



# Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;  
тел./факс: 8 (3952) 500-329;  
E-mail: [info@baikalsro.ru](mailto:info@baikalsro.ru); [www.baikalsro.ru](http://www.baikalsro.ru)

**ПРОТОКОЛ № ПД-07/2021**  
**внеочередного заседания Правления**  
**Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей**  
**«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»**

г. Иркутск

19 мая 2021 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения заседания: 16.00 – 17.00

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

**Присутствовали:**

1. Комаров Андрей Константинович, Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;
2. Бабкин Сергей Иванович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, председатель Общественного Совета при Министерстве экономического развития Иркутской области, эксперт Наблюдательного Совета при Правительстве Иркутской области;
3. Горбовской Сергей Евгеньевич, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «ИК «Успех-Вент»;
4. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности №14 от 18.01.2020г., действующей до 31.12.2020г.;
5. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Правления Томшина Сергея Николаевича, генерального директора АО «Труд», по доверенности №13 от 26.04.2021г., действующей до 31.12.2021г.;
6. Кутасин Владимир Иванович, представитель члена Правления Спешилова А.М., директора ООО «Энергия», по доверенности б/н от 26.03.2018г., действующей до 25.03.2019 г.;
7. Лохтин Сергей Константинович, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;
8. Пастухов Александр Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»;
9. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
10. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора ЗАО «Восток-Центр», по доверенности №05 от 18.01.2021 г., действующей до 31.12.2021 г.;
11. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;
12. Шибанова Наталья Александровна, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;

13. Шутов Вадим Игоревич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Управляющая компания «ВостСибСтрой», по доверенности б/н от 12.01.2021 г., действующей до 31.12.2021 г.

#### **Приглашены:**

1. Соснин Михаил Иванович – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Степанова Инга Юрьевна – главный бухгалтер Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР

#### **По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:**

- 1) Избрание секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

#### **Решение принято единогласно**

- 2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., который сообщил присутствующим, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР присутствуют 13, что составляет 86,7% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

#### **Решение принято единогласно**

#### **ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП;

*Докладчик: ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванкина Ф.С.*

2. Рассмотрение и утверждение Регламента предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам (утвержден протоколом Правления Ассоциации РООР СРОСБР №ПД-13/2020 от 12.08.2020) в новой редакции

*Докладчик: главный бухгалтер отдела Ассоциации РООР СРОСБР Степанова И.Ю.*

3. Рассмотрение вопроса о выборе кредитной организации для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации РООР СРОСБР из перечня кредитных организаций, утвержденных Общим собранием в «Правилах размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР в российских кредитных организациях» (протокол № ОС-32 от 29.04.2021г):

- 1) АО ЮниКредит Банк;
- 2) Банк ГПБ (АО);

- 3) ПАО «МИнБанк»;
- 4) ПАО «СОВКОМБАНК»;
- 5) Банк ВТБ (ПАО);
- 6) АО «Альфа-Банк»;
- 7) ПАО Сбербанк;
- 8) «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);
- 9) ПАО «Московский кредитный банк»;
- 10) ПАО Банк «ФК Открытие»;
- 11) ПАО РОСБАНК;
- 12) АО «Тинькофф Банк»;
- 13) ПАО «Промсвязьбанк»;
- 14) Банк «ВБРР» (АО);
- 15) АО «Райффайзенбанк»;
- 16) АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»

*Докладчик: главный бухгалтер отдела Ассоциации РООР СПОСБР Степанова И.Ю.*

**4.** Рассмотрение вопроса о возврате займа №5-2020 от 11.12.2020, выданного ООО «Стройсервис» (Иркутская обл., п. Бохан; ИНН 8503004912, генеральный директор Шеметов Сергей Афанасьевич) – путем реализации залогового имущества;

*Докладчик: главный бухгалтер отдела Ассоциации РООР СПОСБР Степанова И.Ю.*

**5.** Рассмотрение вопроса о выдаче займа в размере **Обществу с ограниченной ответственностью «Инвертор»** (г. Иркутск, ИНН 3849011618, генеральный директор Скуратов Анатолий Павлович) – на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта, иных объектов социального обслуживания населения на основании концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве;

