил участников собрания с изменениями, вносимыми в старую редакцию документа

Решили: утвердить «Положение о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации РООР СРОСБР» в новой редакции (приложение №10 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 164,

«против» - 0,

«воздержались» - 1

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №11 «Рассмотрение и утверждение Положения о контроле деятельности членов Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснина Михаила Ивановича, который доложил присутствующим о том, что Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также требований внутренних документов и Устава Ассоциации РООР СРОСБР; ознакомил участников собрания с изменениями, вносимыми в старую редакцию документа

Решили: утвердить «Положение о контроле деятельности членов Ассоциации РООР СРОСБР» в новой редакции (приложение №11 к протоколу)

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №12 «Рассмотрение и утверждение источника уплаты налога на доходы по процентам, полученным от размещения средств КФ в депозиты»

Слушали: главного бухгалтера Ассоциации РООР СРОСБР Карманова О.П., который доложил присутствующим о внесении изменений в действующее Законодательство и, в связи с этим, необходимости рассмотреть и утвердить источник уплаты налога на доходы при упрощенной системе налогообложения, применяемой в Ассоциации РООР СРОСБР в 2017 году, по процентам, возможным к получению при размещении с приростом (доходом) средств Компенсационного фонда в депозиты банков или неснижаемые остатки на спецсчете либо размещении средств Компенсационного фонда на спецсчете без прироста (дохода).

Решили: снять вопрос с повестки собрания и принять по нему решение в рамках рассмотрения и утверждения Сметы Ассоциации РООР СРОСБР на 2017 год.

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 13 «Об исключении из членов Ассоциации РООР СРОСБР»

Слушали: начальника юридического отдела Ассоциации РООР СРОСБР Курскую А.И., которая ознакомила присутствующих со списком организаций, рекомендованных Правлением Ассоциации РООР СРОСБР для исключения из состава саморегулируемой организации по разным основаниям, а именно:

– в связи с нарушением уставных требований и на основании п. 2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части грубого нарушения требований «Правила саморегулирования: Требования к страхованию членами Ассоциации РООР СРОСБР гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. ПС 022.1.4-2016»:

- 1) МУП «Служба эксплуатации мостов» города Иркутска (г. Иркутск, ИНН 3812011474);
- 2) ООО СК «Байс» (г. Иркутск, ИНН 3808055567);
- 3) ООО «Ремонтно-строительное управление-3» (г. Ангарск, ИНН3801063505);
- 4) ОАО «Облжилкомхоз» (г. Иркутск, ИНН 3808133575);
- 5) ООО «Зиминская СПМК» (г. Зима, ИНН 3814013967);
- 6) ООО «Байкальская строительная компания» (г. Иркутск, ИНН 3812087138);

- 7) ООО «Хужир Энтерпрайз» (Республика Бурятия, ИНН 0315008300);
- 8) ООО НПО «Стройэнергопроект» (г. Иркутск, ИНН 3811037293);
- 9) ООО «Крона-Плюс» (г. Иркутск, ИНН 3810032704);
- 10) ЗАО «Мостострой-9» (г. Иркутск, ИНН 3818013260);
- 11) ООО «Электрокомплект» (г. Ангарск, ИНН 3801052493);
- 12) ООО «Компания «Госстрой» (Иркутский р-он, с. Хомутово, ИНН 3827039144);
- 13) ООО «РегионСпецТранс» (г. Иркутск, ИНН 3811145789);
- 14) ООО СПК «Инстрой» (г. Иркутск, ИНН 3808163788);
- 15) ООО «УниверСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808225554

– на основании решения Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол №ПД-17/2016 от 09.11.2016 г.);

– в связи с грубыми нарушениями требований п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и Правил саморегулирования, принятых в Ассоциации РООР СРОСБР:

- 16) ООО «Иркутская электротехническая компания» (г. Иркутск, ИНН 3812069481)

– на основании решения Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол №ПД-18/2016 от 23.11.2016 г.);

- 17) ООО «Востокспецэнергоремонт» (г. Ангарск, ИНН 3823009780)

– на основании решения Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протокол №ПД-02/2017 от 01.02.2017 г.)

