***ПРОТОКОЛ № КК- 08/2023***

***от 08 августа 2023 года***

***Контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР***

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения заседания контрольной комиссии  |   г. Иркутск, Байкальская 180а |
| *Председательствующий* *на заседании контрольной комиссии* |  Леонов Валерий Юрьевич  |

**Присутствовали:**

**Члены контрольной комиссии:**

1. Искра Алексей Витальевич - представитель заместителя председателя контрольной комиссии Мещанинова А.В.
2. Пастухов Александр Павлович – член контрольной комиссии.
3. Филиппов Василий Степанович - представитель члена контрольной комиссии Сигала А.П.
4. Шутов Вадим Игоревич - представитель члена контрольной комиссии Ильичева В.Г.
5. Косяков Михаил Анатольевич - представитель члена контрольной комиссии Косякова А.Я.
6. Бровко Виктор Александрович - член контрольной комиссии.
7. Леонов Валерий Юрьевич - заместитель председателя контрольной комиссии.
8. Дружинин Виктор Геннадьевич - член контрольной комиссии.
9. Степанова Инга Юрьевна - член контрольной комиссии.

 **Открытие заседания контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Леонова В.Ю., который сообщил о правомочии (присутствуют 9 членов комиссии из 13) и об открытии заседания контрольной комиссии.

**О повестке дня контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующим, предложена повестка дня из следующих вопросов:

|  |  |
| --- | --- |
| **Повестка дня контрольной комиссии:** | 1. О вступлении в члены Ассоциации РООР СРОСБР.
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.
3. О подведении итогов по результатам проведения плановых проверок в период с 11.07.2023 г. по 07.08.2023г., по соблюдению членами Ассоциации РООР СРОСБР требований технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования.
4. О проведении внеплановых проверок по устранению нарушений, указанных в мерах дисциплинарного воздействия.
5. О проведении внеплановой проверки в связи с поступившей жалобой.
 |

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня контрольной комиссии.

Секретарем комиссии назначить члена контрольной комиссии Степанову И.Ю.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил о рассмотрении заявления и документов, поданных для вступления в члены Ассоциации РООР СРОСБР:

1. ООО "Полюс Сухой Лог" ИНН: 2460097355.

РЕШИЛИ:

- Рекомендовать правлению Ассоциации РООР СРОСБР принять в члены Ассоциации и, после оплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд ВВ внести сведения в реестр членов Ассоциации:

1. ООО "Полюс Сухой Лог"ИНН: 2460097355, акт № 23-505 от 28.07.2023г.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу №2 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил о рассмотрении заявлений и документов, поданных для внесения изменений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР:

1. ООО "СЗ СК Родные Берега" ИНН 0411147842.

- рекомендовать правлению Ассоциации РООР СРОСБР внести сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи возобновлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства ООО "СЗ СК Родные Берега" ИНН 0411147842, акт № 23-506 от 07.08.2023г.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии со статьей 5513 Градостроительного кодекса РФ и графиком плановых проверок членами контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР были проведены **плановые проверки** 18 членов Ассоциации РООР СРОСБР по соблюдению технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | АО | УКС города Иркутска | 3808201313 | 23-476  |
|  | ООО | ИТК | 3849012925 | 23-482  |
|  | ООО | СПМК-7 | 3810025880 | 23-483  |
|  | ООО | Омега Строй | 3811132726 | 23-484  |
|  | ООО | Геоконтроль-Восток | 3849011054 | 23-485  |
|  | АО | РН-РемСтройИнжиниринг | 3801046690 | 23-494  |
|  | ООО | СибСтальСтрой | 3808121146 | 23-495  |
|  | ООО | СибЭнергоМаш | 3811089157 | 23-496  |
|  | ООО | СтройЭнергоКомплекс | 3811088604 | 23-497  |
|  | ООО | ИЦ ЕвроСибЭнерго | 7701252584 | 23-498  |
|  | ООО | Сибэлектротехком | 3812048918 | 23-499  |
|  | ООО | Гипрокоммунстрой | 3811169356 | 23-500  |
|  | ООО | РЭК | 0323389874 | 23-501  |
|  | ООО | МССУ | 3801110716 | 23-471  |
|  | ООО | Сетевая компания "ИРКУТ" | 3810035487 | 23-472  |
|  | ООО | Газпром добыча Иркутск | 3812100646 | 23-478  |
|  | ООО | БСК | 3812087138 | 23-479  |
|  | АО | Труд | 3812035570 | 23-480  |