*Докладчик: главный бухгалтер отдела Ассоциации РООР СПОСБР Степанова И.Ю.*

**6.** Рассмотрение вопроса об отказе во внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СПОСБР об **Акционерном обществе «Энергетические технологии»** (г. Иркутск, ИНН 3812082002, генеральный директор Черных Олег Геннадьевич) в связи с изменением уровня ответственности до третьего в намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд. рублей, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) (*размер КФ ОДО 4 500 000 руб.*) – в виду отсутствия доплаты в КФ ОДО и окончания сроков рассмотрения заявления;

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СПОСБР Соснин М.И.*

**7.** Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «БайкалРегионСтрой»** (сокращ.наим. ООО «БРС», г. Иркутск, ИНН 3808052326, генеральный директор Цубсберг Виктор Эльмарович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии);

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СПОСБР Соснин М.И.*

**8.** Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БайкалСтройОборудование»** (г. Иркутск,

ИНН 3811076373, генеральный директор Степанова Лариса Петровна) в виде исключения – по рекомендации Дисциплинарной комиссии (решение №ДК-01/2021 от 19.01.2021г.);

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.*

**9.** Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «АлПластСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3810313335, генеральный директор Антипин Иван Николаевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.*

**10.** Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЛИТЭК»** (г. Иркутск, ИНН 3811074560, директор Захарян Арман Гургенович) – в связи с окончанием срока приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей;

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.*

**11.** Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя (вх. №0445 от 12.05.2021г) – на 120 дней;

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.*

**12.** Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «Арм-Строй»** (г. Иркутск, ИНН 3827018257, генеральный директор Мартиросян Сейран Вараздатович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя – на 90 дней;

*Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Соснин М.И.*

### **По вопросам повестки дня:**

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП»

**СЛУШАЛИ:** Иванкину Ф.С., которая проинформировала членов Правления о ходе исполнения членами СРО контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ, Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 №223-ФЗ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных

организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение и утверждение Регламента предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам (утвержден протоколом Правления Ассоциации РООР СРОСБР №ПД-13/2020 от 12.08.2020) в новой редакции»

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления, что в связи с новой редакцией «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР П 022 КФ ОДО 04–2021», утвержденной решением общего собрания (протокол ОС-32 от 29 апреля 2021 г.), меняется и регламент предоставления займов членам СРО; ознакомила с вносимыми изменениями; утверждение регламентов входит в компетенцию коллегиального органа саморегулируемой организации, предложила утвердить в новой редакции «Регламент предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»;

**РЕШИЛИ:** Утвердить «Регламент предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» в новой редакции (приложение №1 к протоколу)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о выборе кредитной организации для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации РООР СРОСР из перечня кредитных организаций, утвержденных Общим собранием в «Правилах размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР в российских кредитных организациях»

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления, что Общим собранием утверждены «Правила размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР в российских кредитных организациях» и перечень кредитных организаций для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации; предложила выбрать одну кредитную организацию из утвержденного списка:

- 1) АО ЮниКредит Банк;
- 2) Банк ГПБ (АО);
- 3) ПАО «МИнБанк»;
- 4) ПАО «СОВКОМБАНК»;
- 5) Банк ВТБ (ПАО);
- 6) АО «Альфа-Банк»;
- 7) ПАО Сбербанк;

- 8) «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);
- 9) ПАО «Московский кредитный банк»;
- 10) ПАО Банк «ФК Открытие»;
- 11) ПАО РОСБАНК;
- 12) АО «Тинькофф Банк»;
- 13) ПАО «Промсвязьбанк»;
- 14) Банк «ВБРР» (АО);
- 15) АО «Райффайзенбанк»;
- 16) АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»