Накануне собрания четыре организации полностью сняли нарушения, по которым было принято решение Правления Ассоциации РООР СРОСБР (протоколом №ПД-17/2016 от 09.11.2016 г.) о рекомендации к исключению из состава саморегулируемой организации. Таким образом, на момент проведения собрания, предлагается к исключению не 17, а 13 организаций, то есть все выше перечисленные организации, кроме:

ООО «Байкальская строительная компания» (г. Иркутск, ИНН 3812087138)

ООО «Крона-Плюс» (г. Иркутск, ИНН 3810032704);

ООО «РегионСпецТранс» (г. Иркутск, ИНН 3811145789);

ООО «УниверСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808225554).

Решили:

1. Голосовать списком;
2. **Исключить** из состава Ассоциации РООР СРОСБР в связи с нарушением уставных требований и на основании п. 2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части грубого нарушения требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и Правил саморегулирования, принятых в Ассоциации РООР СРОСБР, следующие организации:
 - 1) МУП «Служба эксплуатации мостов» города Иркутска (г. Иркутск, ИНН 3812011474);
 - 2) ООО СК «Байс» (г. Иркутск, ИНН 3808055567);
 - 3) ООО «Ремонтно-строительное управление-3» (г. Ангарск, ИНН3801063505);
 - 4) ОАО «Облжилкомхоз» (г. Иркутск, ИНН 3808133575);
 - 5) ООО «Зиминская СПМК» (г. Зима, ИНН 3814013967);
 - 6) ООО «Хужир Энтерпрайз» (Республика Бурятия, ИНН 0315008300);
 - 7) ООО НПО «Стройэнергопроект» (г. Иркутск, ИНН 3811037293);
 - 8) ЗАО «Мостострой-9» (г. Иркутск, ИНН 3818013260);
 - 9) ООО «Электрокомплект» (г. Ангарск, ИНН 3801052493);
 - 10) ООО «Компания «Госстрой» (Иркутский р-он, с. Хомутово, ИНН 3827039144);
 - 11) ООО СПК «Инстрой» (г. Иркутск, ИНН 3808163788)
 - 12) ООО «Иркутская электротехническая компания» (г. Иркутск, ИНН 3812069481)
 - 13) ООО «Востокспецэнергоремонт» (г. Ангарск, ИНН 3823009780)

ПО ВОПРОСУ №14 «Рассмотрение и принятие Стандартов Ассоциации РООР СРОСБР, разработанных и изданных НОСТРОЙ»

Слушали: ведущего специалиста контрольного отдела Ассоциации СРОСБР Шерстова А.Н., который проинформировал присутствующих о том, что всего предлагается для рассмотрения и принятия в качестве стандартов Ассоциации РООР СРОСБР 14 стандартов, разработанных НОСТРОЙ. Указанные стандарты предлагается принять, как и ранее, методом прямого применения (без изменений) и проголосовать списком, за все стандарты, перечисленные в раздаточных материалах (всего - 14 документов):

- 1) Р НОСТРОЙ/НОП 2.15.11-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству поквартирных систем отопления
- 2) СТО НОСТРОЙ 2.12.172-2015 Полы. Здания производственные и общественные. Устройство полов с полимерными покрытиями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ
- 3) СТО НОСТРОЙ 2.15.130-2013 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Электроустановки зданий и сооружений. Производство электромонтажных работ. Часть 2. Электропроводки. Внутреннее электрооборудование. Требования, правила и контроль выполнения
- 4) СТО НОСТРОЙ 2.15.167-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы электрического напольного отопления в жилых зданиях. Монтажные и пусконаладочные работы. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ
- 5) СТО НОСТРОЙ 2.15.168-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Стационарные системы электрического отопления в жилых зданиях. Монтажные и пусконаладочные работы. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ
- 6) СТО НОСТРОЙ 2.23.169-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Техническое обслуживание и ремонт испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования
- 7) СТО НОСТРОЙ 2.23.183-2015 Эскалаторы поэтажные и пассажирские конвейеры. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ
- 8) СТО НОСТРОЙ 2.23.93-2013 Объекты использования атомной энергии. Электромонтажные работы. Документация подготовки производства, входного контроля, оперативного управления и контроля качества электромонтажных работ, исполнительная документация
- 9) СТО НОСТРОЙ 2.27.127-2013 Освоение подземного пространства. Подводные тоннели. Правила и контроль выполнения, требования к результатам работ
- 10) СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011 Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ.
- 11) СТО НОСТРОЙ 2.35.153-2014 «Зеленое строительство». Спортивные здания и сооружения. Учет особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания
- 12) СТО НОСТРОЙ 2.6.171-2015 Полы. Здания производственные. Устройство монолитных полов на основе бетонов и растворов. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ
- 13) СТО НОСТРОЙ/НОП 2.15.144-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов (тепловой энергии, воды). Правила проектирования и монтажа, контроль выполнения, требования к результатам работ

