***ПРОТОКОЛ № КК- 09/2023***

***от 12сентября 2023 года***

***Контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР***

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения заседания контрольной комиссии  |   г. Иркутск, Байкальская 180а |
| *Председательствующий* *на заседании контрольной комиссии* |  Леонов Валерий Юрьевич  |

**Присутствовали:**

**Члены контрольной комиссии:**

1. Кутасин Владимир Иванович – представитель председателя контрольной комиссии Спешилова А. М.
2. Искра Алексей Витальевич - представитель заместителя председателя контрольной комиссии Мещанинова А.В.
3. Пастухов Александр Павлович – член контрольной комиссии.
4. Филиппов Василий Степанович - представитель члена контрольной комиссии Сигала А.П.
5. Шутов Вадим Игоревич - представитель члена контрольной комиссии Ильичева В.Г.
6. Косяков Михаил Анатольевич - представитель члена контрольной комиссии Косякова А.Я.
7. Леонов Валерий Юрьевич - заместитель председателя контрольной комиссии.
8. Дружинин Виктор Геннадьевич - член контрольной комиссии.
9. Степанова Инга Юрьевна - член контрольной комиссии.

 **Открытие заседания контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Леонова В.Ю., который сообщил о правомочии (присутствуют 9 членов комиссии из 13) и об открытии заседания контрольной комиссии.

**О повестке дня контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующим, предложена повестка дня из следующих вопросов:

|  |  |
| --- | --- |
| **Повестка дня контрольной комиссии:** | 1. О подведении итогов по результатам проведения плановых проверок в период с 08.08.2023 г. по 11.09.2023г., по соблюдению членами Ассоциации РООР СРОСБР требований технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования.
2. О проведении внеплановых проверок по устранению нарушений, указанных в мерах дисциплинарного воздействия.
3. О подведении итогов по результатам проведения постоянных плановых проверок по оплате регулярных членских взносов и наличию договоров страхования.
4. О проведении внеплановой проверки в связи с поступившей жалобой.
 |

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня контрольной комиссии.

Секретарем комиссии назначить члена контрольной комиссии Степанову И.Ю.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии со статьей 5513 Градостроительного кодекса РФ и графиком плановых проверок членами контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР были проведены **плановые проверки** 24 членов Ассоциации РООР СРОСБР по соблюдению технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | ДЭП №153 | 3814019503 | 23-502  |
|  | ООО | РегионСпецМонтаж | 3811450616 | 23-503  |
|  | ООО | Охранное предприятие "Иркутскэнерго" | 3808091501 | 23-504  |
|  | ООО | СЗ "Мечта" | 3849056714 | 23-514  |
|  | ООО | Ремстрой | 3851008524 | 23-515  |
|  | ООО | Архитектурное бюро "Проект-7" | 7536076981 | 23-516  |
|  | ООО | БСК | 3804111210 | 23-517  |
|  | ООО | СТИМУЛ | 3805731721 | 23-518  |
|  | ООО | Трансстрой | 3805700280 | 23-519  |
|  | ООО | СЭК | 3808169620 | 23-521  |
|  | ООО | СИТЕХ-Иркутск | 3808059201 | 23-522  |
|  | ООО | Транснефть - Восток | 3801079671 | 23-523  |
|  | ООО | Электрон | 3826000680 | 23-524  |
|  | ООО | Элма | 3811074104 | 23-525  |
|  | АО | Саянскхимпласт | 3814007314 | 23-526  |
|  | ООО | БМУ ГЭМ | 3823008280 | 23-527  |
|  | ООО | ПСК "Гелиополь" | 3812108099 | 23-528  |
|  | ПАО | Коршуновский ГОК | 3834002314 | 23-529  |
|  | ООО | ВТС Усолье | 3819013939 | 23-530  |
|  | ООО | ОК РУСАЛ Промтехразвитие | 3816031810 | 23-531  |
|  | ООО | Промавто | 3851993295 | 23-532  |
|  | ООО | ВЭМ | 3827048653 | 23-533  |
|  | ООО | УНИВЕРСАЛСТРОЙ | 3814032007 | 23-534  |
|  | АО | ИНК-Запад | 3808208157 | 23-535  |

В ходе проведения проверок в 5-ти организациях выявлены нарушения условий членства, стандартов и правил саморегулирования.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение условий членства, стандартов и правил саморегулирования в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | Охранное предприятие "Иркутскэнерго" | 3808091501 | 23-504  |
|  | ООО | Архитектурное бюро "Проект-7" | 7536076981 | 23-516  |
|  | ООО | ОК РУСАЛ Промтехразвитие | 3816031810 | 23-531  |
|  | ООО | ВЭМ | 3827048653 | 23-533  |
|  | АО | ИНК-Запад | 3808208157 | 23-535  |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ДЭП №153 | 3814019503 | 23-502  | 10.08.2023 |
| 2. | РегионСпецМонтаж | 3811450616 | 23-503  | 08.08.2023 |
| 3. | СЗ "Мечта" | 3849056714 | 23-514  | 16.08.2023 |
| 4. | Ремстрой | 3851008524 | 23-515  | 15.08.2023 |
| 5. | БСК | 3804111210 | 23-517  | 18.08.2023 |
| 6. | СТИМУЛ | 3805731721 | 23-518  | 18.08.2023 |
| 7. | Трансстрой | 3805700280 | 23-519  | 21.08.2023 |
| 8. | СЭК | 3808169620 | 23-521  | 21.08.2023 |
| 9. | СИТЕХ-Иркутск | 3808059201 | 23-522  | 25.08.2023 |
| 10. | Транснефть - Восток | 3801079671 | 23-523  | 23.08.2023 |
| 11. | Электрон | 3826000680 | 23-524  | 23.08.2023 |
| 12. | Элма | 3811074104 | 23-525  | 29.08.2023 |
| 13. | Саянскхимпласт | 3814007314 | 23-526  | 28.08.2023 |
| 14. | БМУ ГЭМ | 3823008280 | 23-527  | 31.08.2023 |
| 15. | ПСК "Гелиополь" | 3812108099 | 23-528  | 31.08.2023 |
| 16. | Коршуновский ГОК | 3834002314 | 23-529  | 01.09.2023 |
| 17. | ВТС Усолье | 3819013939 | 23-530  | 04.09.2023 |
| 18. | Промавто | 3851993295 | 23-532  | 04.09.2023 |
| 19. | УНИВЕРСАЛСТРОЙ | 3814032007 | 23-534  | 04.09.2023 |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

