



# Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;

тел./факс: 8 (3952) 500-329;

E-mail: [info@baikalsro.ru](mailto:info@baikalsro.ru); [www.baikalsro.ru](http://www.baikalsro.ru)

## ПРОТОКОЛ № ПД-14/2018

заседания Правления Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»  
(Ассоциации РООР СРОСБР)

г. Иркутск

15 августа 2018 года

**Место проведения заседания:** г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

**Время регистрации:** 15.55 – 16.00

**Время проведения заседания:** 16.00 – 17.00

**Форма проведения заседания:** очная

**Форма голосования:** по вопросам повестки дня – открытое.

### Присутствовали:

1. **Горбовской Сергей Евгеньевич**, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «ИК «Успех-Вент»;
2. **Кокоуров Александр Юрьевич**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ткачева А.А., по доверенности б/н от 07.05.2018 г, действующей до 31.12.2018 г.;
3. **Мещанинов Артур Всеволодович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «МАИРТА»;
4. **Скуратов Анатолий Павлович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
5. **Спирин Виктор Михайлович**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель председателя Общественной палаты Иркутской области;
6. **Филиппов Василий Степанович**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора ЗАО «Восток-Центр», по доверенности № 52 от 06.02.2018 г., действующей до 31.12.2018г.;
7. **Цубсберг Виктор Эльмарович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «БайкалРегионСтрой»;
8. **Шибанова Наталья Александровна**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;
9. **Юдина Вера Ивановна**, представитель члена Правления Косякова А.Я., по доверенности № 05/1-ВЮ от 18.04.2018 г., действует до 31.12.2018 г.

### Приглашены:

1. **Иванова Марина Михайловна** – и.о.генерального директора, начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;
2. **Шерстов Александр Николаевич** – и.о.начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
3. **Солодянкин Виталий Дмитриевич** – главный инженер ООО «Сервис24»

**По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:**

**1) Избрание председательствующего и секретаря заседания**

**РЕШИЛИ:** избрать председательствующим заседания – заместителя председателя Правления Горбовского С.Е., секретарем заседания – сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

## **2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР**

**СЛУШАЛИ:** Заместителя председателя Правления Горбовского С.Е., который сообщил присутствующим, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствуют 9, что составляет 60% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

## **ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

**1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации РООР СРОСБР – Общество с ограниченной ответственностью «Сервис24»** (г. Иркутск, ИНН 3810063685, директор Солодянкин Дмитрий Анатольевич), **с намерением** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объекты капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по I уровню ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей (*КФ ВВ 100 тыс.руб.*), (*оплата вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд произведена*);

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

**2. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением участвовать** в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд.рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), (третий уровень ответственности (*КФ ОДО 4 млн 500 тыс. руб.*) – **Общество с ограниченной ответственностью «Московский тракт»** (г. Саянск, ИНН 3814008685, генеральный директор Леонов Олег Владимирович, *доплата произведена*);

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

**3. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, стоимость которых по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности: *КФ ВВ 100 тыс. руб.*, *КФ ОДО 200 тыс. руб.*) – **Общество с ограниченной ответственностью «Ленастройсервис»** (г. Усть-Кут, ИНН 3818014954, директор Колычев Константин Михайлович);

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

**4. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением юридического адреса организации – Общество с ограниченной ответственностью «БайкалСервисГрупп»** (г. Иркутск, ИНН 3849033548, генеральный директор Фатеев Евгений Олегович);

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

5. Рассмотрение вопроса об изменении графика плановых проверок Ассоциации РООР СРОСБР в 2018 году:

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Энерготехстрой»** (г. Иркутск, ИНН 3812102139) по заявлению руководителя организации Куличкова Алексея Николаевича (вх.№ 0858 от 07.08.2018) о переносе проверки на октябрь 2018г.;

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

6. Рассмотрение вопроса **о применении мер** дисциплинарного воздействия за нарушение требований регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «АзияВнешТранзит»** (г. Иркутск, ИНН 3810031531, генеральный директор Яо Тао) в связи с окончанием срока приостановки действия права **14.08.2018 года**

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

7. Рассмотрение вопроса **о применении мер** дисциплинарного воздействия за несоблюдении уставных требований в части своевременной уплаты членских взносов **ООО «ЭлектроМонтаж»** (г. Шелехов), ИНН 3848006365 (задолженность по оплате членских взносов и по оплате целевого взноса за специалистов в НРС составляет **85 400 руб.**) **в связи с окончанием срока приостановки действия права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков

*Докладчик: и.о. начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Шерстов А.Н.*

8.Иные вопросы.

