



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-03/2021
очередного заседания Правления
Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

г. Иркутск

10 марта 2021 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время регистрации: 15.55 – 16.00

Время проведения заседания: 16.00 – 18.00

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

Присутствовали:

1. Комаров Андрей Константинович, Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;

2. Бровко Виктор Александрович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор Исполнительной дирекции Союза строителей Иркутской области;

3. Горбовской Сергей Евгеньевич, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «ИК «Успех-Вент»;

4. Кутасин Владимир Иванович, представитель члена Правления Спешилова А.М., директора ООО «Энергия», по доверенности б/н от 26.03.2018г., действующей до 25.03.2019 г.;

5. Лохтин Сергей Константинович, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;

6. Мещанинов Артур Всеволодович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «МАИРТА»;

7. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;

8. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора ЗАО «Восток-Центр», по доверенности №05 от 18.01.2021 г., действующей до 31.12.2021 г.;

9. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;

10. Шибанова Наталья Александровна, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;

11. Шутов Вадим Игоревич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Управляющая компания «ВостСибСтрой», по доверенности б/н от 12.01.2021 г., действующей до 31.12.2021 г.

Приглашены:

1. Домбровский Александр Лаврентьевич – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;

2. Соснин Михаил Иванович – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;

3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;

4. Кусков Анатолий Евгеньевич – исполняющий обязанности начальника отдела трудовой адаптации ГУФСИН России по Иркутской области;

5. Майбрук Татьяна Васильевна – начальник отдела маркетинга ГУФСИН России по Иркутской области;

6. Гундрова Елена Владимировна – старший инспектор группы организации среднего профессионального образования и профессиональной подготовки осужденных ГУФСИН России по Иркутской области.

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., который сообщил присутствующим, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР присутствуют 11, что составляет 73,3% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение вопроса о сотрудничестве с Главным управлением Федеральной службы исполнения наказаний по Иркутской области (ГУФСИН России по Иркутской области) по исполнению государственных (муниципальных) контрактов, имеющих стратегическое значение в части реализации национальных проектов, а также социально значимых объектов на территории Иркутской области.

Докладчики:

1) *Исполняющий обязанности начальника отдела трудовой адаптации ГУФСИН России по Иркутской области Кусков Анатолий Евгеньевич;*

2) *Начальник отдела маркетинга ГУФСИН России по Иркутской области Майбрук Татьяна Васильевна;*

3) *Старший инспектор группы организации среднего профессионального образования и профессиональной подготовки осужденных ГУФСИН России по Иркутской области Гундрова Елена Владимировна.*

2. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛИТЭК» (г. Иркутск, ИНН 3811074560, директор Захарян Арман Гургенович) – в связи с окончанием срока приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

3. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БайкалСтройОборудование»** (г. Иркутск, ИНН 3811076373, генеральный директор Степанова Лариса Петровна) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-01/2021 от 19.01.2021г.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

4. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Вершина»** (г. Братск, ИНН 3804038056, директор Бурашников Андрей Александрович) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-02/2021 от 09.02.2021г.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

5. Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью СМК «ВостСибСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811156580, директор Тимофеев Александр Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) на 90 дней;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

6. Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания ВостСибСтрой»** (ООО «ПК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811031083, директор Радин Сергей Валентинович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ – на 90 дней;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

7. Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3811141978, директор Кулаков Денис Валентинович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ на 90 дней;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

8. Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «Аква-Профи»** (г. Иркутск, ИНН 3811126793, директор Парфенов Михаил Геннадьевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, сном

объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) дней;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

9. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Автодорпроект» (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) дней;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

10. Контроль исполнения решения Правления №ПД-02/2021 от 09.02.2021г. о погашении займа Обществом с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (Иркутская обл., п. Бохан, ИНН 8503004912, генеральный директор Шеметов Сергей Афанасьевич) по договору ЦЗ № 5-2020 на сумму 18 млн руб.;

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

11. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью Инжиниринговая компания «Успех-Вент» (сокращ.наименование ООО ИК «Успех-Вент», г. Иркутск, ИНН 3808192796, генеральный директор Горбовской Сергей Евгеньевич) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-03/2021 от 09.03.2021г.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.

12. Рассмотрение вопроса об участии Ассоциации РООР СРОСБР в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу 16 марта 2021 года в г. Новосибирске;

Докладчик: председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР Комаров А.К.

13. Иные вопросы:

- 1) О потребности и дефиците рабочих и инженерно-технических кадров в строительной отрасли Иркутской области;
- 2) О критериях выбора подрядчиков и типовых условиях заключения контрактов;
- 3) О внедрении BIM-технологий при строительстве социальных объектов. Региональные практики внедрения информационного моделирования;

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о сотрудничестве с Главным управлением Федеральной службы исполнения наказаний по Иркутской области (ГУФСИН России по Иркутской области) по исполнению государственных (муниципальных) контрактов, имеющих стратегическое значение в части реализации национальных проектов, а также социально значимых объектов на территории Иркутской области»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о сути вопроса и необходимости рассмотрения его Правлением;

СЛУШАЛИ: Кускова А.Е., Майбрук Т.В., Гундрову Е.В., которые рассказали о существующих в структуре исправительных учреждений, об основных направлениях деятельности ГУФСИН России по Иркутской области, об условиях использования труда осужденных, находящихся на или вне территории колонии-поселения.

