****

|  |
| --- |
| **Семинар в рамках Байкальской строительной недели**  **для специалистов в сфере проектирования и строительства**  **Ведущие: Гулевич Анастасия Алексеевна,** начальник отдела информационного моделирования в нефтяной компании г. Иркутска; член клуба BIM-лидеров России в промышленном проектировании и строительстве.  **Демидов Андрей Игоревич**, главный специалист отдела информационного моделирования в нефтяной компании г. Иркутска;эксперт в области информационного моделирования (BIM).  **Секция 1. День 1. Тема: «BIM для новичков: Внедрять, нельзя откладывать»!**  **21 апреля 2021 г. (10.00-17.00)** |
| 1. Что такое BIM (ТИМ) и почему она является неотъемлемой частью цифровизации строительства; |
| 2. Требования к информационному моделированию (BIM) в России, требования законодательства, как быть готовым к изменениям;  **11.40-12.00 кофе-брейк** |
| 3. Важность информационной модели для стадии проектирования и модернизации, прохождение экспертизы и выпуск документации; |
| 4. Использование BIM-модели для задач оценки стоимости объекта;  **14.00-14.45 обеденный перерыв** |
| 5. Делаем правильные шаги на пути внедрения BIM; |
| 6. Расширяем возможности с применением BIM. |
| **Секция 1. День 2. Тема: «BIM для Заказчика: переходим от 3D к 6D».**  **22 апреля 2021 г. (10.00-17.00)** |
|  |
| 1. Что такое BIM? Переход от 3D до 6D; |
| 2. BIM в законах РФ. Взгляд со стороны Заказчика; |
| 3. Идентификация требований к информационному моделированию; |
| 4. BIM-стандарт Заказчика;  **11.40-12.00 кофе-брейк** |
| 5. Требования к компетенциям генпроектировщика при реализации BIM-проекта; |
| 6. Требования к разработке информационной модели; |
| 7. Общая среда данных; |
| 8. Аналитика строительства на основе информационной модели;  **14.00-14.45 обеденный перерыв** |
| 9. BIM-технологии на стройплощадке: задачи контроля, надзора, обмена данными; |
| 10. Лазерное сканирование и фотограмметрия для поиска коллизий, динамики выполнения работ и создания существующих объектов; |
| 11. Цифровой актив и эффекты от его использования для Заказчика. Информационная модель как важнейший элемент на этапе эксплуатации объекта |
| 12. BIM - как часть цифровой трансформации предприятия  **Секция 3. Тема: «Ключевые изменения законодательства и норм технического регулирования в проектировании и строительстве».**  **23 апреля 2021 г. (10.00-17.00)**  **Ведущая: ЧЕГОТОВА Елена Викторовна**, советник Председателя Комитета по строительству (Санкт-Петербург)  **1. Регуляторная гильотина. Какие документы не действуют с 01.01.2021. За нарушение каких норм Вас не могут привлечь к ответственности?**  **2. Обновленный порядок разработки и согласования СТУ с 01.01.2021 (Приказ Минстроя России от 30.11.2020 N 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства").**  **3. Изменения в ГрК РФ от 27.12.2020 и 30.12.2020 – новый порядок комплексного развития территорий, что происходит с участками и объектами, попавшими в границы комплексного развития территорий, сокращение сроков внесения изменений в ПЗЗ, разработки документации по планировки территории, дальнейший переход на электронные рельсы градостроительной деятельности, расширение возможностей изменений в линейных объектах при капремонте, ужесточение требований к приборам учета электроэнергии.**  **11.40-12.00 кофе-брейк**  4. Обязанности по оформлению полного пакета документов, в т.ч. правоустанавливающих и исходно-разрешительных (градплан, проект планировки, проект межевания, техусловия, результаты инженерных изысканий).  Сроки действия на всех стадиях от экспертизы до разрешения на строительство, учитывая пандемию. Риски, связанные с недооформленными земельными участками (если нет границ или некорректные сведения в ЕГРН) ППТ/ПМТ и градплана. Форма, содержание и статус градостроительной документации.  **5. Учет и отображение зон с особыми условиями использования изменения 2020.**  **6. Нормативно-техническое обеспечение проектирования.**  - Статус Техрегламентов (соотношение их видов – национальные, Таможенного Союза) СП, ГОСТов, СТО.  **- Обновленные в 2020 году обязательные и добровольные перечни документов. Их переходные положения. Когда придется перепроектировать начатый строительством объект?**  - Структура технического регулирования.  - Обязательные и добровольные документы. Их статус.  7. Использование информационной модели. Правовое регулирование от добровольного перечня до Градкодекса. Какие подзаконные акты уже изданы и предполагаются к изданию?  **8. Экспертное сопровождение. Возможность внесения изменений. Повторная экспертиза, проектное или экспертное сопровождение**.  **14.00-14.45 обеденный перерыв**  9. Порядок прохождения экспертизы (государственной или негосударственной) проектной документации и результатов инженерных изысканий. **Изменение предмета экспертизы проектной документации в 2020 году.**  - Расширение перечня объектов, проектная документация, которых подлежит экспертизе. Критерии объектов с массовым пребыванием людей - даже маленькие кафе.  **10. «Коронавирусная амнистия» по истекшим разрешениям. Что произошло с разрешениями на строительство, по которым сроки истекли до 31.12.2020 и не подано заявление о продлении?**  11. Порядок государственного строительного надзора – от садовых домиков до малоэтажного строительства и объектов, где не нужны разрешения на строительство. **Обновленные в 2020 году формы документов, используемых при надзоре.**  12. Правовой статус объектов самовольного строительства. Снос или легализация? Самострои по-новому. Отступления от проекта, последствия вплоть до сноса. Полномочия госстройнадзора в сфере выявления самостроев.  13. К чему готовиться? Новые редакции Градостроительного кодекса с точки зрения строительной компании. Что ждет отрасль в 2021 году. |

**Стоимость очного участия в семинаре**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Участник** | **Стоимость (руб.)**  **1 участника** | **Стоимость (руб.)**  **2-ой и последующие участники от той же организации** |
| **1-я секция (21.04.21-22.04.21)**  Докладчики: Гулевич А.А., Демидов А.И. | 7 000 | 6 300 |
| **2-я секция (23.04.21)**  Докладчик: Чеготова Е.В. | 7 000 | 6 300 |
| **2 секции (21.04.21-23.04.21)** | 12 000 | 10 800 |

**Стоимость участия в онлайн трансляции**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Участник** | **Стоимость (руб.)**  **1 участника** | **Стоимость (руб.)**  **2-ой и последующие участники от той же организации** |
| **1-я секция (21.04.21-22.04.21)**  Докладчики: Гулевич А.А.,  Демидов А.И. | 5 000 | 4 500 |
| **2-я секция (23.04.21)**  Докладчик: Чеготова Е.В. | 5 000 | 4 500 |
| **2 секции (21.04.21-23.04.21)** | 9 000 | 8 100 |

**Дополнительно участники семинара могут получить удостоверение о повышении квалификации в объеме 72 часа. Стоимость удостоверения – 4000 рублей.**

**Для получения удостоверения о повышении квалификации обязательным условием является непосредственное участие специалиста в семинаре.**