**По вопросам повестки дня:**

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приеме** в члены Ассоциации РООР СРОСБР – **Общество с ограниченной ответственностью «Сервис24»** (г. Иркутск, ИНН 3810063685, директор Солодянкин Дмитрий Анатольевич), **с намерением** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объекты капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по I уровню ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей (*КФ ВВ 100 тыс.руб.*)»

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о вступлении в члены Ассоциации РООР СРОСБР с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объекты капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по I уровню ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей (*КФ ВВ 100 тыс.руб.*); рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства выполнены в полном объеме; сведения о специалистах для НРС предоставлены, направлены в НОСТРОЙ, но в реестр НРС еще не внесены; Контрольная комиссия рекомендовала Правлению принять положительное решение о приеме организации в члены СРО и о внесении соответствующих сведения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР после внесения сведения о специалистах в НРС.

**РЕШИЛИ:**

- 1) **Принять Общество с ограниченной ответственностью «Сервис24»** (г. Иркутск, ИНН 3810063685) в члены Ассоциации РООР СРОСБР;
- 2) Решение о приеме в члены СРО вступает в силу **после** внесения сведения о специалистах в НРС;

- 3) Внести сведения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР после внесения сведения о специалистах в НРС – в соответствии с I уровнем ответственности предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей (КФ ВВ 100 тыс.руб.).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд.рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), (третий уровень ответственности (КФ ОДО 4 млн 500 тыс. руб.) – **Общество с ограниченной ответственностью «Московский тракт»** (г. Саянск, ИНН 3814008685)»

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с повышением уровня ответственности по ОДО до третьего; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства выполнены в полном объеме; Контрольная комиссия рекомендовала Правлению принять положительное решение о внесении соответствующих сведения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Московский тракт»** (г. Саянск, ИНН 3814008685) в связи правом организации участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд.рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), (третий уровень ответственности (КФ ОДО 4 млн 500 тыс. руб.)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, стоимость которых по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности: КФ ВВ 100 тыс. руб., КФ ОДО 200 тыс. руб.) – **Общество с ограниченной ответственностью «Ленастройсервис»** (г. Усть-Кут, ИНН 3818014954)»

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, стоимость которых по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности: КФ ВВ 100 тыс. руб., КФ ОДО 200 тыс. руб.); рассмотренные документы соответствуют требованиям; Контрольная комиссия рекомендовала Правлению принять положительное решение о внесении соответствующих сведения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Ленастройсервис»** (г. Усть-Кут, ИНН 3818014954) в связи правом организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, стоимость которых по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности: КФ ВВ 100 тыс. руб., КФ ОДО 200 тыс. руб.)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением юридического адреса организации – **Общество с ограниченной ответственностью «БайкалСервисГрупп»** (г. Иркутск, ИНН 3849033548)»

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением юридического адреса организации; рассмотренные документы соответствуют требованиям; предложил Правлению Ассоциации РООР СРОСБР принять положительное решение по данной организации и внести сведения об изменениях в реестр Ассоциации РООР СРОСБР.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР об **Обществе с ограниченной ответственностью «БайкалСервисГрупп»** (г. Иркутск, ИНН 3849033548) в связи с изменением юридического адреса организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса об изменении графика плановых проверок Ассоциации РООР СРОСБР в 2018 году:

**Общество с ограниченной ответственностью «Энерготехстрой»** (г. Иркутск, ИНН 3812102139) по заявлению руководителя организации Куличкова Алексея Николаевича (вх.№ 0858 от 07.08.2018) о переносе проверки на октябрь 2018г.