СЛУШАЛИ: Мещанинова А.В., Скуратова А.П., Лохтина С.К., других членов Правления

РЕШИЛИ:

- 1) Принять информацию к сведению;
- 2) Ознакомиться с предоставляемыми услугами ГУФСИН России по Иркутской области более подробно через рассылку дополнительных материалов членам Правления по электронной почте.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЛИТЭК»** (г. Иркутск, ИНН 3811074560, директор Захарян Арман Гургенович) – в связи с окончанием срока приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении этой организации рассматривался на прошлом заседании Правления; срок приостановки права организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства закончился 09 марта 2021 года; руководитель был приглашен на текущее заседание Правления, на заседании не присутствует; задолженность по оплате членских взносов, с учетом марта, составляет 107 000 руб.; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

- 1) Продлить приостановку права Общества с ограниченной ответственностью «ЛИТЭК» (г. Иркутск, ИНН 3811074560) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – до 13.04.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СПОСБР соответствующие изменения;
- 3) Пригласить руководителя организации Захаряна Армана Гургеновича на заседание Правление 13 апреля 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БайкалСтройОборудование»** (г. Иркутск, ИНН 3811076373, генеральный директор Степанова Лариса Петровна) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-01/2021 от 19.01.2021г.)»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что у организации были выявлены нарушения в части несоответствия кадрового состава для работы на особо опасных,

технически сложных и уникальных объектах. Отчет в Личном кабинете члена Ассоциации не предоставлен. Задолженность по регулярным членским взносам на текущий момент составляет 178 тыс. руб. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении этой организации рассматривался на прошлом заседании Правления. Присутствовавшая на заседании руководитель Степанова Л.П. предоставила гарантийное письмо (вх.№0098 от 08.02.2021) о погашении задолженности по регулярным членским взносам в срок до 01 марта 2021 года; срок гарантийного письма истек; 09.03.2021 в исполнительную дирекцию поступило письмо (вх.№0189 от 09.03.2021) о том, что организация не выполнила свои обязательства из-за возникшей задолженности перед ООО «БайкалСтройОборудование» за подрядные работы со стороны генерального подрядчика. Просит членов Правления принять во внимание сложившуюся ситуацию и обещает изыскать денежные средства для оплаты задолженности из других источников. Срок приостановки права организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) закончился 09 марта 2021 года; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., Домбровского А.Л., Скуратова А.П., Бровко В.А.

РЕШИЛИ:

- 1) Продлить приостановку права Общества с ограниченной ответственностью «БайкалСтройОборудование» (г. Иркутск, ИНН 3811076373) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) – до 13.04.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СПОСБР соответствующие изменения;
- 3) Вернуться к рассмотрению вопроса 13 апреля 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Вершина» (г. Братск, ИНН 3804038056, директор Бурашников Андрей Александрович) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-02/2021 от 09.02.2021г.)»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении этой организации дважды рассматривался Дисциплинарной комиссией. Решением №ДК-02/2021 от 09.02.2021 вопрос был передан на рассмотрение Правления с рекомендацией об исключении. По данным ФНС России в отношении ООО «Вершина» в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение; срок приостановки права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров закончился; задолженность по оплате членских взносов, с учетом марта, составляет 107 000 руб.; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., Лохтина С.К., Мещанинова А.В., Филиппова В.С., других членов Правления. В ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:

1) **Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Вершина»** (г. Братск, ИНН 3804038056) на основании п.2 ч.1 ст. 55.7 ГК РФ (за нарушение требований условий членства, стандартов и правил саморегулирования) с 10.03.2021г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения;

3) Подготовить исковое заявление о взыскании задолженности к ООО «Вершина» (г. Братск, ИНН 3804038056) по оплате членских взносов на остаток суммы.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью СМК «ВостСибСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3811156580) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с отсутствием объемов работ до конца 2021 года;

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью СМК «ВостСибСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3811156580) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ – на 90 дней – до 08.06.2021г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания ВостСибСтрой» (ООО «ПК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811031083) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с отсутствием объемов работ до конца 2021 года;

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания ВостСибСтрой» (ООО «ПК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811031083)

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ – на 90 дней – до 08.06.2021г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3811141978) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с отсутствием объемов работ до конца 2021 года;

РЕШИЛИ:

1) **Приостановить** право Общества с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3811141978) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ – на 90 дней – до 08.06.2021г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Аква-Профи» (г. Иркутск, ИНН 3811126793, директор Парфенов Михаил Геннадьевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило письмо о добровольной приостановке права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) **Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «Аква-Профи»** (г. Иркутск, ИНН 3811126793) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – на 90 дней – до 08.06.2021г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Автодорпроект» (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило письмо о добровольной приостановке права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) **Приостановить право Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – на 90 дней – до 08.06.2021г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Контроль исполнения решения Правления №ПД-02/2021 от 09.02.2021г. о погашении займа Обществом с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (Иркутская обл., п. Бохан, ИНН 8503004912, генеральный директор Шеметов Сергей Афанасьевич) по договору ЦЗ № 5-2020 на сумму 18 млн руб.»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о большой работе, проведенной с руководителями ООО «Стройсервис», о почти 100%-ной готовности объекта.

