664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-11/2023
очередного заседания Правления
Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401
Дата и время проведения заседания: 15 ноября 2023 года, 16.00 – 17.00
Форма проведения заседания: очное
Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

Присутствовали:

1. Комаров Андрей Константинович, Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;
2. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности №3 от 09.01.2023г., действующей до 31.12.2023г.;
3. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Правления Томшина Сергея Николаевича, генерального директора АО «Труд», по доверенности б/н от 27.01.2023г., действует до 31.12.2023г.;
4. Кутасин Владимир Иванович, представитель члена Правления Спешилова А.М., директора ООО «Энергия», по доверенности б/н от 10.01.2023г., действующей до 09.01.2026г.;
5. Лохтин Сергей Константинович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;
6. Пастухов Александр Павлович, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»;
7. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
8. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора АО СД СЗ «Восток-Центр», по доверенности № 01 от 16.01.2023 г., действующей до 31.12.2023 г.;
9. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;
10. Шибанова Наталья Александровна, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;
11. Шутов Вадим Игоревич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Востсибпроект», по доверенности б/н от 10.01.2023 г., действующей до 31.12.2023 г.

Приглашены:

1. Домбровский Александр Лаврентьевич – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;

2. Леонов Валерий Юрьевич – временно исполняющий обязанности начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;

3. Иванкина Фатима Садых-кызы – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;

4. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания сотрудника исполнительной дирекции Иванову Марину Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., который сообщил, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 11 человек, что составляет 73,3% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП.

Докладчик: ведущий специалист отела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванкина Фатима Садых-кызы

2. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ВанТЭК» (г. Усть-Кут, ИНН 2709006655, генеральный директор Сидненко Максим Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, временно исполняющий обязанности начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

3. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, временно исполняющий обязанности начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

4. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажная компания «ВостСибСтрой» (сокращенное наименование ООО СМК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811156580, директор Тимофеев Александр Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, временно исполняющий обязанности начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

5. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Автодорпроект» (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, временно исполняющий обязанности начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

6. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега» (сокращенное наименование ООО «СЗ ФСК «Родные Берега», г. Иркутск, ИНН 3811155730, генеральный директор Васильева Виктория Вячеславовна) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, временно исполняющий обязанности начальника контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

7. Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой юридического адреса организаций, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 05-2023»:

- Общество с ограниченной ответственностью «ИНК-ТЕКУЩИЙ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СКВАЖИН» (ООО «ИНК-ТКРС», г. Иркутск, ИНН 3849060301);
- Акционерное общество «Новые Дороги» (г. Иркутск, ИНН 3849021951);

Докладчик: начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванова М.М.

8. Рассмотрение вопроса об утверждении графика заседаний Правления Ассоциации РООР СРОСБР на 2024 год.

Докладчик: начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванова М.М.

9. Об участии Ассоциации РООР СРОСБР 17 ноября 2023 года в мероприятии «День Иркутской области» в рамках Международной выставки-форума «Россия»

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

10. О решении Арбитражного суда Иркутской области о признании незаконным п.2 выписки из протокола №ПД-20/2022 от 14.12.2022 г.

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

11. Иные вопросы.

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский Александр Лаврентьевич

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП»

СЛУШАЛИ: Иванкину Ф.С., которая проинформировала членов Правления о ходе исполнения членами СРО контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ, Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 №223-ФЗ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.
ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ВанТЭК» (г. Усть-Кут, ИНН 2709006655, генеральный директор Сидненко Максим Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты»;

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановке права осуществлять строительство на 90 дней «в связи с необходимостью проведения руководителям и членам постоянно действующей экзаменационной комиссии предприятия дополнительного обучения по промышленной безопасности, с последующей аттестацией в территориальной комиссии Ростехнадзора»; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «ВанТЭК» (г. Усть-Кут, ИНН 2709006655) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты – в связи с необходимостью проведения руководителям и членам постоянно действующей экзаменационной комиссии предприятия дополнительного обучения по промышленной безопасности, с последующей аттестацией в территориальной комиссии Ростехнадзора – до 13.02.2024 г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с временным прекращением деятельности организации на 90 дней; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с временным прекращением деятельности организации – до 13.02.2024 г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажная компания «ВостСибСтрой» (сокращенное наименование ООО СМК «ВостСибСтрой», г. Иркутск, ИНН 3811156580, директор Тимофеев Александр Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью СМК «ВостСибСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3811156580) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров – в связи с отсутствием объемов работ – до 13.02.2024 г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Автодорпроект» (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Акционерного общества «Автодорпроект» (г. Иркутск, ИНН 3810023869) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с отсутствием объемов работ – до 13.02.2024 г.;
2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега» (сокращенное наименование ООО «СЗ ФСК «Родные Берега», г. Иркутск, ИНН 3811155730, генеральный директор Васильева Виктория Вячеславовна) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»;

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней из-за отсутствия строительной деятельности; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Финансово-Строительная Компания «Родные Берега» (сокращенное наименование ООО «СЗ ФСК «Родные Берега», г. Иркутск, ИНН 3811155730) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – в связи с отсутствием строительной деятельности – до 13.02.2024 г.;
2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой реквизитов организаций, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к её членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 04-2022».

