Ассоциация РООР СРОСБР
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-05/2023
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск 16 мая 2023 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401
Время проведения: 15.15-15.45
Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:
1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Зинченко Сергей Владимирович, представитель члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Пыхтина Сергея Владимировича;
4. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
7. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется *(состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.)*. Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные: нет.

Повестка дня:
1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации*:*

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Строительная компания «Сфера»	3811445648	23-334	КК-04/2023
2.	ООО	ПрофКлимат-Монтаж	3811117855	23-339	КК-04/2023

3.	ООО	Сибэнергомонтаж	3810031041	23-341	КК-04/2023
4.	ЗАО	АТС-Сервис	3808013052	23-351	КК-04/2023
5.	ООО	АЛАНС	3812062310	23-353	КК-04/2023
6.	ООО	Агроспецстроймонтаж	3827013410	23-354	КК-04/2023
7.	ООО	ИНК-СтройНефтеГаз	3849068357	23-355	КК-04/2023
8.	ООО	Аврора	3811467391	23-327	КК-04/2023
9.	ООО	Фотон	3821007555	23-332	КК-04/2023
10.	ООО	Кран	3812079793	23-335	КК-04/2023
11.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	23-336	КК-04/2023
12.	ООО	Деметра	3810327017	23-348	КК-04/2023

2. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству,** по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	Родные Берега	7718597499	23-346	КК-04/2023
2.	ООО	Финансово-строительная компания «Промстроймонтаж»	3811157488	23-063	КК-04/2023

3. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства **(в части своевременной оплаты регулярных членских взносов)**, по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	Строительная компания «Стройинвест»	3811060310	23-361	КК-04/2023
2.	ООО	Мегастрой	3808184019	23-362	КК-04/2023
3.	АО	Мост-45	3812059290	23-363	КК-04/2023

4. **Об открытии дисциплинарного производства** по результатам **постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе**, в отношении **АО «Дорожная служба Иркутской области»** (ИНН 3808166080, акт проверки № 23-101).

5. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству** в связи с окончанием срока приостановки права в отношении следующих членов Ассоциации**:**

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	Домострой Профи	3849006713	23-044	КК-02/2023; ДК-02/2023

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.
РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.
ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Строительная компания «Сфера»	3811445648	23-334	КК-04/2023
2.	ООО	ПрофКлимат-Монтаж	3811117855	23-339	КК-04/2023
3.	ООО	Сибэнергомонтаж	3810031041	23-341	КК-04/2023
4.	ЗАО	АТС-Сервис	3808013052	23-351	КК-04/2023
5.	ООО	АЛАНС	3812062310	23-353	КК-04/2023
6.	ООО	Агроспецстроймонтаж	3827013410	23-354	КК-04/2023
7.	ООО	ИНК-СтройНефтеГаз	3849068357	23-355	КК-04/2023
8.	ООО	Аврора	3811467391	23-327	КК-04/2023
9.	ООО	Фотон	3821007555	23-332	КК-04/2023
10.	ООО	Кран	3812079793	23-335	КК-04/2023
11.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	23-336	КК-04/2023
12.	ООО	Деметра	3810327017	23-348	КК-04/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.
СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения.
Сообщила, что в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо от ООО «АЛАНС» (вх. № 0362 от 15.05.2023г.); ознакомила членов комиссии с содержанием письма. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:
1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановой проверки**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Агроспецстроймонтаж	3827013410
2.	ООО	ИНК-СтройНефтеГаз	3849068357
3.	ООО	Аврора	3811467391
4.	ООО	Фотон	3821007555
5.	ООО	Кран	3812079793
6.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674
7.	ООО	Деметра	3810327017
8.	ООО	АЛАНС	3812062310

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.
Сообщила, что ООО «Сибэнергомонтаж» направляло документы для плановой проверки в ЛК 31.03.2023г., но документы не подписаны ЭЦП. У организации возникла техническая проблема при подписании документов ЭЦП. Вопрос решается.
Сообщила, что у ЗАО «АТС-Сервис» дублируются замечания в актах №№ 23-351 и 22-667, предложила прекратить дисциплинарное производство по акту № 23-351, продолжить дисциплинарное производство по акту № 22-667.

РЕШИЛИ:
1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Строительная компания «Сфера»	3811445648	07.08.2023	1
2.	ООО	ПрофКлимат-Монтаж	3811117855	10.07.2023	1

1.3. В связи с дублированием замечаний в актах проверок **ЗАО «АТС-Сервис»** (ИНН 3808013052), дисциплинарное производство по акту № 23-351 прекратить, **продолжить дисциплинарное производство по акту № 22-667.**

1.4. **ОТЛОЖИТЬ** рассмотрение вопроса об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении **ООО «Сибэнергомонтаж»** (ИНН 3810031041) до следующего заседания комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Родные Берега	7718597499	23-346	КК-04/2023
2.	ООО	Финансово-строительная компания «Промстроймонтаж»	3811157488	23-063	КК-04/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок,** предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений: по информации от ООО ПГ «НОМОС»:

- ООО «Родные берега» 07.04.2023 было подано исковое заявление о взыскании членских взносов. Исковое заявление принято Арбитражным судом 11.04.23. Номер дела А19-7515/2023. Первое заседание назначено на 01.06.23.
- ООО Финансово-строительная компания «Промстроймонтаж» по результатам рассмотрения арбитражного дела А19-16643/2022 был выдан исполнительный лист. 03.03.2023 исполнительный лист направлен в банк (ПАО Сбербанк) для исполнения. В настоящее время, исполнительный лист все еще находится на исполнении в банке. В случае дальнейшего неисполнения, исполнительный лист будет отозван и направлен в другой банк, где у должника имеются счета.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя дисциплинарной комиссии Домбровского Александра Лаврентьевича, который предложил, учитывая регулярное нарушение данными организациями условий членства в Ассоциации, длительное накопление задолженности, отсутствие какой-либо положительной динамики, передать данный вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации для принятия коллегиального решения.