**СЛУШАЛИ:** Скуратова, А.П., Горбовского С.Е., Филиппова В.С.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Оставить средства компенсационных фондов в ПАО «Сбербанк»;
- 2) Вернуться к рассмотрению вопроса в случае изменения законодательства или условий размещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,  
«против» – 0,  
«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о возврате займа №5-2020 от 11.12.2020, выданного ООО «Стройсервис» (Иркутская обл., п. Бохан; ИНН 8503004912, генеральный директор Шеметов Сергей Афанасьевич) – путем реализации залогового имущества»

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления, что согласно п. 3 договора целевого займа №5-2020 от 11.12.2021 в кредитную организацию, с которой заключено трехстороннее соглашение, было направлено платежное требование о списании суммы займа на специальный банковский счет Ассоциации РООР СРОСБР; в связи с отсутствием средств на расчетном счете организации списание суммы займа не представляется возможным; предложила принять решение, предусмотренное в договоре займа, в виде реализации залогового имущества;

**РЕШИЛИ:** Исполнить обязательства по договору займа за счёт предмета залога путём обращения взыскания на предмет залога (п. 1.10 Договора целевого займа №5-2020 от 11.12.2020 г., договор залога имущества №ЗИ-2020 от 11.12.2020 г.).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,  
«против» – 0,  
«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о выдаче займа **Обществу с ограниченной ответственностью «Инвертор»** (г. Иркутск, ИНН 3849011618, генеральный директор Скуратов Анатолий Павлович) – на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта, иных объектов социального обслуживания населения на основании концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве»

**СЛУШАЛИ:** Степанову И.Ю., которая проинформировала членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступила заявка на предоставление займа на сумму 38 млн рублей от ООО «Инвертор»; пакет документов некомплектен; после анализа бухгалтерской отчетности финансовое положение организации оценивается как критическое, вероятность банкротства

организации высокая. В обеспечение займа предлагается залог имущества стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30 процентов;

**СЛУШАЛИ:** Скуратова А.П., Горбовского С.Е., Искру А.В., Хищенко Н.С.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Перенести рассмотрение вопроса о выдаче займа ООО «Инвертор» (г. Иркутск, ИНН 3849011618) до предоставления всего комплекта документов и справки о финансовой устойчивости предприятия;
- 2) Провести внеочередное заседание Правления после получения всех необходимых документов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса об отказе во внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР об **Акционерном обществе «Энергетические технологии»** (г. Иркутск, ИНН 3812082002, генеральный директор Черных Олег Геннадьевич) в связи с изменением уровня ответственности до третьего в намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд. рублей, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) (*размер КФ ОДО 4 500 000 руб.*) – в виду отсутствия доплаты в КФ ОДО и окончания сроков рассмотрения заявления»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о повышении уровня ответственности до третьего в намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд.рублей); рассмотренные документы соответствуют требованиям, однако финансовые обязательства не выполнены, сроки рассмотрения заявления прошли; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению принять решение об отказе во внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР (*протокол заседания Контрольной комиссии № 07/2021 от 18 мая 2021 года*);

**РЕШИЛИ:** отказать во внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР Акционерному обществу «Энергетические технологии» (г. Иркутск, ИНН 3812082002) об изменении уровня ответственности до третьего в намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд. рублей, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) (*размер КФ ОДО 4 500 000 руб.*) – в связи с отсутствием доплаты в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и окончанием сроков рассмотрения заявления.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «БайкалРегионСтрой»** (сокращ.наим. ООО «БРС», г. Иркутск, ИНН 3808052326, генеральный директор Цубсберг Виктор Эльмарович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с