СЛУШАЛИ: Бровко В.А., Горбовского С.Е., Скуратова А.П., других членов Правления.

РЕШИЛИ: отложить рассмотрение вопроса на заседание Правления **13 апреля 2021 года.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью Инжиниринговая компания «Успех-Вент»** (сокращ.наименование ООО ИК «Успех-Вент», г. Иркутск, ИНН 3808192796, генеральный директор Горбовской Сергей Евгеньевич) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-03/2021 от 09.03.2021г.)»

СЛУШАЛИ: Соснина М.И., который доложил членам Правления, что вопрос с рекомендацией об исключении организации из реестра членов СРО был передан на Правление решением Дисциплинарной комиссии (протокол №ДК-03/2021 от 09.03.2021). Ранее Дисциплинарной комиссией в отношении ООО Инжиниринговая компания «Успех-Вент» было открыто дисциплинарное производство по результатам внеплановой проверки. Нарушения не устранены, имеется задолженность по оплате регулярных членских взносов в размере 114 тыс.руб. срок приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров закончился 09.03.2021г. Ранее руководитель организации был предупрежден, что в соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации РООР СРОСБР, следующей мерой дисциплинарного воздействия после приостановки права является исключение. Предложил членам Правления принять решение по данной организации.

СЛУШАЛИ: Горбовского С.Е., который предложил отложить рассмотрение вопроса и гарантировал предоставление договора страхования в течение недели и оплату 50% задолженности по оплате членских взносов в двухнедельный срок.

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., Скуратова А.П., Шутова В.И.

РЕШИЛИ:

1) Отложить рассмотрение вопроса об исключении ООО ИК «Успех-Вент» (г. Иркутск, ИНН 3808192796) до следующего заседания Правления;

2) Руководителю ООО ИК «Успех-Вент» Горбовскому С.Е. в двухнедельный срок предоставить отчет за 2020 год и действующий договор страхования;

3) ООО ИК «Успех-Вент» в течение 2 недель погасить 50% имеющейся задолженности по оплате регулярных членских взносов;

4) Продлить приостановку права ООО ИК «Успех-Вент» (г. Иркутск, ИНН 3808192796) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) – до 23.03.2021г.;

5) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения;

6) В случае невыполнения решения Правления в указанные сроки исключить ООО ИК «Успех-Вент» (г. Иркутск, ИНН 3808192796) из Ассоциации РООР СРОСБР на основании п.2 ч.1 ст. 55.7 ГК РФ (за нарушение требований условий членства, стандартов и правил саморегулирования).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса об участии Ассоциации РООР СРОСБР в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу 16 марта 2021 года в г. Новосибирске»

СЛУШАЛИ: генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР Домбровского А.Л., который доложил членам Правления о том, что 16 марта 2021 года пройдет очередная конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу; норма представительства от саморегулируемой организации: один представитель с правом решающего голоса и один представитель с правом совещательного голоса; необходимо делегировать на конференцию одного представителя Ассоциации РООР СРОСБР с правом решающего голоса

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Комарова А.К., который предложил делегировать на конференцию генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР Домбровского А.Л.

РЕШИЛИ: делегировать на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу 16 марта 2021года в г. Новосибирск с правом решающего голоса Домбровского Александра Лаврентьевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №13 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы»

СЛУШАЛИ: генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР Домбровского А.Л., который рассказал членам Правления о рабочем совещании по рассмотрению потребности в рабочих и инженерно-технических кадрах строительной отрасли, информационного моделирования зданий и сооружений, которое состоялось в Министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области 25 февраля 2021 года. Проинформировал о трех важных направлениях работы, а именно о:

1) потребности и дефиците рабочих и инженерно-технических кадров в строительной отрасли Иркутской области;

2) критериях выбора подрядчиков и типовых условиях заключения контрактов;

3) внедрении BIM-технологий при строительстве социальных объектов; региональных практиках внедрения информационного моделирования.

РЕШИЛИ: Рекомендовать организациям – членам Ассоциации принимать на производственную практику студентов учебных заведений, готовящих специалистов строительного профиля, с последующим трудоустройством, после окончания учебного заведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председатель Правления _____  А.К. Комаров

Секретарь заседания Правления _____  М.М. Иванова

Иванова М.М., 8 (3952) 500-329