***ПРОТОКОЛ № КК- 07/2023***

***от 11июля 2023 года***

***Контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР***

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения заседания контрольной комиссии  |    г. Иркутск, Байкальская 180а |
| *Председательствующий* *на заседании контрольной комиссии* |  Леонов Валерий Юрьевич  |

**Присутствовали:**

**Члены контрольной комиссии:**

1. Кутасин Владимир Иванович – представитель председателя контрольной комиссии Спешилова А. М.
2. Пастухов Александр Павлович – член контрольной комиссии.
3. Филиппов Василий Степанович - представитель члена контрольной комиссии Сигала А.П.
4. Шутов Вадим Игоревич - представитель члена контрольной комиссии Ильичева В.Г.
5. Леонов Валерий Юрьевич - заместитель председателя контрольной комиссии.
6. Игнатенков Артем Михайлович - член контрольной комиссии.
7. Степанова Инга Юрьевна - член контрольной комиссии.

 **Открытие заседания контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Леонова В.Ю., который сообщил о правомочии (присутствуют 7 членов комиссии из 13) и об открытии заседания контрольной комиссии.

**О повестке дня контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующим, предложена повестка дня из следующих вопросов:

|  |  |
| --- | --- |
| **Повестка дня контрольной комиссии:** | 1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.
2. О подведении итогов по результатам проведения плановых проверок в период с 13.06.2023 г. по 10.07.2023г., по соблюдению членами Ассоциации РООР СРОСБР требований технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования.
3. О проведении внеплановых проверок по устранению нарушений, указанных в мерах дисциплинарного воздействия.
4. О проведении внеплановой проверки в связи с поступившей жалобой.
 |

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня контрольной комиссии.

Секретарем комиссии назначить члена контрольной комиссии Степанову И.Ю.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил о рассмотрении заявлений, поданных для внесения изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР:

1. АО "БЭСК" ИНН 3804009506;
2. ООО «Черемховоспецстрой» ИНН 3820007545.

РЕШИЛИ: Не выносить на заседание правления Ассоциации РООР СРОСБР вопрос об изменении уровня ответственности по ВВ до 2-го в связи с отсутствием взноса в компенсационный фонд ВВ в отношении:

1. АО "БЭСК" ИНН 3804009506 (акт № 23-477 от 10.07.2023 г.);

РЕШИЛИ: Рекомендовать правлению Ассоциации РООР СРОСБР внести сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с отказом от права осуществлять капитальный ремонт, реконструкцию, капитальное строительство объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) в отношении:

1. ООО «Черемховоспецстрой» ИНН 3811178985 (акт № 23-475 от 04.07.2023 г.).

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 2 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии со статьей 5513 Градостроительного кодекса РФ и графиком плановых проверок членами контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР были проведены **плановые проверки** 17 членов Ассоциации РООР СРОСБР по соблюдению технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | Ариан | 3849017401 | 23-430 |
|  | АО | Энергетические технологии | 3812082002 | 23-431 |
|  | ООО | Таунхаус | 3812536337 | 23-438 |
|  | ООО | Сибирское РМСУ | 3847000716 | 23-439 |
|  | ООО | Контактор | 3811056225 | 23-440 |
|  | ООО | ПСК "ССК" | 3827053188 | 23-441 |
|  | ООО | Теле-Сервис Иркутск | 3810029684 | 23-442 |
|  | ООО | ПарапетСтрой | 3811142280 | 23-461 |
|  | ООО | Охранное предприятие "Ангара" | 3817022744 | 23-462 |
|  | ООО | ЕвроСибЭнерго-инжиниринг | 7701299247 | 23-463 |
|  | ООО | Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК | 3811077592 | 23-464 |
|  | АО | Востсибпроект | 3808102030 | 23-465 |
|  | ООО | Родные Берега | 7718597499 | 23-466 |
|  | ООО | СЗ ФСК "Родные Берега" | 3811155730 | 23-467 |
|  | ООО | Мегастрой | 3808184019 | 23-468 |
|  | ООО | Фундаментстрой | 3811173320 | 23-469 |
|  | ООО | ИркутскСетьсервис | 3811157720 | 23-470 |

