

**ПРОЕКТ ОТЧЕТА**  
**Генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР**  
**Общему собранию членов Ассоциации**  
**18 апреля 2024 года**

Уважаемые коллеги, деятельность исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР характеризуется следующими показателями:

**I. Членство в Ассоциации РООР СРОСБР**

По состоянию на 01 января 2024 года в составе Ассоциации РООР СРОСБР насчитывалось 245 организаций (на 01 января 2022 года – 247). На день проведения общего собрания число организаций – **245 (уточнить на дату 18.04.2024)**.

С 01 января по 31 декабря 2023 года в Ассоциацию РООР СРОСБР вступило 8 организаций (в 2022 году – 7).

В 2023 году исключено 10 предприятий (в 2022 г. – 24), в том числе в связи с добровольным выходом – 7 (в 2022 г. – 17), в связи с нарушениями условий членства, стандартов и правил саморегулирования – 2 (в 2022 г. – 3), по иным основаниям (смена юридического адреса на другой регион) – 1 организация (в 2022 г. – та же).

**Динамика численности членов СРО на начало года за последние пять лет**

01.01.2019 г.	01.01.2020 г.	01.01.2021 г.	01.01.2022 г.	01.01.2023 г.	01.01.2024 г.
<b>297</b>	<b>289</b>	<b>273</b>	<b>264</b>	<b>247</b>	<b>245</b>

Из 245 членов ассоциации:

- 3 индивидуальных предпринимателя;
- 4 муниципальных предприятий и учреждений;
- 1 областное государственное унитарное энергетическое предприятие;
- 1 федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение;
- 32 акционерных общества разного вида;
- 204 организации – это общества с ограниченной ответственностью.

Из 245 членов ассоциации 95 имеют право выполнять работы на **особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.**

5 организаций имеют право выполнять работы на объектах **использования атомной энергии**, три из Ангарска, две иркутские организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Сервисный центр «Прогресс»;
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Монтажно–строительное специализированное управление» (ООО «МССУ»)
- 3) Акционерное общество «Ангарский электролизный химический комбинат» (АО «АЭХК»);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью **Строительная компания «ВостСибСтрой»;**
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Ангара–Стройконтроль».

**185** организаций имеет право участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов, а именно:

**по I уровню** ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 90 миллионов рублей (*КФ ОДО 200 тыс. руб.*) – 124;

**по II уровню** ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 500 миллионов рублей (*КФ ОДО 2 млн 500 тыс. руб.*) – 35;

**по III уровню** ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 3 миллиарда рублей (*КФ ОДО 4 млн 500 тыс. руб.*) – 16;

**по IV уровню** ответственности с предельным размером обязательств, который не превышает 10 миллиардов рублей (*КФ ОДО 7 млн руб.*) – 9;

**по V уровню** ответственности с предельным размером обязательств свыше 10 миллиардов рублей (*КФ ОДО 25 млн руб.*) – 1. Это Акционерное общество «Труд».

В 2023 году в Ассоциацию поступило 923 документа от ее членов, федеральных и региональных органов и других организаций. Исходящих документов направлено 704. Кроме этого, по заявкам участников Ассоциации в установленный законом срок подготовлено и выдано 1106 выписок о наличии у компаний права на организацию строительства.

Соответствуют требованиям и ведутся без нарушений документооборот и архивное делопроизводство. Переход на электронный документооборот через личные кабинеты позволил сократить существенную часть рабочего времени на решение многих вопросов членами Ассоциации.

Ежемесячно СРО доводит информацию о состоянии и размещении средств компенсационных фондов на официальном сайте Ассоциации.

## **II. Финансы (2023 г.)**

Для обеспечения деятельности Ассоциации РООР СРОСБР собранием 21 апреля 2023 утверждена смета с расходной частью на сумму **39 млн. 920 тыс. руб.** (2022 г. – 39 млн. 920 тыс. руб.).

Фактически по всем разделам расходной части сметы израсходовано **27 млн. 205 тыс. руб.** (2022 г – 30 млн. 200 тыс. руб.).

Таким образом, **экономия** расходной части за 2023 год составила **12 млн. 715 тыс. руб.** (2022 г. – 9 млн. 720 тыс. руб.).

