Ассоциация РООР СРОСБР
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-08/2023
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск 08 августа 2023 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401
Время проведения: 15.15-15.45
Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:
1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Емелюков Алексей Александрович, первый заместитель министра строительства Иркутской области;
4. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Кулик Никита Сергеевич**,** представитель члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Томшина Сергея Николаевича;
6. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
7. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
8. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется *(состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.)*. Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:
1. Келл Феликс Вячеславович – представитель АО «Дорожная служба Иркутской области», по доверенности № 23/202 от 19.06.2023г.

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации *(явка не обязательна):*

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного

				воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	БРАТСКИЙ РЕМОНТНЫЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД	3804037408	23-422	КК-06/2023; ДК-07/2023
2.	ООО	Ариан	3849017401	23-430	КК-07/2023
3.	ООО	Контактор	3811056225	23-440	КК-07/2023
4.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	23-441	КК-07/2023
5.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	23-467	КК-07/2023
6.	ООО	Мегастрой	3808184019	23-468	КК-07/2023
7.	ООО	Фундаментстрой	3811173320	23-469	КК-07/2023
8.	ООО	ИркутскСетьсервис	3811157720	23-470	КК-07/2023
9.	ООО	ЕвроСибЭнерго-инжиниринг	7701299247	23-463	КК-07/2023
10.	ООО	Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК	3811077592	23-464	КК-07/2023
11.	ООО	Родные Берега	7718597499	23-466	КК-07/2023
12.	ООО	Сибирское РМСУ	3847000716	23-439	КК-07/2023
13.	ООО	Теле-Сервис Иркутск	3810029684	23-442	КК-07/2023

2. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству,** по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СТРОЙИНВЕСТ	3811456760	23-443	КК-07/2023
2.	АО	Дорожная служба Иркутской области	3808166080	23-444	КК-07/2023
3.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	23-447	КК-07/2023
4.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	23-449	КК-07/2023
5.	ООО	СТАРТ	3812115674	23-451	КК-07/2023
6.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	23-456	КК-07/2023
7.	ООО	АРДОС	3810023097	23-445	КК-07/2023
8.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	23-448	КК-07/2023
9.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842	23-450	КК-07/2023
10.	АО	Мост-45	3812059290	23-455	КК-07/2023
11.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	23-457	КК-07/2023

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.
РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.
ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 8; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	БРАТСКИЙ РЕМОНТНЫЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД	3804037408	23-422	КК-06/2023; ДК-07/2023
2.	ООО	Ариан	3849017401	23-430	КК-07/2023
3.	ООО	Контактор	3811056225	23-440	КК-07/2023
4.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	23-441	КК-07/2023
5.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	23-467	КК-07/2023
6.	ООО	Мегастрой	3808184019	23-468	КК-07/2023
7.	ООО	Фундаментстрой	3811173320	23-469	КК-07/2023
8.	ООО	ИркутскСетьсервис	3811157720	23-470	КК-07/2023
9.	ООО	ЕвроСибЭнерго-инжиниринг	7701299247	23-463	КК-07/2023
10.	ООО	Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК	3811077592	23-464	КК-07/2023
11.	ООО	Родные Берега	7718597499	23-466	КК-07/2023
12.	ООО	Сибирское РМСУ	3847000716	23-439	КК-07/2023
13.	ООО	Теле-Сервис Иркутск	3810029684	23-442	КК-07/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановой проверки**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	ИркутскСетьсервис	3811157720
2.	ООО	ЕвроСибЭнерго-инжиниринг	7701299247
3.	ООО	Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК	3811077592
4.	ООО	Родные Берега	7718597499
5.	ООО	Сибирское РМСУ	3847000716
6.	ООО	Теле-Сервис Иркутск	3810029684

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО «БРАТСКИЙ РЕМОНТНЫЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД»: двое из четырех специалистов прошли обучение по программе повышения квалификации, один специалист уволен, готовится пакет документов для включения в НРС Маликова А.Я.
- ООО «Ариан»: заключен договор для прохождения независимой оценки квалификации, экзамен назначен на 24.08.2023г.
- ООО Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»: в исполнительную дирекцию поступило письмо о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (вх. № 0565 от 03.08.2023г.) вопрос включен в повестку Правления (ПД-08/2023 от 08.08.2023г.).
- ООО «Мегастрой»: имеется дублирование замечаний в актах №№ 23-468 от 07.07.2023 и 23-460 от 16.06.2023г. Предложила дисциплинарное производство по акту №23-468 прекратить, продолжить дисциплинарное производство по акту № 23-460.

