



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-22/2019

заседания Правления Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциации РООР СРОСБР)

г. Иркутск

11 декабря 2019 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время регистрации: 15.55 – 16.00

Время проведения заседания: 16.00 – 16.30

Форма проведения заседания: очная

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое.

Присутствовали:

1. **Бровко Виктор Александрович**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор Исполнительной дирекции Союза строителей Иркутской области;
2. **Горбовской Сергей Евгеньевич**, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «ИК «Успех-Вент»;
3. **Искра Алексей Витальевич**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности №14 от 18.01.2019г., действующей до 31.12.2019г.;
4. **Скуратов Анатолий Павлович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
5. **Спешилов Михаил Александрович**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Спешилова А.М., по доверенности б/н от 09.01.2017г., действующей до 09.01.2020 г.;
6. **Филиппов Василий Степанович**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора ЗАО «Восток-Центр», по доверенности б/н от 23.12.2018 г., действующей до 31.12.2019 г.;
7. **Хиценко Николай Степанович**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;
8. **Цубсберг Виктор Эльмарович**, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «БайкалРегионСтрой»;
9. **Шибанова Наталья Александровна**, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;
10. **Шутов Вадим Игоревич**, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Управляющая компания «ВостСибСтрой», по доверенности б/н от 12.01.2019 г., действующей до 31.12.2019 г.
11. **Юдина Вера Ивановна**, представитель члена Правления Косякова А.Я., по доверенности № 20-1/3-ВЮ от 15.01.2019 г., действует до 31.12.2019 г.

Приглашены:

1. **Домбровский Александр Лаврентьевич** – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;
2. **Соснин Михаил Иванович** – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;

3. **Иванова Марина Михайловна** – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР
4. **Игнатенков Артём Михайлович** – начальник квалификационного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
5. **Шерстов Александр Николаевич** – ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание председателя и секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать председательствующим на заседании заместителя Председателя Правления Горбовского С.Е., секретарем – сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Горбовского С.Е., который сообщил присутствующим, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствуют 11, что составляет 73,3 % от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение вопроса **о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением в связи с изменением наименования организации и уровня ответственности до второго в связи с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 500 млн рублей (КФ ВВ 500 000 руб.), – Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»** (г. Иркутск, ИНН 3810044393, генеральный директор Антропов Вадим Анатольевич);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

2. Рассмотрение вопроса **о приостановке права Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811141978, директор Кулаков Денис Валентинович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ (*задолженность по оплате членских взносов составляет 21 000 руб.*);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

3. Рассмотрение вопроса **о приостановке права Общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания ВостСибСтрой»** (ООО «ПК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811031083, директор Тимофеев Александр Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ (*задолженность по оплате членских взносов составляет 21 000 руб.*);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

4. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия по отношению к Закрытому акционерному обществу «Иркутсклесстрой» (г. Иркутск, ИНН 3811017850, генеральный директор Распопов Валерий Владимирович) – **в связи с окончанием срока приостановки** права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства

5. Иные вопросы.

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

Заседание началось с вручения Благодарностей НОСТРОЙ сотрудникам Ассоциации РООР СРОСБР, проработавшим в СРО десять и более лет. Генеральный директор поздравил и вручил награды и памятные знаки в честь 10-летия НОСТРОЙ следующим работникам Ассоциации:

- 1) Ивановой Марине Михайловне – начальнику отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР
- 2) Игнатенкову Артёму Михайловичу – начальнику квалификационного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
- 3) Соснину Михаилу Ивановичу – начальнику контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
- 4) Шерстову Александру Николаевичу – ведущему специалисту контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с изменением в связи с изменением наименования организации и уровня ответственности до второго в связи с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 500 млн рублей (КФ ВВ 500 000 руб.), – Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ» (г. Иркутск, ИНН 3810044393)»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о повышении уровня ответственности до второго в осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 500 млн рублей, а также заявление об изменении наименования организации: вместо ООО «КСИ-СТРОЙ» - ООО Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ» ; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства выполнены в полном объеме; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению принять положительное решение по данной организации и внести соответствующие сведения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР (*протокол заседания Контрольной комиссии № 22/2019 от 10 декабря 2019 года*).

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР об **Обществе с ограниченной ответственностью Специализированном застройщике «КСИ-СТРОЙ»** (г. Иркутск, ИНН 3810044393) – в связи с повышением уровня ответственности до второго в осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не

превышает 500 млн рублей (*КФ ВВ 500 000 руб.*), а также в связи с изменением наименования организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановке права **Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811141978, директор Кулаков Денис Валентинович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что организация обратилась в исполнительную дирекцию с письмом о приостановлении на 90 дней права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811141978) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – до **10.03.2020 г.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановке права **Общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания ВостСибСтрой»** (ООО «ПК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811031083, директор Тимофеев Александр Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что организация обратилась в исполнительную дирекцию с письмом о приостановлении на 90 дней права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ: Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания ВостСибСтрой»** (ООО «ПК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811031083) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – до **10.03.2020 г.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСАМ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия по отношению к **Закрытому акционерному обществу «Иркутсклесстрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811017850, генеральный директор Распопов Валерий Владимирович) – в связи с окончанием срока приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления о том, что право организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства было приостановлено на 90 дней; в настоящее время в организации введено конкурсное управление; задолженность по оплате членских взносов составляет 85 000 руб., действие договора страхования закончилось 21.02.2019г.; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: Горбовского С.Е., Хиценко Н.С., Цубсберга В.Э., Скуратова А.П., Искру А.В.

В ходе совместных обсуждений на голосование вынесено два предложения:

1) Исключить организацию из Ассоциации РООР СРОСБР;

2) Отложить вопрос об исключении до следующего заседания, до этого времени исполнительной дирекции встретиться с конкурсным управляющим для выяснения дальнейшей судьбы предприятия

РЕШИЛИ: Продлить срок приостановки права **Закрытого акционерного общества «Иркутсклесстрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811017850) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до **24.12.2019г.**;

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы. Оглашение предварительных итогов Конкурса на лучшую организацию в области охраны труда среди членов Ассоциации РООР СРОСБР»

СЛУШАЛИ: генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о том, что в конкурсе приняли участие 24 организации. Конкурсная комиссия подвела итоги. Призовые места распределились следующим образом:

1 место - ООО «БГУ ГЭМ»;

2 место - ООО «Сервисный центр ПРОГРЕСС»;

3 место - ООО «Илимская строительная компания»

РЕШИЛИ: Торжественное награждение победителей провести на следующем заседании Правления **24 декабря 2019 года**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председатель заседания _____ С.Е. Горбовской

Секретарь _____ М.М. Иванова