Ассоциация РООР СРОСБР
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-06/2019
заседания Правления Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» (Ассоциации РООР СРОСБР)

г. Иркутск 10 апреля 2019 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401
Время регистрации: 15.55 – 16.00
Время проведения заседания: 16.00 – 16.30
Форма проведения заседания: очная
Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое.

Присутствовали:

1. **Комаров Андрей Константинович**, Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;
2. **Бабкин Сергей Иванович**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
3. **Горбовской Сергей Евгеньевич**, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «ИК «Успех-Вент»;
4. **Кутасин Владимир Иванович**, представитель члена Правления Спешилова А.М., директора ООО «Энергия», по доверенности б/н от 26.03.2018г., действующей до 25.05.2019 г.;
5. **Лохтин Сергей Константинович**, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;
6. **Мещанинов Артур Всеволодович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «МАИРТА»;
7. **Скуратов Анатолий Павлович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
8. **Цубсберг Виктор Эльмарович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «БайкалРегионСтрой»;
9. **Шибанова Наталья Александровна**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;
10. **Юдина Вера Ивановна,** представитель члена Правления Косякова А.Я., по доверенности № 20-1/3-ВЮ от 15.01.2019 г., действует до 31.12.2019 г.

Приглашены:

1. **Шерстов Александр Николаевич** – и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
2. **Иванова Марина Михайловна –** начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;
3. **Степанова Инга Юрьевна –** главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР.

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:
1) Избрание секретаря заседания
РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 10,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно
2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР
СЛУШАЛИ: Председателя Правления Комарова А.К., который сообщил присутствующим, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствуют 10, что составляет 66,67% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.
РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.
ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 10,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение вопроса **о применении мер дисциплинарного воздействия** в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Д`Анион»** (г. Иркутск, ИНН 3811078483, генеральный директор Балдаев Олег Александрович) – **в виде исключения из состава** Ассоциации РООР СРОСБР на основании п.2 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ за нарушение требований условий членства, стандартов и правил саморегулирования, а также на основании п.3 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ (неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года и более членских взносов);

Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.

2. Рассмотрение вопроса **о применении мер дисциплинарного воздействия** в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринговый Коммунальный Сервис»** (сокращ.наимен. ООО «ИК Сервис», г. Иркутск, ИНН 3849027390, генеральный директор Горбовский Евгений Анатольевич) – за нарушение требований регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования;

Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.

3. Рассмотрение вопроса об изменении графика плановых проверок Ассоциации РООР СРОСБР в 2019 году:

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Сантехлюкс»** (г. Иркутск, ИНН 3808178294) по заявлению руководителя организации Бочкарева Сергея Алимовича (вх.№0286 от 26.03.2019г.) о переносе проверки на 10-12 апреля 2019 года;

2) **Общество с ограниченной ответственностью «Ново-Строй»** (Иркутский район, село Хомутово, ИНН 3809022162) по заявлению руководителя организации Ильченко Валерия Дмитриевича (вх.№0331 от 08.04.2019г.) о переносе проверки на 26 мая 2019 года;

3) **Общество с ограниченной ответственностью «Атмен Хаус»** (г. Иркутск, ИНН 3811128342) по заявлению руководителя организации Ивлева Данилы Викторовича (вх.№0338 от 08.04.2019г.) о переносе проверки на июль 2019 года

Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.

4. Иные вопросы.

«О включении в смету затрат на 2019 год целевого взноса на чествование ветеранов строительной отрасли и на VIP-гостей во время празднования Дня строителя»

Докладчик: Главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР Степанова И.Ю.

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса **о применении мер дисциплинарного воздействия** в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Д`Анион»** (г. Иркутск, ИНН 3811078483, генеральный директор Балдаев Олег Александрович) – **в виде исключения из состава** Ассоциации РООР СРОСБР на основании п.2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ за нарушение требований условий членства, стандартов и правил саморегулирования, а также на основании п.3 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ (неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года и более членских взносов)»