РЕШИЛИ:

1.2. **ОТЛОЖИТЬ рассмотрение вопроса** об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	ООО	БРАТСКИЙ РЕМОНТНЫЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД	3804037408	12.09.2023
2.	ООО	Ариан	3849017401	12.09.2023
3.	ООО	Контактор	3811056225	12.09.2023

1.3. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	11.09.2023	1
2.	ООО	Фундаментстрой	3811173320	11.09.2023	Все пункты

1.4. В связи с дублированием замечаний в актах проверок **ООО «Мегастрой»** (ИНН 3808184019), дисциплинарное производство по акту №23-468 прекратить, **продолжить дисциплинарное производство по акту № 23-460.**

1.5. Дисциплинарное производство в отношении **ООО Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»** (ИНН 3811155730) **прекратить** в связи поступившим заявлением о добровольной приостановке права.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 8; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СТРОЙИНВЕСТ	3811456760	23-443	КК-07/2023
2.	АО	Дорожная служба Иркутской области	3808166080	23-444	КК-07/2023
3.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	23-447	КК-07/2023
4.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	23-449	КК-07/2023
5.	ООО	СТАРТ	3812115674	23-451	КК-07/2023
6.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	23-456	КК-07/2023
7.	ООО	АРДОС	3810023097	23-445	КК-07/2023
8.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	23-448	КК-07/2023
9.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842	23-450	КК-07/2023
10.	АО	Мост-45	3812059290	23-455	КК-07/2023
11.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	23-457	КК-07/2023

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок,** предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановой проверки**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146
2.	ООО	АРДОС	3810023097
3.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925
4.	ООО	Специализированный Застройщик Строительная Компания «Родные Берега»	0411147842
5.	АО	Мост-45	3812059290
6.	ООО	Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 8; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

➢ ООО «СТРОЙИНВЕСТ»: по данным ЕГРЮЛ у организации сменился руководитель и юридический адрес. Динамика по устранению нарушений отсутствует.
➢ АО «Дорожная служба Иркутской области»: в соответствии с решением комиссии (протокол ДК-06/2023 от 13.06.2023г.) подано исковое заявление, судебное заседание назначено на 23.08.2023г.
➢ ООО «БайкалРегионСтрой»: динамика по устранению нарушений отсутствует. Согласно информации из ЕГРЮЛ в отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено внешнее управление, внешний управляющий Силивеев Илья Михайлович. Задолженность организации с учетом начисленных членских взносов за август составляет 100 тыс. руб.
➢ ООО «СТАРТ»: дублируются замечания в актах №№ 23-426 и 23-451, предложила прекратить дисциплинарное производство по акту № 23-451, продолжить дисциплинарное производство по акту № 23-426.

СЛУШАЛИ: Келл Феликса Вячеславовича, который еще раз озвучил позицию руководства организации по данному вопросу. Передал членам комиссии письмо и отзыв на исковое заявление (вх. №№ 0573, 0574 от 08.08.20203г.).
В ходе совместных обсуждений решили дождаться решения суда.

РЕШИЛИ:
2.2. **ПРОДЛИТЬ сроки устранения нарушений**, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении **АО «Дорожная служба Иркутской области»** (ИНН 3808166080) **до получения решения суда** по делу № А19-13580/2023.

2.3. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	11.09.2023	Все пункты
2.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	11.09.2023	Все пункты

2.4. В связи с дублированием замечаний в актах проверок **ООО «СТАРТ»** (ИНН 3812115674), дисциплинарное производство по акту №23-451 прекратить, **продолжить дисциплинарное производство по акту № 23-426.**

2.5. С 09.08.2023г. **ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО ООО «СТРОЙИНВЕСТ»** (ИНН 3811456760) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на 34 дня (до 12.09.2023г.).

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 8; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

Председатель Дисциплинарной комиссии А.П. Скуратов

Секретарь А.В. Игумнова.

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329