



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-08/2022
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

14 июня 2022 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 15.15-15.45

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Лохтин Сергей Константинович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется. Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:

Иванкина Фатима Садых-кызы – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР.

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	21-434	КК-07/2022
2.	ЗАО	АТС-Сервис	3808013052	21-435	КК-07/2022
3.	ООО	СК «КонтинентСтрой»	3812145421	21-437	КК-07/2022
4.	ООО	Агротехстрой	3851017416	21-438	КК-07/2022

5.	ООО	Сибгидромеханизация	3805113179	22-439	КК-07/2022
6.	ООО	Усть-Илимэнергозащита	3817021170	22-450	КК-07/2022
7.	АО	МАИРТА	3811067770	21-432	КК-07/2022
8.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	21-433	КК-07/2022
9.	ООО	Энерготехномаш	3808052100	21-393	КК-07/2022

2. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	22-005	КК-02/2022; ДК-03/2022; ДК-04/2022; ДК-06/2022; ДК-07/2022
2.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	22-443	КК-07/2022
3.	АО	Ангарский завод полимеров	3801046700	21-410	КК-06/2022; ДК-07/2022
4.	ООО	ПКЦ «Энергоремонт»	3808054179	22-012	КК-04/2022; ДК-05/2022
5.	ООО	Инвертор	3849011618	22-333	КК-07/2022
6.	МУП	Иркутскавтодор	3808065646	22-337	КК-07/2022
7.	ООО	ПСК «БАЙС»	3808206223	22-339	КК-07/2022
8.	ООО	Сервисный центр «Прогресс»	3801120337	22-363	КК-07/2022
9.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	22-442	КК-07/2022
10.	ООО	Родные Берега	7718597499	22-444	КК-07/2022
11.	ООО	ФСК «Родные Берега»	3811155730	22-445	КК-07/2022
12.	ООО	ЛИЦ	3811134674	22-456	КК-07/2022
13.	ООО	Пусконаладочное предприятие «Аргумент»	3821011086	22-332	КК-07/2022
14.	ООО	Байкалстальстрой	3810061670	22-335	КК-07/2022
15.	ООО	ВостокПромСервис	3801126145	22-336	КК-07/2022
16.	ООО	Аврора	3811467391	22-440	КК-07/2022
17.	АО	Мост-45	3812059290	22-441	КК-07/2022
18.	ООО	БСК	3804111210	21-412	КК-06/2022; ДК-07/2022
19.	ООО	ВысотРемСервис	3812080453	21-423	КК-06/2022; ДК-07/2022
20.	ООО	ВысотРемСервис	3812080453	22-315	КК-03/2022; ДК-04/2022; ДК-05/2022; ДК-06/2022; ДК-07/2022
21.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	21-422	КК-06/2022; ДК-07/2022
22.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	21-413	КК-06/2022; ДК-07/2022
23.	ООО	Александровское	3827018909	21-409	КК-06/2022
24.	ООО	Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»	3810044393	21-415	КК-06/2022
25.	ООО	СТИМУЛ	3805731721	21-416	КК-06/2022
26.	ООО	ПСК «ССК»	3827053188	21-399	КК-06/2022

3. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству в связи с окончанием срока приостановки права в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Домострой Профи	3849006713	21-313	КК-03/1-2021; ДК-04/2021; ДК-09/2021; ДК-14/2021; ДК-20/2021; ДК-03/2022

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	21-434	КК-07/2022
2.	ЗАО	АТС-Сервис	3808013052	21-435	КК-07/2022
3.	ООО	СК «КонтинентСтрой»	3812145421	21-437	КК-07/2022
4.	ООО	Агротехстрой	3851017416	21-438	КК-07/2022
5.	ООО	Сибгидромеханизация	3805113179	22-439	КК-07/2022
6.	ООО	Усть-Илимэнергозащита	3817021170	22-450	КК-07/2022
7.	АО	МАИРТА	3811067770	21-432	КК-07/2022
8.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	21-433	КК-07/2022
9.	ООО	Энерготехномаш	3808052100	21-393	КК-07/2022

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имевшихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения.

Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановой проверки**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Сибгидромеханизация	3805113179
2.	ООО	Усть-Илимэнергозащита	3817021170
3.	АО	МАИРТА	3811067770

4.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390
5.	ООО	Энерготехномаш	3808052100

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:

1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	27.06.2022 25.07.2022 08.08.2022	1 5 4
2.	ЗАО	АТС-Сервис	3808013052	27.06.2022 11.07.2022	1 3
3.	ООО	СК «КонтинентСтрой»	3812145421	27.06.2022	Все пункты
4.	ООО	Агротехстрой	3851017416	27.06.2022 08.08.2022	2 4

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	22-005	КК-02/2022; ДК-03/2022; ДК-04/2022; ДК-06/2022; ДК-07/2022
2.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	22-443	КК-07/2022
3.	АО	Ангарский завод полимеров	3801046700	21-410	КК-06/2022; ДК-07/2022
4.	ООО	ПКЦ «Энергоремонт»	3808054179	22-012	КК-04/2022; ДК-05/2022
5.	ООО	Инвертор	3849011618	22-333	КК-07/2022
6.	МУП	Иркутскавтодор	3808065646	22-337	КК-07/2022
7.	ООО	ПСК «БАЙС»	3808206223	22-339	КК-07/2022
8.	ООО	Сервисный центр «Прогресс»	3801120337	22-363	КК-07/2022
9.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	22-442	КК-07/2022
10.	ООО	Родные Берега	7718597499	22-444	КК-07/2022
11.	ООО	ФСК «Родные Берега»	3811155730	22-445	КК-07/2022

12.	ООО	ЛИЦ	3811134674	22-456	КК-07/2022
13.	ООО	Пусконаладочное предприятие «Аргумент»	3821011086	22-332	КК-07/2022
14.	ООО	Байкалстальстрой	3810061670	22-335	КК-07/2022
15.	ООО	ВостокПромСервис	3801126145	22-336	КК-07/2022
16.	ООО	Аврора	3811467391	22-440	КК-07/2022
17.	АО	Мост-45	3812059290	22-441	КК-07/2022
18.	ООО	БСК	3804111210	21-412	КК-06/2022; ДК-07/2022
19.	ООО	ВысотРемСервис	3812080453	21-423	КК-06/2022; ДК-07/2022
20.	ООО	ВысотРемСервис	3812080453	22-315	КК-03/2022; ДК-04/2022; ДК-05/2022; ДК-06/2022; ДК-07/2022
21.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	21-422	КК-06/2022; ДК-07/2022
22.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	21-413	КК-06/2022; ДК-07/2022
23.	ООО	Александровское	3827018909	21-409	КК-06/2022
24.	ООО	Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»	3810044393	21-415	КК-06/2022
25.	ООО	СТИМУЛ	3805731721	21-416	КК-06/2022
26.	ООО	ПСК «ССК»	3827053188	21-399	КК-06/2022

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. Дисциплинарное производство прекратить в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **внеплановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Пусконаладочное предприятие «Аргумент»	3821011086
2.	ООО	Байкалстальстрой	3810061670
3.	ООО	ВостокПромСервис	3801126145
4.	ООО	Аврора	3811467391
5.	АО	Мост-45	3812059290
6.	ООО	БСК	3804111210
7.	ООО	ВысотРемСервис	3812080453
8.	ООО	ВысотРемСервис	3812080453
9.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326
10.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827
11.	ООО	Александровское	3827018909
12.	ООО	Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»	3810044393
13.	ООО	СТИМУЛ	3805731721
14.	ООО	ПСК «ССК»	3827053188

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

Сообщила, что в Исполнительную дирекцию поступило письмо от ООО «Сервисный центр «Прогресс»» (вх. № 0522 от 14.06.2022г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

Сообщила, что документы на кандидата в НРС от ООО ПКЦ «Энергоремонт» 09 июня 2022г. отправлены на комиссию в НОСТРОЙ, решения еще нет.

Сообщила, что ООО «ПСК «БАЙС» добавили в отчет информацию о повышении квалификации (по одному специалисту), информацию по аттестации в области промбезопасности (по одному специалисту) и приказы об увольнении на выбывших сотрудников. Документы для плановой проверки предоставили (за исключением справки о процессах выполнения работ).