СЛУШАЛИ: Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что срок приостановления права организации осуществлять строительство, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда в пределах 60 млн рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), истек; руководитель неоднократно был приглашен на заседания Дисциплинарной комиссии, на контакт с сотрудниками Ассоциации не идет; Дисциплинарная комиссия (протокол №ДК-05/2019 от 26.03.2019г.) рекомендовала исключить организацию из состава СРО; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1. **Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Д`Анион»** (г. Иркутск, ИНН 3811078483) из членов Ассоциации РООР СРОСБР на основании п.2 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ;
2. **Внести в реестр** Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 10,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса **о применении мер дисциплинарного воздействия** в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринговый Коммунальный Сервис»** (сокращ.наимен. ООО «ИК Сервис», г. Иркутск, ИНН 3849027390, генеральный директор Горбовский Евгений Анатольевич) – за нарушение требований регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования»

СЛУШАЛИ: Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что срок приостановления права организации осуществлять строительство, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда в пределах 60 млн рублей, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), истек; однако руководитель организации обратился в исполнительную дирекцию с просьбой о добровольном приостановлении права на 90 дней; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1.Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринговый Коммунальный Сервис» (сокращ.наимен. ООО «ИК Сервис», г. Иркутск, ИНН 3849027390) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным

размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) – **на 90 дней**;

2. Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 10,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса об изменении графика плановых проверок Ассоциации РООР СРОСБР в 2019 году:

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Сантехлюкс»** (г. Иркутск, ИНН 3808178294) по заявлению руководителя организации Бочкарева Сергея Алимовича (вх.№0286 от 26.03.2019г.) о переносе проверки на 10-12 апреля 2019 года в связи с отпуском руководителя;

2) **Общество с ограниченной ответственностью «Ново-Строй»** (Иркутский район, село Хомутово, ИНН 3809022162) по заявлению руководителя организации Ильченко Валерия Дмитриевича (вх.№0331 от 08.04.2019г.) о переносе проверки на 26 мая 2019 года в связи в нахождением в длительном отпуске ответственного лица;

3) **Общество с ограниченной ответственностью «Атмен Хаус»** (г. Иркутск, ИНН 3811128342) по заявлению руководителя организации Ивлева Данилы Викторовича (вх.№0338 от 08.04.2019г.) о переносе проверки на июль 2019 года в связи с приостановкой деятельности предприятия на время судебных разбирательств по одностороннему расторжению контракта.

СЛУШАЛИ: Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступили заявлении о переносе плановых проверок на более поздний срок по разным причинам; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в график проверок и перенести плановые проверки следующих организаций:

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Сантехлюкс»** (г. Иркутск, ИНН 3808178294) – на 10-12 апреля 2019 года;

2) **Общество с ограниченной ответственностью «Ново-Строй»** (Иркутский район, село Хомутово, ИНН 3809022162) – на 26 мая 2019 года;

3) **Общество с ограниченной ответственностью «Атмен Хаус»** (г. Иркутск, ИНН 3811128342) – на июль 2019 года

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 10,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О включении в смету затрат на 2019 год целевого взноса на чествование ветеранов строительной отрасли и на VIP-гостей во время празднования Дня строителя»

СЛУШАЛИ: Степанову И.Ю., которая доложила членам Правления, что с целью оптимизации расходов на чествование ветеранов строительной отрасли и на VIP-гостей во время традиционных торжественных мероприятий, посвященных празднованию Дня строителя, решением Правления №ПД-15/2018 от 29.08.2018г. было поручено исполнительной дирекции

подсчитать точные затраты для категории приглашенных лиц и предоставить предполагаемую смету расходов для введения целевого взноса или увеличения сметы на 2019 год.; бухгалтерия на основе проведенного анализа пришла к выводу, что повышение взносов на 100 рублей, как это предлагалось членами Правления в 2018 году, нецелесообразно по ряду причин: во-первых, часть организаций уже оплатила взносы на год вперед; во-вторых, увеличение на 100 рублей столь не существенно, что не покрывает предполагаемые расходы.

СЛУШАЛИ: Скуратова А.П., который предложил вопрос об утверждении целевого взноса на чествование ветеранов строительной отрасли и на VIP-гостей во время празднования Дня строителя вынести на предстоящее общее собрание.

РЕШИЛИ: Вынести на рассмотрение очередного Общего собрания Ассоциации РООР СРОСБР, назначенного на 25 апреля 2019 года, вопрос «О включении в смету затрат на 2019 год целевого взноса на чествование ветеранов строительной отрасли и на VIP-гостей во время празднования Дня строителя»

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 10,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

Председатель Правления _____ **А.К. Комаров**

Секретарь _____ **М.М. Иванова**

Иванова М.М.,
8 (3952) 500-329