- 14) СТО НОСТРОЙ/НОП 2.7.141-2014 Восстановление и повышение несущей способности железобетонных плит перекрытий и покрытий. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ

Решили:

- 1.** голосовать за принятие Стандартов и рекомендаций Ассоциации РООР СРОСБР списком;
- 2.** принять в качестве стандартов Ассоциации РООР СРОСБР с присвоением номера 022, соответствующего номеру Ассоциации РООР СРОСБР в Государственном реестре саморегулируемых организаций, следующие Стандарты и рекомендации:

- 1) Р НОСТРОЙ/НОП 2.15.11-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству поквартирных систем отопления (**приложение №12 к протоколу**);
- 2) СТО НОСТРОЙ 2.12.172-2015 Полы. Здания производственные и общественные. Устройство полов с полимерными покрытиями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ (**приложение №13 к протоколу**);
- 3) СТО НОСТРОЙ 2.15.130-2013 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Электроустановки зданий и сооружений. Производство электромонтажных работ. Часть 2. Электропроводки. Внутреннее электрооборудование. Требования, правила и контроль выполнения (**приложение №14 к протоколу**);
- 4) СТО НОСТРОЙ 2.15.167-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы электрического напольного отопления в жилых зданиях. Монтажные и пусконаладочные работы. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ (**приложение №15 к протоколу**);
- 5) СТО НОСТРОЙ 2.15.168-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Стационарные системы электрического отопления в жилых зданиях. Монтажные и пусконаладочные работы. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ (**приложение №16 к протоколу**);
- 6) СТО НОСТРОЙ 2.23.169-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Техническое обслуживание и ремонт испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования (**приложение №17 к протоколу**);
- 7) СТО НОСТРОЙ 2.23.183-2015 Эскалаторы поэтажные и пассажирские конвейеры. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ (**приложение №18 к протоколу**);
- 8) СТО НОСТРОЙ 2.23.93-2013 Объекты использования атомной энергии. Электромонтажные работы. Документация подготовки производства, входного контроля, оперативного управления и контроля качества электромонтажных работ, исполнительная документация (**приложение №19 к протоколу**);
- 9) СТО НОСТРОЙ 2.27.127-2013 Освоение подземного пространства. Подводные тоннели. Правила и контроль выполнения, требования к результатам работ (**приложение №20 к протоколу**);
- 10) СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011 Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ (**приложение №21 к протоколу**);
- 11) СТО НОСТРОЙ 2.35.153-2014 «Зеленое строительство». Спортивные здания и сооружения. Учет особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания (**приложение №22 к протоколу**);
- 12) СТО НОСТРОЙ 2.6.171-2015 Полы. Здания производственные. Устройство монолитных полов на основе бетонов и растворов. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ (**приложение №23 к протоколу**);

- 13) СТО НОСТРОЙ/НОП 2.15.144-2014 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов (тепловой энергии, воды). Правила проектирования и монтажа, контроль выполнения, требования к результатам работ (приложение №24 к протоколу);
- 14) СТО НОСТРОЙ/НОП 2.7.141-2014 Восстановление и повышение несущей способности железобетонных плит перекрытий и покрытий. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ (приложение №25 к протоколу);

Данные Стандарты и рекомендации вступают в силу с «10» августа 2017 года.

Голосовали:

«за» - 165,

«против» - 0,

«воздержались» - 0

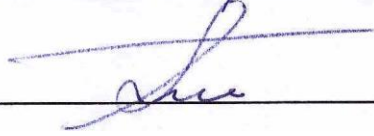
Решение принято единогласно

Председатель собрания _____



Комаров А.К.

Секретарь собрания _____



Беспалов Д.П.