СЛУШАЛИ: Иванову М.М., которая проинформировала членов Правления, что в исполнительную дирекцию поступило уведомление об изменении юридических адресов следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ИНК-ТЕКУЩИЙ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СКВАЖИН» (ООО «ИНК-ТКРС», г. Иркутск, ИНН 3849060301):

664007, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д.29, помещ. 501

вместо: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, дом 1/4, оф. 901

2) Акционерное общество «Новые Дороги» (г. Иркутск, ИНН 3849021951):

664081, РОССИЯ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Зверева, д. 9 Б

вместо: 664023, РОССИЯ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова, 122, 3 этаж.

Соответствующие сведения в реестр Ассоциации внесены.

РЕШИЛИ: В связи с изменением реквизитов одобрить внесение изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР об:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ИНК-ТЕКУЩИЙ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СКВАЖИН» (ООО «ИНК-ТКРС», г. Иркутск, ИНН 3849060301);

2) Акционерное общество «Новые Дороги» (г. Иркутск, ИНН 3849021951)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса об утверждении графика заседаний Правления на 2024 год»

СЛУШАЛИ: Иванову М.М., которая ознакомила членов Правления графиком проведения заседаний Правления в 2024 году с периодичностью один раз в месяц во второй вторник месяца (кроме января), если не выпадают на праздничные дни; предложила членам Правления принять решение.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить следующие даты проведения заседаний Правления Ассоциации РООР СРОСБР в 2024 году:

Заседание 1. 16 января 2024 года;
Заседание 2. 13 февраля 2024 года;
Заседание 3. 12 марта 2024 года;
Заседание 4. 09 апреля 2024 года;
Заседание 5. 14 мая 2024 года;
Заседание 6. 11 июня 2024 года;
Заседание 7. 09 июля 2024 года;
Заседание 8. 13 августа 2024 года;
Заседание 9. 10 сентября 2024 года;
Заседание 10. 08 октября 2024 года;
Заседание 11. 12 ноября 2024 года;
Заседание 12. 10 декабря 2024 года

2) Изменения графика заседаний Правления утверждаются решением Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

3) В случае производственной необходимости согласно п 6.2. «Положения о Правлении Ассоциации РООР СРОСБР» допускается проведение внеочередного заседания по инициативе председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР или генерального директора Ассоциации

РООР СРОСБР в любой день недели в очной или заочной форме, включая формат видеоконференцсвязи.

4) Для очередных заседаний Правления утвердить время проведения 16:00, для заседаний дисциплинарной и контрольной комиссий 15:30.

5) В связи с существенной разницей иркутского времени (UTS+08:00) и московского времени (UTS+03:00) при проведении заседания после 15:00 местного времени для корректного документооборота с НОСТРОЙ и РТН днём принятия решений по вопросам, рассматриваемым на заседаниях Правления, считать следующий рабочий день после даты заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

6) График проведения заседаний Правления на 2024 год *(приложение №1 к протоколу)* разместить на сайте Ассоциации РООР СРОСБР

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об участии Ассоциации РООР СРОСБР 17 ноября 2023 года в мероприятии «День Иркутской области» в рамках Международной выставки-форума «Россия»»
СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления о проведении с 4 ноября 2023 года по 12 апреля 2024 года в Москве на ВДНХ Международной выставки-форума «Россия» и об участии Ассоциации РООР СРОСБР в мероприятии «День Иркутской области» 17 ноября 2023 года.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.
ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О решении Арбитражного суда Иркутской области о признании незаконным п.2 выписки из протокола №ПД-20/2022 от 14.12.2022г.»
СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который рассказал, что речь идет о решении Правления в отношении ООО «Московский тракт». Решение было таким:

1) Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Московский тракт» (г. Иркутск, ИНН 3814008685) – в связи с прекращением юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ООО «ДЭП №153» (г. Саянск, ИНН 3814019503);

2) Отказать ООО «ДЭП №153» в зачёте ранее уплаченных взносов в компенсационные фонды Ассоциации РООР СРОСБР от ООО «Московский тракт» в счёт ООО «ДЭП №153»;

3) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

Арбитражный суд Иркутской области направил в Ассоциацию результативную часть решения суда о признании незаконным п.2 выписки из протокола №ПД-20/2022 от 14.12.2022г. об отказе в зачёте ранее уплаченных взносов в КФ от ООО «Московский тракт» в счёт ООО «ДЭП №153».

Своим решением суд обязывает СРО зачесть взносы ООО «Московский тракт», уплаченные в КФ ВВ (500 тыс.руб.) и в КФ ОДО (4,5 млн руб.) в счет взноса в КФ ВВ и в КФ ОДО ООО «ДЭП №153», а также компенсировать судебные расходы ООО «ДЭП №153» по уплате госпошлины. Решение может быть обжаловано в Четвертый арбитражный апелляционный суд в течение месяца после его принятия, и по истечении этого срока вступает в законную силу.

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., Пастухова А.П., Скуратова А.П., других членов Правления.

РЕШИЛИ:
1) Принять информацию к сведению;
2) Исполнить решение суда после вступления в законную силу.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 11,
«против» – 0,
«воздержались» – 0
Решение принято единогласно

Председатель Правления _____ А.К. Комаров

Секретарь заседания Правления _____ М.М. Иванова

Иванова М.М., 8 (3952) 500-329, доб. 105, ivanova@baikalsro.ru