**К вопросу №1. Перечень изменений**

**в «Положение о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 05-2023»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Пункт положения** | **Существующая редакция**  | **Предлагаемые изменения** | **Комментарии, обоснования** |
| **3.3 а)** Ст.3. Условия приема в члены Ассоциации | наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя в штате по месту основной работы: 2 работников, занимающих должности руководителей *(генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее* **–** *руководители),*  имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности 5 лет и более, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства 5 лет и более, **–** в случае если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства составляет не более **60 миллионов рублей**; | наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя в штате по месту основной работы: 2 работников, занимающих должности руководителей *(генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее* **–** *руководители),*  имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности 5 лет и более, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства 5 лет и более, **–** в случае если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства составляет не более **90 миллионов рублей**; | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |
| **8.6 а)**Ст.8. Взносы в Ассоциации, порядок их уплаты | сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает **шестьдесят миллионов рублей** (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации); | сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает **девяносто миллионов рублей** (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации); | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |
| **8.7 а)**Ст.8. Взносы в Ассоциации, порядок их уплаты | двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **шестьдесят миллионов рублей** (первый уровень ответственности) | двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **девяносто миллионов рублей** (первый уровень ответственности) | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |
| **п.2**Приложения В. Заявление о приеме в члены Ассоциации | не превышает **60 миллионов** | не превышает **90 миллионов** | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |
| **п.3**Приложения В. Заявление о приеме в члены Ассоциации | не превышает **60 миллионов** | не превышает **90 миллионов** | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |
| **п.1**Приложения Г. Заявление об изменении уровней ответственности и/или категорий объектов | не превышает **60 миллионов** | не превышает **90 миллионов** | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |
| **п.2**Приложения Г. Заявление об изменении уровней ответственности и/или категорий объектов | не превышает **60 миллионов** | не превышает **90 миллионов** | Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» |