Ассоциация РООР СРОСБР
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-06/2023
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск 13 июня 2023 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401
Время проведения: 15.15-15.45
Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:
1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Томшин Сергей Николаевич, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
7. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется *(состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.)*. Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:
1. Головина Марина Владимировна – представитель АО «ИНК-Запад», по доверенности № 238/д от 29.12.2022г.

Повестка дня:
1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Авантаж	3823016330	23-366	КК-05/2023

2.	ООО	Энерготехномаш	3808052100	23-378	КК-05/2023
3.	ООО	АзияВнешТранзит	3810031531	23-379	КК-05/2023
4.	ООО	СК «КонтинентСтрой»	3812145421	23-380	КК-05/2023
5.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	23-397	КК-05/2023
6.	ООО	Илимская строительная компания	3817024117	23-392	КК-05/2023
7.	ООО	Александровское	3827018909	23-396	КК-05/2023
8.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	23-367	КК-05/2023
9.	ООО	Агротехстрой	3851017416	23-376	КК-05/2023
10.	ООО	Сибэнергомонтаж	3810031041	23-341	КК-04/2023
11.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	23-381	КК-05/2023
12.	АО	МАИРТА	3811067770	23-383	КК-05/2023

2. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству,** по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	СТРОЙИНВЕСТ	3811456760	23-373	КК-05/2023
2.	АО	ИНК-Запад	3808208157	22-720	КК-20/2022; ДК-21/2022; ДК-03/2023
3.	ООО	Пусконаладочное предприятие «Аргумент»	3821011086	23-345	КК-05/2023
4.	ООО	Фундаментстрой	3811173320	23-372	КК-05/2023

3. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства **(в части своевременной оплаты регулярных членских взносов)**, по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	АО	Мост-45	3812059290	23-363	КК-04/2023
2.	ООО	СТАРТ	3812115674	23-398	КК-05/2023
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	23-400	КК-05/2023
4.	ООО	АРДОС	3810023097	23-401	КК-05/2023
5.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	23-402	КК-05/2023
6.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	23-403	КК-05/2023
7.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	23-404	КК-05/2023
8.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842	23-405	КК-05/2023

4. **Об открытии дисциплинарного производства** по результатам **постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на**

конкурентной основе, в отношении **АО «Дорожная служба Иркутской области»** (ИНН 3808166080, акт проверки № 23-101).

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.
РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.
ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Авантаж	3823016330	23-366	КК-05/2023
2.	ООО	Энерготехномаш	3808052100	23-378	КК-05/2023
3.	ООО	АзияВнешТранзит	3810031531	23-379	КК-05/2023
4.	ООО	СК «КонтинентСтрой»	3812145421	23-380	КК-05/2023
5.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	23-397	КК-05/2023
6.	ООО	Илимская строительная компания	3817024117	23-392	КК-05/2023
7.	ООО	Александровское	3827018909	23-396	КК-05/2023
8.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	23-367	КК-05/2023
9.	ООО	Агротехстрой	3851017416	23-376	КК-05/2023
10.	ООО	Сибэнергомонтаж	3810031041	23-341	КК-04/2023
11.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	23-381	КК-05/2023
12.	АО	МАИРТА	3811067770	23-383	КК-05/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.
СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:
1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановой проверки**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Илимская строительная компания	3817024117
2.	ООО	Александровское	3827018909
3.	ООО	Гарант - Строй	3808096228
4.	ООО	Авантаж	3823016330
5.	ООО	Сибэнергомонтаж	3810031041
6.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390
7.	АО	МАИРТА	3811067770

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:
1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Агротехстрой	3851017416	31.08.2023	1
2.	ООО	Энерготехномаш	3808052100	31.08.2023	1
3.	ООО	АзияВнешТранзит	3810031531	31.08.2023	3
4.	ООО	СК «КонтинентСтрой»	3812145421	31.08.2023	4
5.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	10.07.2023	Все пункты

