***ПРОТОКОЛ № КК- 05/2024***

***от 15 мая 2024 года***

***Контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР***

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения заседания контрольной комиссии  |   г. Иркутск, Байкальская 180а |
| *Председательствующий* *на заседании контрольной комиссии* |  Леонов Валерий Юрьевич  |

**Присутствовали:**

**Члены контрольной комиссии:**

1. Кутасин Владимир Иванович - представитель председателя контрольной комиссии Спешилова А.М.
2. Искра Алексей Витальевич - представитель заместителя председателя контрольной комиссии Мещанинова А.В.
3. Пастухов Александр Павлович – член контрольной комиссии.
4. Шутов Вадим Игоревич - представитель члена контрольной комиссии Ильичева В.Г.
5. Филиппов Василий Степанович - представитель члена контрольной комиссии Сигала А.П.
6. Леонов Валерий Юрьевич - заместитель председателя контрольной комиссии. .
7. Дружинин Виктор Геннадьевич - член контрольной комиссии.
8. Степанова Инга Юрьевна - член контрольной комиссии.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мелконян Эдуард Мамиконович – генеральный директор ООО "СибСтальСтрой";

Томшин Иннокентий Сергеевич – директор ООО ПСК "СибирьСтройКонтроль".

 **Открытие заседания контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Леонова В.Ю., который сообщил о правомочии (присутствуют 8 членов комиссии из 13) и об открытии заседания контрольной комиссии.

**О повестке дня контрольной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Председательствующим, предложена повестка дня из следующих вопросов:

|  |  |
| --- | --- |
| **Повестка дня контрольной комиссии:** | 1. О вступлении в члены Ассоциации РООР СРОСБР.
2. О рассмотрении заявлений на выдачу займов из средств КФ ОДО.
3. О подведении итогов по результатам проведения плановых проверок в период с 09.04.2024 г. по 14.05.2024 г., по соблюдению членами Ассоциации РООР СРОСБР требований технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования.
4. О проведении внеплановых проверок по устранению нарушений, указанных в мерах дисциплинарного воздействия.
5. О подведении итогов по результатам проведения постоянных плановых проверок по оплате регулярных членских взносов и страхованию.
6. О проведении постоянных плановых проверок на предмет задолженности по членским взносам и страхованию.
7. О проведении внеплановой проверки ООО "СибСтальСтрой" и ООО ПСК "СибирьСтройКонтроль"на основании полученной информации и по результатам проведенного анализа по исполнению муниципального контракта № 297-22 от 30.12.2022 г. "Строительство детского сада на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения" и муниципального контракта № 33-23 от 15.02.2023 г. "Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта "Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения".
 |

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня контрольной комиссии.

Секретарем комиссии назначить члена контрольной комиссии Степанову И.Ю.

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил о рассмотрении заявления и документов, поданных для вступления в члены Ассоциации РООР СРОСБР:

1 . АО "Сибгипробум" ИНН 3808110031.

2. ООО ПТК "МИИП-Групп" ИНН 3811164848.

РЕШИЛИ: - Передать на рассмотрение правления Ассоциации РООР СРОСБР вопрос о приеме в члены Ассоциации:

 1. АО Сибгипробум ИНН 3808110031 , акт № 24-352 от 08.05.2024г.

 2. ООО ПТК "МИИП-Групп" ИНН 3811164848, акт № 24-364 от 15.05.2024г.

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет;

**По вопросу № 2 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Степанову И.Ю., о том, что в Ассоциацию РООР СРОСБР поступили заявка на выдачу займа из средств КФ ОДО от следующих организаций:

1. АО СД СЗ "Восток-Центр" ИНН 3826003787 на сумму 40 000 000 руб. для приобретения материалов.

У АО СД СЗ "Восток-Центр" ИНН 3826003787 финансовое положение по данным из ЕИС плохое, но по предоставленному заёмщиком отчету аудиторской компании хорошее, вероятность банкротства низкая. Заем обеспечивается залогом имущества: земельный участок в г. Саянске стоимостью выше 30% от суммы займа.

РЕШИЛИ: передать на рассмотрение Правления Ассоциации вопрос выдачи займа АО СД СЗ "Восток-Центр" ИНН 3826003787 .

Голосовали: «за» - 8 , «против» - нет, «воздержался» - нет.