использованием конкурентных способов включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя – на 90 дней»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «БайкалРегионСтрой» (сокращ.наим. ООО «БРС», г. Иркутск, ИНН 3808052326) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) – в связи с отсутствием объемов работ – до 17.08.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СПОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БайкалСтройОборудование»** (г. Иркутск, ИНН 3811076373, генеральный директор Степанова Лариса Петровна) в виде исключения»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что у организации были выявлены нарушения в части несоответствия кадрового состава для работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах. Отчет в Личном кабинете члена Ассоциации не предоставлен. Задолженность по регулярным членским взносам на текущий момент составляет 198 тыс. руб. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении этой организации рассматривался на предыдущих заседаниях Правления. Присутствовавшая на одном из них руководитель Степанова Л.П. предоставила гарантийное письмо (вх.№0098 от 08.02.2021) о погашении задолженности по регулярным членским взносам в срок до 01 марта 2021 года; срок гарантийного письма истек; 09.03.2021 в исполнительную дирекцию поступило письмо (вх.№0189 от 09.03.2021) о том, что организация не выполнила свои обязательства из-за возникшей задолженности перед ООО «БайкалСтройОборудование» за подрядные работы со стороны генерального подрядчика. Руководитель просила членов Правления принять во внимание сложившуюся ситуацию и обещала изыскать денежные средства для оплаты задолженности из других источников. Очередной срок приостановки права организации осуществлять строительство, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов закончился 18 мая 2021 года; из всей задолженности погашено 9000 рублей; Степанова Л.П. устно гарантировала оплату оставшегося долга в размере 189 тыс. рублей погасить до 08.06.2021г.; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**СЛУШАЛИ:** Скуратова А.П., Хиценко Н.С., Лохтина С.К., других членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Продлить приостановку права Общества с ограниченной ответственностью «БайкалСтройОборудование» (г. Иркутск, ИНН 3811076373) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с



использованием конкурентных способов заключения договоров, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) до следующего заседания Правления – до 08.06.2021г.;

- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения;
- 3) **В случае не устранения всех нарушений до 08.06.2021 года** исключить организацию из состава СРО на основании п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК, пп. а), б), в) ст. 9.9 Положения о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 03-2019 – без дополнительного приглашения руководителя.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью ПСК «АлПластСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3810313335, генеральный директор Антипин Иван Николаевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя – на 90 дней»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что ранее по результатам внеплановой проверки в отношении этой организации было открыто дисциплинарное производство; затем поступило письмо о приостановке права осуществлять строительство в связи с трудным финансовым положением организации; срок приостановки права закончился 11.05.2021 года; руководитель организации не выходит на связь, новое место расположения юридического лица не известно; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

#### **РЕШИЛИ:**

- 1) Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью ПСК «АлПластСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3810313335) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – до 13.07.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения;
- 3) Исполнительной дирекции разыскать руководителя организации Антипина И.Н. для выяснения текущей ситуации на предприятии и дальнейшего принятия решения.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЛИТЭК»** (г. Иркутск, ИНН 3811074560, директор Захарян Арман Гургенович) – в связи с окончанием срока приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств, который не превышает 60 млн рублей»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении этой организации рассматривался на

предыдущих заседаниях Правления; очередной срок приостановки права организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства закончился 18 мая 2021 года; руководитель на заседании не присутствует, но положительная динамика по устранению нарушений имеется; задолженность по оплате членских взносов погашена более чем на половину и на сегодняшний день, с учетом мая, составляет 34 000 руб.; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Продлить приостановку права Общества с ограниченной ответственностью «ЛИТЭК» (г. Иркутск, ИНН 3811074560) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – до 17.08.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с временным прекращением деятельности организации»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с отсутствием объемов работ на 120 дней;

**СЛУШАЛИ:** Шибанову Н.А., которая обратила внимание, что приостановка права возможна только на срок до 90 дней;

**РЕШИЛИ:**

- 1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с временным прекращением деятельности организации – до 17.08.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Арм-Строй» (г. Иркутск, ИНН 3827018257, генеральный директор Мартиросян Сейран Вараздатович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо

опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя – на 90 дней»

**СЛУШАЛИ:** Соснина М.И., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство в связи с отсутствием договоров на выполнение строительных работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «Арм-Строй» (г. Иркутск, ИНН 3827018257) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – в связи с временным отсутствием договоров на выполнение строительных работ – до 17.08.2021г.;
- 2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 13,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

**Решение принято единогласно**

Председатель Правления \_\_\_\_\_



А.К. Комаров

Секретарь заседания Правления \_\_\_\_\_



М.М. Иванова

Иванова М.М.,  
8 (3952) 500-329, доб. 105  
ivanova@baikalsro.ru