Сообщила, что ООО «ЛИЦ» частично погасили задолженность по членским взносам (осталась задолженность за май – 9 тыс. руб.) и предоставили договор страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на страховую сумму 2 млн. руб., что не соответствует п. 8.1. Требований к страхованию гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в размере не менее пяти процентов от годовой выручки от работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции и сносу, *но не менее трех миллионов рублей.* ООО «ЛИЦ» необходимо заключить дополнительное соглашение со страховой компанией об увеличении страховой суммы.

СЛУШАЛИ: Скуратова Анатолия Павловича, который сообщил, что от ООО «Инвертор» подана заявка на аттестацию в РТН, экзамен назначен на конец июня.

РЕШИЛИ:

2.2. ПРОДЛИТЬ сроки устранения нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	ООО	ПКЦ «Энергоремонт»	3808054179	28.06.2022
2.	ООО	Инвертор	3849011618	12.07.2022
3.	ООО	Сервисный центр «Прогресс»	3801120337	12.07.2022
4.	ООО	ПСК «БАЙС»	3808206223	09.08.2022

2.3. Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Сибмонтаж (акт 22-005)*	3801055790	27.06.2022	1
2.	ООО	Сибмонтаж (акт 22-443)*	3801055790	27.06.2022	1
3.	АО	Ангарский завод полимеров	3801046700	27.06.2022	1
4.	МУП	Иркутскавтодор	3808065646	11.07.2022	Все пункты
5.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	11.07.2022	Все пункты
6.	ООО	Родные Берега	7718597499	27.06.2022	1
7.	ООО	ФСК «Родные Берега»	3811155730	27.06.2022	1
8.	ООО	ЛИЦ**	3811134674	27.06.2022	Все пункты

* - объединить в одно предупреждение

** - с учетом динамики устранения нарушений

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ****«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству в связи с окончанием срока приостановки права в отношении следующих членов Ассоциации:**

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Домострой Профи	3849006713	21-313	КК-03/1-2021; ДК-04/2021; ДК-09/2021; ДК-14/2021; ДК-20/2021; ДК-03/2022

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что у организации закончился срок приостановки права. Предложил принять решение по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Дисциплинарной комиссии Домбровского Александра Лаврентьевича, который сообщил членам комиссии, что в Исполнительную дирекцию от ООО «Домострой Профи» поступило заявление о возобновлении права (вх. № 0504 от 08.06.2022г.), ознакомил членов комиссии с содержанием заявления. Сообщил, что по данному заявлению назначена внеплановая выездная проверка организации, срок окончания проверки 24.06.2022г. Предложил продлить приостановку права ООО «Домострой Профи» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков до 28.06.2022г.

СЛУШАЛИ: Иванкину Фатиму Садых-кызы, которая сообщила членам комиссии, что с 2018 года с ООО «Домострой Профи» было заключено пять контрактов по 44-ФЗ, как с единственным участником закупки, из них три контракта были расторгнуты заказчиком, в связи с неисполнением обязательств, предусмотренных контрактом. В настоящее время ООО «Домострой Профи» имеет два действующих контракта:

1. Выполнение работ по строительству школы среднего (полного) общего образования на 250 учащихся в п. Мамакан Бодайбинского района Иркутской области (Заказчик: МКУ «УКС Администрации г. Бодайбо и района») срок окончания работ 31.12.2022г. Необходимо освоить 51.6 млн. руб. - до конца 2022г. Штрафов нет.

2. Строительство объекта капитального строительства: «Школа на 725 мест в микрорайоне «Рудоуправление» г. Слюдянка» (Заказчик: Администрация Слюдянского муниципального района) срок окончания работ 16.12.2022г. Необходимо освоить 321 млн. руб. - до конца 2022г. 232 млн. руб. - до марта 2023г. Штрафы на сумму 200 тыс. руб.

РЕШИЛИ:

3.1. Отложить рассмотрение вопроса по ранее открытому дисциплинарному производству в связи с окончанием срока приостановки права в отношении **ООО «Домострой Профи»** (ИНН 3849006713) до следующего заседания комиссии 28.06.2022г.

3.2. Продлить приостановку права **ООО «Домострой Профи»** (ИНН 3849006713) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков **до 28.06.2022г.**

3.3. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

Председатель Дисциплинарной комиссии



А.П. Скуратов

Секретарь



А.В. Игумнова.

Исп.: Секретарь Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329