За отчетный период начислено взносов (членских взносов – 26 млн. 712 тыс. руб. и вступительный- 220 тыс. руб. или 8 организаций) всего за 2023 год – **26 млн. 932 тыс. руб.** (членский за 2022 год – 27 864 тыс. руб. и вступительный – 350 тыс. руб. или 7 организации – всего за 2022 г. на сумму 28 млн. 214 тыс. руб.)

Фактически за 2023 год поступило на счет Ассоциации РООР СРОСБР (25 млн. 670 тыс. руб. – членский за 2023 г. /или 96%/ и 220 тыс. руб. – вступительный), всего за 2023 год – **25 млн. 890 тыс. руб.**; (26 349 тыс. руб. – членский за 2021 год /или 95%/ и 350 тыс. руб. – вступительный – всего за 2022 г. – **26 млн. 699 тыс. руб.**).

Недоплата членских взносов за 2023 год составила **1 млн. 42 тыс. руб.** или 4% (за 2022 г. – 1 млн. 515 тыс. руб. или 5%).

С учетом банковских процентов в размере 654 тыс. руб. – поступление (начисление) денежных средств (без Компенсационного фонда) составило в 2023 г. – **27 млн. 586 тыс. руб.** (2022 г. – 29 млн. 196 тыс. руб.).

Дефицит средств (кассовый разрыв) в сумме **661 тыс. руб.** (в 2022 г – 2 млн. 519 тыс. руб.) был покрыт (в соответствии с Регламентом использования вступительных взносов, утвержденным Общим собранием членов Партнерства в мае 2011 г.), из резерва вступительных

взносов. Детализация приведенных выше цифр и дополнительная информация находится в Пояснениях к годовой бухгалтерской отчетности за 2023 г.

Ассоциация РООР СРОСБР средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, сформированных в соответствии со ст. 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса РФ, размещает на специальных банковских счетах в Байкальский банк ПАО «Сбербанк»:

№ **40703810518350000 440** для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда;

№ **40703810818350000441** для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о движении средств Компенсационного фонда Ассоциации РООР СРОСБР**  
**за 2023г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>тыс. руб.</b>
1	Остаток на 01.01.2023 г.	<b>767 341</b>
2	Движение за 2023 г.:	
2.1	Уплачено членами Ассоциации РООР СРОСБР (фонд возмещения вреда)	<b>10 700</b>
2.2	Начислено процентов от размещения средств КФ ВВ	<b>3 396</b>
2.3	Уплачено членами Ассоциации РООР СРОСБР (фонд обеспечения договорных обязательств)	<b>21 239</b>
2.4	Начислено процентов от размещения средств КФ ОДО	<b>8 549</b>
2.5	Создан резерв по невозврату займов КФ ОДО	<b>- 50 783</b>
2 6	Создан резерв по предстоящим выплатам КФ ОДО	<b>- 40 157</b>
<b>3</b>	<b>Остаток на 31.12.2023 г.</b>	<b>720 285</b>
	В том числе:	
3.1	КФ Возмещения вреда	<b>208 483</b>
3.2	КФ Обеспечения договорных обязательств	<b>511 802</b>

### **III. Осуществление контроля в Ассоциации за деятельностью своих членов, результативности и эффективности такого контроля**

За отчетный период проведены:

- **плановые** проверки 244 организаций – членов Ассоциации;
- **постоянные плановые** проверки 288 организаций, в том числе 246 - проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- **внеплановые** проверки 75 по исполнению решений дисциплинарной комиссии Ассоциации, в том числе:
  - а) по обращению сторонних организаций – 4
  - б) по жалобам – 5;
- проверки по заявлениям на внесение изменений – 21;
- первичные проверки по результатам поданных заявлений о вступлении в члены ассоциации – 8.

ВСЕГО за отчетный период было проведено 636 проверок.

По результатам плановых проверок контрольной комиссией принято решение:

- о соответствии условиям членства и требованиям внутренних документов Ассоциации - 184 организации;
- в отношении 50 организаций материалы проверок направлены в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия;
- закрыть проверку в связи с приостановкой права и прекращением членства – 10 организаций.

По результатам постоянных плановых проверок принято решение:

- о соответствии условиям членства и требованиям внутренних документов Ассоциации – 258 организации;
- о передаче материалов проверок в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия – 30 организаций.