 **По вопросу № 2 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведены внеплановые проверки по устранению нарушений, указанных в документах о применении мер дисциплинарного воздействия,

 следующих организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | АзияВнешТранзит | 3810031531 | 23-446  |
| 2. | ООО | ЭТМ | 3808052100 | 23-452  |
| 3. | ООО | Агротехстрой | 3851017416 | 23-453  |
| 4. | ООО | СК "КонтинентСтрой" | 3812145421 | 23-454  |
| 5. | ЗАО | АТС-Сервис | 3808013052 | 23-486  |
| 6. | ООО | НПК-Терминал | 3818047117 | 23-488  |
| 7. | ООО | УСМ | 3811476090 | 23-491  |
| 8. | ООО | КонтинентСтрой | 3812151827 | 23-512  |
| 9. | ООО | Фундаментстрой | 3811173320 | 23-513  |
| 10. | АО | АНХК | 3801009466 | 23-370  |
| 11. | ООО | Сервисный центр "Прогресс" | 3801120337 | 23-371  |
| 12. | ООО | СЗ СК Родные Берега | 0411147842 | 23-506  |
| 13. | ООО | ПСК "ССК" | 3827053188 | 23-510  |
| 14. | ООО | БайкалРегионСтрой | 3808052326 | 23-511  |

РЕШИЛИ: В ходе проведения проверок установлено, что 8 организаций не устранили нарушения, указанные в документах о применении мер дисциплинарного воздействия. В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в связи с не устранением нарушений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ЗАО | АТС-Сервис | 3808013052 | 23-486  |
| 2. | ООО | УСМ | 3811476090 | 23-491  |
| 3. | ООО | КонтинентСтрой | 3812151827 | 23-512  |
| 4. | ООО | Фундаментстрой | 3811173320 | 23-513  |
| 5. | АО | АНХК | 3801009466 | 23-370  |
| 6. | ООО | Сервисный центр "Прогресс" | 3801120337 | 23-371  |
| 7. | ООО | ПСК "ССК" | 3827053188 | 23-510  |
| 8. | ООО | БайкалРегионСтрой | 3808052326 | 23-511  |

Голосовали: «за» -9, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) рекомендовать дисциплинарной комиссии закрыть проверку в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | АзияВнешТранзит | 3810031531 | 23-446  |
| 2. | ООО | ЭТМ | 3808052100 | 23-452  |
| 3. | ООО | Агротехстрой | 3851017416 | 23-453  |
| 4. | ООО | СК "КонтинентСтрой" | 3812145421 | 23-454  |
| 5. | ООО | НПК-Терминал | 3818047117 | 23-488  |
| 6. | ООО | СЗ СК Родные Берега | 0411147842 | 23-506  |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведены постоянные плановые проверки по оплате регулярных членских взносов и наличию договоров страхования следующих организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | Черемховоспецстрой | 3820007545 | 23-550 |
| 2. | ООО | ФСК "ДомСтрой" | 3811998593 | 23-551 |
| 3. | ООО | ВЭМ | 3827048653 | 23-552 |
| 4. | ООО | Таунхаус | 3812536337 | 23-553 |

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с отсутствием нарушений, устранением в период проверки в отношении или в связи с задвоенностью:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | ВЭМ | 3827048653 | 23-552 |

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение условий членства в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | Черемховоспецстрой | 3820007545 | 23-550 |
| 2. | ООО | ФСК "ДомСтрой" | 3811998593 | 23-551 |
| 3. | ООО | Таунхаус | 3812536337 | 23-553 |

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет

**По вопросу № 4 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведена внеплановая проверка в связи с поступившей жалобой в отношении следующей организации:

1. АО "Управление капитального строительства города Иркутска" ИНН 3808201313 (акт проверки 23-520 от 05.09.2023г.) на основании жалобы Городецкого А.М. на дефекты, выявленные в процессе эксплуатации квартиры № 42 многоквартирного жилого дома № 13 по улице Академика Алексея Окладникова г. Иркутска в рамках гарантийного срока.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) для принятия правового решения провести консультации с сопровождающей юридической фирмой на основании имеющихся документов в отношении:

 АО "Управление капитального строительства города Иркутска" ИНН 3808201313.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Председательствующий на заседании Леонов В.Ю.

контрольной комиссии

Секретарь комиссии Степанова И.Ю.