2. ООО "Сибстальстрой" ИНН 3808121146 на сумму 40 000 000 руб. для выплаты зарплаты и приобретения материалов.

 У ООО "Сибстальстрой" ИНН 3808121146 финансовое положение по данным из ЕИС плохое, вероятность банкротства высокая. Залог на обеспечение займа не предоставлен.

РЕШИЛИ: передать на рассмотрение Правления Ассоциации вопрос выдачи займа ООО "Сибстальстрой" ИНН 3808121146.

Голосовали: «за» - 8 , «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии со статьей 5513 Градостроительного кодекса РФ и графиком плановых проверок членами контрольной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР были проведены **плановые проверки** 21 члена Ассоциации РООР СРОСБР по соблюдению технических регламентов, условий членства, стандартов и правил саморегулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | Губерния | 3811173899 | 24-312  |
|  | ООО | АЛАНС | 3812062310 | 24-323  |
|  | ООО | АТЦ ВЭМ | 3811126930 | 24-324  |
|  | ООО | Сервис-трейд | 3812018134 | 24-325  |
|  | ООО | Агроспецстроймонтаж | 3827013410 | 24-326  |
|  | ООО | Деметра | 3810327017 | 24-327  |
|  | ООО | ИНК-СтройНефтеГаз | 3849068357 | 24-328  |
|  | ООО | Байкал-Индстрой | 3812066522 | 24-329  |
|  | ООО | Ново-Строй | 3809022162 | 24-330  |
|  | ООО | Гарант - Строй | 3808096228 | 24-334  |
|  | АО | Дорожник | 3837000361 | 24-335  |
|  | ООО | СМУ-22 | 3812522373 | 24-336  |
|  | АО | Иркутскоблгаз | 3800000750 | 24-337  |
|  | ООО | СЭМ | 3804011760 | 24-338  |
|  | АО | ДСК 156 | 3801107390 | 24-339  |
|  | ООО | МИС | 3823031289 | 24-340  |
|  | ООО | Агротехстрой | 3851017416 | 24-341  |
|  | ООО | АзияВнешТранзит | 3810031531 | 24-342  |
|  | ООО | СК "КонтинентСтрой" | 3812145421 | 24-343  |
|  | ООО | ЭТМ | 3808052100 | 24-344  |
|  | ООО | Альтернатива | 3818047533 | 24-345  |
|  | АО | БЭСК | 3804009506 | 24-348  |
|  | ООО | ЕВРОКАБЕЛЬ | 3849035288 | 24-349  |
|  | ООО | Илимспецзащита | 3817026548 | 24-350  |

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение условий членства, стандартов и правил саморегулирования в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
|  | ООО | Губерния | 3811173899 | 24-312  |
|  | ООО | АзияВнешТранзит | 3810031531 | 24-342  |
|  | ООО | СК "КонтинентСтрой" | 3812145421 | 24-343  |
|  | ООО | ЕВРОКАБЕЛЬ | 3849035288 | 24-349  |

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | АЛАНС | 3812062310 | 24-323  |
| 2. | ООО | АТЦ ВЭМ | 3811126930 | 24-324  |
| 3. | ООО | Сервис-трейд | 3812018134 | 24-325  |
| 4. | ООО | Агроспецстроймонтаж | 3827013410 | 24-326  |
| 5. | ООО | Деметра | 3810327017 | 24-327  |
| 6. | ООО | ИНК-СтройНефтеГаз | 3849068357 | 24-328  |
| 7. | ООО | Байкал-Индстрой | 3812066522 | 24-329  |
| 8. | ООО | Ново-Строй | 3809022162 | 24-330  |
| 9. | ООО | Гарант - Строй | 3808096228 | 24-334  |
| 10. | АО | Дорожник | 3837000361 | 24-335  |
| 11. | ООО | СМУ-22 | 3812522373 | 24-336  |
| 12. | АО | Иркутскоблгаз | 3800000750 | 24-337  |
| 13. | ООО | СЭМ | 3804011760 | 24-338  |
| 14. | АО | ДСК 156 | 3801107390 | 24-339  |
| 15. | ООО | МИС | 3823031289 | 24-340  |
| 16. | ООО | Агротехстрой | 3851017416 | 24-341  |
| 17. | ООО | ЭТМ | 3808052100 | 24-344  |
| 18. | ООО | Альтернатива | 3818047533 | 24-345  |
| 19. | АО | БЭСК | 3804009506 | 24-348  |
| 20. | ООО | Илимспецзащита | 3817026548 | 24-350  |