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о переносе проверки на октябрь 2018г.; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в график проверок и перенести плановую проверку **Общества с ограниченной ответственностью «Энерготехстрой»** (г. Иркутск, ИНН 3812102139) – на октябрь 2018г.;

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение требований регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования в отношении **Общества с ограниченной**

**ответственностью «АзияВнешТранзит»** (г. Иркутск, ИНН 3810031531, генеральный директор Яо Тао) в связи с окончанием срока приостановки действия права»

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что у организации закончился срок приостановки действия права, который возник в связи с отсутствием необходимого количества специалистов по организации строительства, состоящих в Национальном реестре специалистов в области строительства, в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации; несоблюдением «Правил саморегулирования. Нарушения не устранены; срок приостановки действия права закончился 14.08.2018 года; организация стабильно платит регулярные членские взносы и имеет актуальный договор страхования; на одном из прошлых заседаний присутствовал представитель организации, который заверил членов Правления, что работа по включению специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства ведется, пройдено повышение квалификации специалистов, просил продлить приостановку права до 10.07.2018г., обещал к указанной дате устранить нарушения; на сегодняшний день нарушения не устранены, представитель организации был приглашен на текущее заседание и не явился; предложил членам Правления Ассоциации РООР СРОСБР принять решение по данной организации.

**СЛУШАЛИ:** Горбовского С.Е., который предложил, учитывая намерения организации оставаться на рынке, не принимать решение об исключении, а перенести рассмотрение вопроса на заседание Правления 28.08.2018, рассмотреть вопрос в присутствии руководителя организации.

**РЕШИЛИ:**

**1. Продлить** срок приостановки права **Общества с ограниченной ответственностью «АзияВнешТранзит»** (г. Иркутск, ИНН 3810031531) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства – до **28.08.2018г.** в связи с нарушением условий членства, стандартов и правил саморегулирования.

**2. Пригласить на заседание Правления 28.08.2018 г. руководителя организации.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдении уставных требований в части своевременной уплаты членских взносов **ООО «ЭлектроМонтаж»** (г. Шелехов, ИНН 3848006365) в связи с окончанием срока приостановки действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков»

**СЛУШАЛИ:** Шерстова А.Н., который доложил членам Правления, что ранее на ДК-06/2018 27.03.2018 по данной организации рассматривался вопрос о несоблюдении уставных требований в части своевременной уплаты членских взносов, были приняты решения:

- 1) *С 28.03.2018г. приостановить ООО «ЭлектроМонтаж» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков на 90 дней.*
- 2) *Исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР подать исковое заявление в суд для взыскания задолженности.*
- 3) *Уведомить организацию о настоящем решении.*

На сегодняшний день задолженность по оплате членских взносов и по оплате целевого взноса за специалистов в НРС выросла до **65 400 руб.** Срок приостановки права закончился 14.08.2018г. Исковое заявление подано.

**СЛУШАЛИ:** Горбовского С.Е., который предложил, учитывая намерения организации оставаться на рынке, не принимать решение об исключении, а перенести рассмотрение вопроса на заседание Правления 28.08.2018, рассмотреть вопрос в присутствии руководителя организации.

**РЕШИЛИ:**

**1. Продлить** срок приостановки права **Общества с ограниченной ответственностью «ЭлектроМонтаж»** (г. Шелехов, ИНН 3848006365) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков – до **28.08.2018г.** в связи с нарушением условий членства, стандартов и правил саморегулирования.

**2. Пригласить на заседание Правления 28.08.2018 г. руководителя организации.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы»**

**СЛУШАЛИ:** Иванову М.М., которая предложила членам Правления, в связи с большим количеством рассматриваемых Дисциплинарной комиссией вопросов, перенести начало заседания Дисциплинарной комиссии на 15 минут раньше обычного.

**РЕШИЛИ:** перенести начало заседания Дисциплинарной комиссии с 15:30 на 15:15, учесть новое время начала заседаний при рассылке уведомлений о заседаниях.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

Председательствующий \_\_\_\_\_



С.Е. Горбовской

Секретарь \_\_\_\_\_



М.М. Иванова