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СТРОЙИНВЕСТ	3811456760	23-373	КК-05/2023
2.	АО	ИНК-Запад	3808208157	22-720	КК-20/2022; ДК-21/2022; ДК-03/2023
3.	ООО	Пусконаладочное предприятие «Аргумент»	3821011086	23-345	КК-05/2023
4.	ООО	Фундаментстрой	3811173320	23-372	КК-05/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок,** предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.
СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:
2.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановой проверки**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Пусконаладочное предприятие «Аргумент»	3821011086

2.	ООО	Фундаментстрой	3811173320

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:
- ООО «СТРОЙИНВЕСТ» по данным ЕГРЮЛ у организации сменился руководитель и юридический адрес.
- АО «ИНК-Запад» от организации поступило письмо (вх. № 0398 от 29.05.2023г.) о продлении сроков устранения нарушения. Ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

СЛУШАЛИ: Головину Марину Владимировну, которая пояснила членам комиссии причины задержки устранения нарушения, ответила на вопросы членов комиссии, попросила продлить срок устранения нарушения до 31.08.2023г.

РЕШИЛИ:
2.2. **ПРОДЛИТЬ сроки устранения нарушений**, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	АО	ИНК-Запад	3808208157	31.08.2023

2.3. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	СТРОЙИНВЕСТ	3811456760	10.07.2023	Все пункты

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства **(в части своевременной оплаты регулярных членских взносов)**, по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	Мост-45	3812059290	23-363	КК-04/2023
2.	ООО	СТАРТ	3812115674	23-398	КК-05/2023
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	23-400	КК-05/2023
4.	ООО	АРДОС	3810023097	23-401	КК-05/2023
5.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	23-402	КК-05/2023
6.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	23-403	КК-05/2023
7.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания	3811155730	23-404	КК-05/2023

		«Родные Берега»			
8.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842	23-405	КК-05/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что были проведены постоянные плановые проверки в связи с выявленной задолженностью по оплате регулярных членских взносов. Ознакомил членов комиссии с результатами проверок. Предложил принять решение по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:
3.1. Выдать ПРЕДПИСАНИЕ и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	АО	Мост-45	3812059290	30.06.2023	1
2.	ООО	СТАРТ	3812115674	30.06.2023	1
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	30.06.2023	1
4.	ООО	АРДОС	3810023097	30.06.2023	1
5.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	30.06.2023	1
6.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	30.06.2023	Все пункты
7.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	30.06.2023	1
8.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842	30.06.2023	1

3.2. В случае неустранения нарушения в срок до 30.06.2023г. ПОДАТЬ ИСКОВЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ в суд для взыскания задолженности по оплате регулярных членских взносов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	АО	Мост-45	3812059290
2.	ООО	СТАРТ	3812115674
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146
4.	ООО	АРДОС	3810023097
5.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925
6.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827
7.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730
8.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об открытии дисциплинарного производства по результатам **постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе**, в отношении **АО «Дорожная служба Иркутской области»** (ИНН 3808166080, акт проверки № 23-101)»
СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что были проведены постоянные плановые проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе. Ознакомил членов комиссии с актом проверки. Предложил принять решение по данному вопросу.
СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила, что в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо от АО «Дорожная служба Иркутской области» (вх. № 0277 от 11.04.2023г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма. Напомнила, что на заседании комиссии 11.04.2023г. было принято решение: Исполнительной дирекции Ассоциации написать письмо Председателю Правительства Иркутской области К.Б. Зайцеву о необходимости внесения взноса АО «Дорожная служба Иркутской области» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации РООР СРОСБР согласно частям 2, 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Письмо исх. № 0243 от 19.04.2023г. отправлено. Получен ответ (вх. № 0380 от 22.05.2023г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.
СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., Скуратова А.П., Лохтина С.К. в ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:
4.1. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	АО	Дорожная служба Иркутской области	3808166080	21.06.2023	1

4.2. Учитывая позицию несогласия АО «Дорожная служба Иркутской области», изложенную в письме вх. № 0277 от 11.04.2023г. и позицию Правительства Иркутской области, изложенную в письме вх. № 0380 от 22.05.2023г., **подать исковое заявление в суд** с целью взыскания с АО «Дорожная служба Иркутской области» (ИНН 3808166080) взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

Председатель Дисциплинарной комиссии А.П. Скуратов

Секретарь А.В. Игумнова.

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329