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 4 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведены внеплановые проверки по устранению нарушений, указанных в документах о применении мер дисциплинарного воздействия, следующих организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | СЗ ФСК "Родные Берега" | 3811155730 | 24-351  |
| 2. | ООО | ПКЦ "Энергоремонт" | 3808054179 | 24-360  |
| 3. | ООО | Родные Берега | 7718597499 | 24-361  |
| 4. | ООО | Гарант - Строй | 3808096228 | 24-362  |

РЕШИЛИ: В ходе проведения проверок установлено, что 2 организации не устранили нарушения, указанные в документах о применении мер дисциплинарного воздействия. В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в связи с не устранением нарушений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 2. | ООО | Родные Берега | 7718597499 | 24-361  |

и на рассмотрение Правления вопрос о возобновлении права по заявлению:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | СЗ ФСК "Родные Берега" | 3811155730 | 24-351  |

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) рекомендовать дисциплинарной комиссии закрыть проверку в связи с отсутствием нарушений или устранением в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | ПКЦ "Энергоремонт" | 3808054179 | 24-360  |
| 2. | ООО | Гарант - Строй | 3808096228 | 24-362  |

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 5 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, что соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проведены постоянные плановые проверки по оплате регулярных членских взносов и страхованию следующих организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | ХОРЕКА ТРЕЙД | 3811180712 | 24-332 |
| 2. | ООО | СибЭнергоМаш | 3811089157 | 24-333 |

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) передать на рассмотрение дисциплинарной комиссии вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение условий членства в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | СибЭнергоМаш | 3811089157 | 24-333 |

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

- в соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) проверку закрыть в связи с устранением нарушений в период проверки в отношении:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | ОКОПФ | Контрагент | ИНН | Номер акта |
| 1. | ООО | ХОРЕКА ТРЕЙД | 3811180712 | 24-332 |

Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 6 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю. о том, о том, что в контрольную комиссию от исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР поступила информация об организациях, имеющих задолженность по оплате регулярных членских взносов на срок три и более месяцев.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.) провести постоянные плановые проверки по оплате членских взносов и наличию договоров страхования следующих организаций:

1. ООО "БайкалРегионСтрой" ИНН 3808052326;
2. ООО "СПМК-7" ИНН 3810025880;
3. ООО "ФСК ДомСтрой" ИНН 3811998593;
4. АО "Иркутскгипродорнии" ИНН 3808004756.

 Голосовали: «за» - 8, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**По вопросу № 7 повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., о том, что по результатам проведения совещания в режиме ВКС под руководством заместителя председателя правительства Иркутской области Писарева П.В. и проведенного анализа деятельности членов Ассоциации ООО "СибСтальСтрой" и ООО ПСК "СибирьСтройКонтроль" получена информация о признаках нарушения членами Ассоциации требований законодательства РФ в области строительства и проектной документации при строительстве объекта "Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения".

Выступил: Томшин И.С.

Мелконян Э.М. - на заседание не явился.

РЕШИЛИ: В соответствии с положением о контроле Ассоциации РООР СРОСБР за деятельностью своих членов (П 022 КД 03-2019 от 29.05.2019г.):

1. Исполнительной дирекции на основании имеющейся информации, полученной в результате проведенного предварительного анализа и настоящего заседания контрольной комиссии подготовить акты внеплановой проверки.
2. Для ООО ПСК "СибирьСтройКонтроль" и ООО "СибСтальСтрой" установить срок принятия решения совместно с заказчиком с целью устранения имеющихся нарушений и оформлением обязательных нормативных документов для обеспечения безусловного ввода данного объекта в соответствии с заключенным муниципальным контрактом № 297-22 от 30.12.2022 г. в рамках исполнения муниципального контракта № 33-23 от 15.02.2023 г. "Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта "Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения" - до 25.05.2024 г.
3. В случае неисполнения настоящего решения, указанного в п.2 настоящего протокола, передать акты внеплановой проверки на рассмотрение дисциплинарной комиссии для применения мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, участвующим в строительстве данного объекта.

 Заместитель председателя Леонов В.Ю.

 контрольной комиссии

 Секретарь комиссии Степанова И.Ю.