В ходе проведения проверок в 12-ти организациях выявлены нарушения условий членства, стандартов и правил саморегулирования.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение условий членства, стандартов и правил саморегулирования в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | Ариан | 3849017401 | 23-430 |
|  | ООО | Сибирское РМСУ | 3847000716 | 23-439 |
|  | ООО | Контактор | 3811056225 | 23-440 |
|  | ООО | ПСК "ССК" | 3827053188 | 23-441 |
|  | ООО | Теле-Сервис Иркутск | 3810029684 | 23-442 |
|  | ООО | ЕвроСибЭнерго-инжиниринг | 7701299247 | 23-463 |
|  | ООО | Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК | 3811077592 | 23-464 |
|  | ООО | Родные Берега | 7718597499 | 23-466 |
|  | ООО | СЗ ФСК "Родные Берега" | 3811155730 | 23-467 |
|  | ООО | Мегастрой | 3808184019 | 23-468 |
|  | ООО | Фундаментстрой | 3811173320 | 23-469 |
|  | ООО | ИркутскСетьсервис | 3811157720 | 23-470 |

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | АО | Энергетические технологии | 3812082002 | 23-431 |
| 2. | ООО | Таунхаус | 3812536337 | 23-438 |
| 3. | ООО | ПарапетСтрой | 3811142280 | 23-461 |
| 4. | ООО | Охранное предприятие "Ангара" | 3817022744 | 23-462 |
| 5. | АО | Востсибпроект | 3808102030 | 23-465 |

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержался» - нет.

 **По вопросу № 3 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведены внеплановые проверки по устранению нарушений, указанных в документах о применении мер дисциплинарного воздействия,

 следующих организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | СТРОЙИНВЕСТ | 3811456760 | 23-443  |
| 2. | АО | ДСИО | 3808166080 | 23-444  |
| 3. | ООО | "АРДОС" | 3810023097 | 23-445  |
| 4. | ООО | БайкалРегионСтрой | 3808052326 | 23-447  |
| 5. | ООО | ИТК | 3849012925 | 23-448  |
| 6. | ООО | КонтинентСтрой | 3812151827 | 23-449  |
| 7. | ООО | СЗ СК Родные Берега | 0411147842 | 23-450  |
| 8. | ООО | СТАРТ | 3812115674 | 23-451  |
| 9. | АО | Мост-45 | 3812059290 | 23-455  |
| 10. | ООО | СибСтальСтрой | 3808121146 | 23-456  |
| 11. | ООО | СЗ ФСК "Родные Берега" | 3811155730 | 23-457  |
| 12. | ООО | СК "Стройинвест" | 3811060310 | 23-459  |
| 13. | ООО | Мегастрой | 3808184019 | 23-460  |

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в связи с не устранением нарушений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | СТРОЙИНВЕСТ | 3811456760 | 23-443  |
| 2. | АО | ДСИО | 3808166080 | 23-444  |
| 3. | ООО | "АРДОС" | 3810023097 | 23-445  |
| 4. | ООО | БайкалРегионСтрой | 3808052326 | 23-447  |
| 5. | ООО | ИТК | 3849012925 | 23-448  |
| 6. | ООО | КонтинентСтрой | 3812151827 | 23-449  |
| 7. | ООО | СТАРТ | 3812115674 | 23-451  |
| 8. | ООО | СибСтальСтрой | 3808121146 | 23-456  |
| 9. | ООО | СК "Стройинвест" | 3811060310 | 23-459  |
| 10. | ООО | Мегастрой | 3808184019 | 23-460  |

Голосовали: «за» -7, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | СЗ СК Родные Берега | 0411147842 | 23-450  |
| 2. | АО | Мост-45 | 3812059290 | 23-455  |
| 3. | ООО | СЗ ФСК "Родные Берега" | 3811155730 | 23-457  |

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 4 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведена внеплановая проверка в связи с поступившей повторной жалобой в отношении следующей организации:

1. АО "Управление капитального строительства города Иркутска" ИНН 3808201313 (акт проверки 23-065 от 31.01.2023г.) на основании жалобы ООО «Управляющей компании «Острог» на дефекты, выявленные в процессе эксплуатации многоквартирного жилого дома № 1 по улице Алмазной г. Иркутска в рамках гарантийного срока.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) для принятия решения провести консультации с сопровождающей юридической фирмой на основании имеющихся документов в отношении:

 АО "Управление капитального строительства города Иркутска" ИНН 3808201313.

Голосовали: «за» - 7, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Председательствующий на заседании Леонов В.Ю.

контрольной комиссии

Секретарь комиссии Степанова И.Ю.