РЕШИЛИ:

2.1. **Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации** в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Финансово-строительная компания «Промстроймонтаж»	3811157488
2.	ООО	Родные Берега	7718597499

2.2. **Пригласить руководителей указанных организаций** на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 13.06.2023г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства **(в части своевременной оплаты регулярных членских взносов)**, по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Строительная компания «Стройинвест»	3811060310	23-361	КК-04/2023
2.	ООО	Мегастрой	3808184019	23-362	КК-04/2023
3.	АО	Мост-45	3812059290	23-363	КК-04/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что были проведены постоянные плановые проверки в связи с выявленной задолженностью по оплате регулярных членских взносов. Ознакомил членов комиссии с результатами проверок. Предложил принять решение по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:
3.1. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Строительная компания «Стройинвест»	3811060310	31.05.2023	1
2.	ООО	Мегастрой	3808184019	31.05.2023	1

3.2. **ПОДАТЬ ИСКОВЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ** в суд для взыскания задолженности по оплате регулярных членских взносов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Строительная компания «Стройинвест»	3811060310
2.	ООО	Мегастрой	3808184019

3.3. **ОТЛОЖИТЬ рассмотрение вопроса** об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства (в части своевременной оплаты регулярных членских взносов), по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении **АО «Мост-45»** (ИНН 3812059290) до следующего заседания комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об открытии дисциплинарного производства по результатам **постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе**, в отношении **АО «Дорожная служба Иркутской области»** (ИНН 3808166080, акт проверки № 23-101)»
СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что были проведены постоянные плановые проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе. Ознакомил членов комиссии с актом проверки. Предложил принять решение по данному вопросу.
СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила, что в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо от АО «Дорожная служба Иркутской области» (вх. № 0277 от 11.04.2023г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма. Напомнила, что на заседании комиссии 11.04.2023г. было принято решение: Исполнительной дирекции Ассоциации написать письмо Председателю Правительства Иркутской области К.Б. Зайцеву о необходимости внесения взноса АО «Дорожная служба Иркутской области» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР согласно частям 2, 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Письмо исх. № 0243 от 19.04.2023г. отправлено, ответ на сегодняшний день не получен.
СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., Скуратова А.П., в ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:

4.1. **ОТЛОЖИТЬ рассмотрение вопроса «**Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе, в отношении АО «Дорожная служба Иркутской области» (ИНН 3808166080, акт проверки № 23-101)» до следующего заседания Дисциплинарной комиссии **13.06.2023г.**

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству в связи с окончанием срока приостановки права в отношении следующих членов Ассоциации**:**

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	Домострой Профи	3849006713	23-044	КК-02/2023; ДК-02/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что у организации закончился период приостановки права (решение ДК-02/2023 от 14.02.2023г.). Предложил принять решение по данному вопросу.
СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила, что по данным выписки ЕГРЮЛ: на основании решения суда о банкротстве и открытии конкурсного производства (дело № А19-22641/2022) от 21.04.2023г. юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство, назначен конкурсный управляющий Павлов Андрей Валерьевич.
Напомнила, что решение о приостановке права было принято по результатам внеплановых проверок по фактам нарушений сроков исполнения договорных обязательств по муниципальным контрактам:
- № 3587-ЭА/19 от 27.08.2019г. на строительство школы на 725 мест в микрорайоне «Рудоуправление» г. Слюдянка, указанных в обращении Администрации Слюдянского муниципального района;
- № 3760 от 17.12.2018 на строительство школы среднего (полного) общего образования на 250 учащихся в п. Мамакан Бодайбинского района Иркутской области.

На сегодняшний день **оба контракта расторгнуты на основании решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.** Ознакомила членов комиссии с копиями решений заказчиков об одностороннем отказе от исполнения контрактов.
Сообщила, что у данной организации имеется задолженность по членским взносам в размере 146 тыс. руб. (с учетом начисленных взносов за май). Подано исковое заявление на 63 тыс. руб. за период с февраля 2022 по август 2022 года (дело №А19-17678/2022). Решение суда: иск удовлетворить полностью, вступило в силу 11.12.2022г. ООО ПГ «НОМОС» подано заявление о включении в реестр требований кредиторов.
СЛУШАЛИ: заместителя председателя дисциплинарной комиссии Домбровского Александра Лаврентьевича, который рассказал о причинах сложившейся ситуации, озвучил текущее положение дел у организации. Предложил передать данный вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации для принятия коллегиального решения.

РЕШИЛИ:
5.1. Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации в отношении **ООО «Домострой Профи»** (ИНН 3849006713) с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации.

5.2. Пригласить руководителя (конкурсного управляющего) ООО «Домострой Профи» на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 13.06.2023г.

5.3. Продлить приостановку права ООО «Домострой Профи» (ИНН 3849006713) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков **до 13.06.2023г.**

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

Председатель Дисциплинарной комиссии А.П. Скуратов

Секретарь А.В. Игумнова.

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329