В ходе проведения проверок в 4-х организациях выявлены нарушения условий членства, стандартов и правил саморегулирования.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение условий членства, стандартов и правил саморегулирования в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | ИТК | 3849012925 | 23-482  |
|  | ООО | СПМК-7 | 3810025880 | 23-483  |
|  | ООО | Омега Строй | 3811132726 | 23-484  |
|  | ООО | ИЦ ЕвроСибЭнерго | 7701252584 | 23-498  |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | АО | УКС города Иркутска | 3808201313 | 23-476  |
| 2. | ООО | Геоконтроль-Восток | 3849011054 | 23-485  |
| 3. | АО | РН-РемСтройИнжиниринг | 3801046690 | 23-494  |
| 4. | ООО | СибСтальСтрой | 3808121146 | 23-495  |
| 5. | ООО | СибЭнергоМаш | 3811089157 | 23-496  |
| 6. | ООО | СтройЭнергоКомплекс | 3811088604 | 23-497  |
| 7. | ООО | Сибэлектротехком | 3812048918 | 23-499  |
| 8. | ООО | Гипрокоммунстрой | 3811169356 | 23-500  |
| 9. | ООО | РЭК | 0323389874 | 23-501  |
| 10. | ООО | МССУ | 3801110716 | 23-471  |
| 11. | ООО | Сетевая компания "ИРКУТ" | 3810035487 | 23-472  |
| 12. | ООО | Газпром добыча Иркутск | 3812100646 | 23-478  |
| 13. | ООО | БСК | 3812087138 | 23-479  |
| 14. | АО | Труд | 3812035570 | 23-480  |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

 **По вопросу № 4 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведены внеплановые проверки по устранению нарушений, указанных в документах о применении мер дисциплинарного воздействия,

 следующих организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | Мегастрой | 3808184019 | 23-487  |
| 2. | ООО | ФСК "ДомСтрой" | 3811998593 | 23-489  |
| 3. | ООО | СТАРТ | 3812115674 | 23-490  |
| 4. | ООО | Губерния | 3811173899 | 23-492  |
| 5. | ООО | ПСК "БАЙС" | 3808206223 | 23-493  |
| 6. | ООО | ПрофКлимат-Монтаж | 3811117855 | 23-507  |
| 7. | ООО | СК "Сфера" | 3811445648 | 23-509 |

РЕШИЛИ: В ходе проведения проверок установлено, что 4-ре организации не устранили нарушения, указанные в документах о применении мер дисциплинарного воздействия. В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в связи с не устранением нарушений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | Мегастрой | 3808184019 | 23-487  |
| 2. | ООО | СТАРТ | 3812115674 | 23-490  |
| 3. | ООО | ПСК "БАЙС" | 3808206223 | 23-493  |
| 4. | ООО | СК "Сфера" | 3811445648 | 23-509 |

Голосовали: «за» -9, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) рекомендовать дисциплинарной комиссии закрыть проверку в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | ФСК "ДомСтрой" | 3811998593 | 23-489  |
| 3. | ООО | Губерния | 3811173899 | 23-492  |
| 4. | ООО | ПрофКлимат-Монтаж | 3811117855 | 23-507  |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 5 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведена внеплановая проверка в связи с поступившей повторной жалобой в отношении следующей организации:

1. АО "Управление капитального строительства города Иркутска" ИНН 3808201313 (акт проверки 23-065 от 31.01.2023г.) на основании жалобы ООО «Управляющей компании «Острог» на дефекты, выявленные в процессе эксплуатации многоквартирного жилого дома № 1 по улице Алмазной г. Иркутска в рамках гарантийного срока.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) направить ответ на письмо ООО «Управляющая компания «Острог» № 194/06/23 от 06.06.2023 об отсутствии причин для передачи акта проверки на дисциплинарную комиссию ввиду истечения гарантийного срока по указанному объекту в отношении:

 АО "Управление капитального строительства города Иркутска" ИНН 3808201313.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Председательствующий на заседании Леонов В.Ю.

контрольной комиссии

Секретарь комиссии Степанова И.Ю.