#### **Основными нарушениями в отчетном периоде явились:**

- 1) не представление документов для плановой проверки согласно уведомлению и решению контрольной комиссии;
- 2) отсутствие специалистов, сведения о котором внесены в НРС;
- 3) отсутствие руководителей, сведения о которых внесены в НРС и специалистов при выполнении работ на ООТСиУО;
- 4) отсутствие действующих удостоверений о повышения квалификации у ИТР и независимой оценки квалификации;
- 5) не своевременная оплата членских взносов;
- 6) отсутствие действующего договора страхования.

В соответствии с приложением И положения о Контроле, по результатам опроса о результативности и эффективности контроля в Ассоциации получены следующие данные: **(в процессе)**.

## **IV. Кадрово-квалификационная работа Ассоциации**

### **1. Центр оценки квалификации Автономной некоммерческой организации «Строители Байкальского региона»**

На основании Протокола СПК в строительстве №118 от 25.01.2023г. утверждено изменение (расширение) Перечня наименования квалификаций по проведению Независимой оценки квалификации. Добавлены специальности по организации строительства 5, 6 и 7 уровня.

1.1. На данный момент аккредитовано 6 экзаменационных центров:

- ЦОК АНО «СБР» (рабочие),
- Экзаменационный Центр ЦОК АНО «СБР» (инженерно-технические работники, протокол СПК №118 от 25.01.2023г.):
  - ✓ 5 уровень – специалист организации производства видов строительных работ
  - ✓ 6 уровень – специалист по организации производства отдельных этапов строительных работ)
  - ✓ 7 уровень – главный инженер проекта (специалист по организации строительства).

- Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Ангарский техникум строительных технологий» (ГАПОУ ИО «АТСТ»);
- Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Иркутский техникум архитектуры и строительства» (ГБПОУ ИО «ИТАС»);
- Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Иркутский техникум транспорта и строительства» (ГБПОУ ИО «ИТТРС»);
- Федеральное казенное профессиональное образовательное учреждение № 306 Федеральной службы исполнения наказания (ФКП ОУ № 306);
- Сибирский колледж транспорта и строительства – обособленное структурное подразделение ФГБОУ ВО «Иркутский государственный университет путей сообщения» (СКТиС ФГБОУ ВО «ИрГУПС»).

1.2. Зарегистрировано **24** эксперта (по рабочим профессиям и ИТР) экзаменационных центров Центра оценки квалификации Автономной некоммерческой организации «Строители Байкальского региона».

1.3. Проведена независимая оценка квалификации:

1.3.1. Рабочие профессии – в количестве **253** чел.,

в том числе:

- маляр строительный (3 и 4 уровни квалификации) – **133** чел.;
- каменщик (3 и 4 уровни квалификации) – **9** чел.;
- монтажник базовых каркасно-обшивных конструкций КОК (4 уровень квалификации) – **29** чел.;
- монтажник опалубочных систем (3 уровень квалификации) – **25** чел.;
- облицовщик – плиточник по облицовке внутренних и наружных поверхностей зданий плиткой (3 уровень квалификации) – **6** чел.;
- бетонщик (3 уровень квалификации) – **23** чел.;
- штукатур по отделке внутренних и наружных поверхностей зданий и сооружений (3 и 4 уровень квалификации) – **5** чел.
- арматурщик (3 уровень квалификации) – **23** чел.

1.3.2. Главный инженер проекта (7 уровень квалификации) – **264** чел.

## **2. Оказание информационных услуг по подготовке к экзамену по независимой оценке квалификации**

В 2023г. обработано **120** заявок, прошли подготовку к экзаменам **216** специалистов.

## **3. Повышение квалификации**

По повышению квалификации продолжаем сотрудничать со следующими вузами:

– ФГБОУ ВО «ИРНИТУ» (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Иркутский национальный исследовательский технический университет»)

– АНО «МИПКИ» (Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Межотраслевой институт подготовки кадров и информации»).

За отчетный период заключено **8** договоров, прошли обучение **15** специалистов.

Сотрудники квалификационного отдела принимали и принимают активное участие в долгосрочной программе по оказанию информационных услуг по подготовке к независимой оценке квалификации (НОК), по проведению профессионального экзамена по НОК, по повышению квалификации специалистов строительной отрасли Иркутской области. Работа ведётся в рамках поручения губернатора Иркутской области совместно с Союзом строителей Иркутской области, с Советом по профессиональным квалификациям Ассоциации «НОСТРОЙ» и учебными заведениями, готовящими специалистов с высшим образованием, находящихся на территории Иркутской области.