



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-05-1/2024
внеочередного заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

31 мая 2024 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 14.00-14.40

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Томшин Сергей Николаевич, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:

1. Ахтямова Юлия Геннадьевна – Заместитель Генерального директора ООО «СибСтальСтрой»;
2. Евсеев Сергей Федорович – ведущий специалист контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Леонов Валерий Юрьевич – начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Томшин Иннокентий Сергеевич – Директор ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль».

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства по результатам внеплановой проверки и проведенного анализа по исполнению муниципальных контрактов:**
- № 297-22 от 30.12.2022 г. «Строительство детского сада на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения»,

- № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения», в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	24-366	КК-05/2024
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-365	КК-05/2024

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по результатам внеплановой проверки и проведенного анализа по исполнению муниципальных контрактов:

- № 297-22 от 30.12.2022 г. «Строительство детского сада на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения»,

- № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения», в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	24-366	КК-05/2024
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-365	КК-05/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановой проверки**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя дисциплинарной комиссии Домбровского Александра Лаврентьевича, который сообщил членам комиссии, что разрешение на строительство объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения» (далее объект) получено только в октябре 2023г. Изначально данный объект строительства находился за рамками правового поля.

В отношении ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» проведена внеплановая проверка на предмет нарушений, обнаруженных в результате анализа деятельности члена Ассоциации по исполнению муниципального контракта № 33-23 от

15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения». В результате проверки установлено:

- Строительство выполняется с нарушениями требований проекта и технических регламентов.
- Работы производятся без подписания актов освидетельствования скрытых работ представителем строительного контроля заказчика.
- Замечания строительного контроля заказчика не устранены, в т.ч. отклонения от проектных схем армирования, фактических высотных отметок дна котлована, фундаментной плиты от проектных.
- Отсутствие входного контроля качества применяемых материалов, документов о качестве, протоколов лабораторных испытаний уплотнения подушки из ПГС и фактической прочности бетона фундаментной плиты, исполнительных геодезических схем, замечания по заполнению общего и специальных журналов производства работ.

При наличии всех этих нарушений руководством ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль», осуществляющим строительный контроль заказчика в соответствии с муниципальным контрактом № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения» совместно с заказчиком МУ «Администрация города Тулуна» не приняты в полном объеме меры по приостановлению строительства до полного устранения нарушений и последующего производства работ с целью безусловного ввода объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения» в соответствии с заключенным муниципальным контрактом № 297-22 от 30.12.2022 г.

Так же проведена внеплановая проверка в отношении ООО «СибСтальСтрой» по фактам нарушений, обнаруженных в результате анализа деятельности члена Ассоциации по исполнению муниципального контракта № 297-22 от 30.12.2022 г. «Строительство детского сада на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения» в результате проверки установлено:

- Строительство выполняется с нарушениями требований проекта и технических регламентов.
- Работы производятся без подписания актов освидетельствования скрытых работ представителем строительного контроля заказчика.
- Замечания строительного контроля заказчика не устранены, в т.ч. отклонения от проектных схем армирования, фактических высотных отметок дна котлована, фундаментной плиты от проектных.
- Отсутствие входного контроля качества применяемых материалов, документов о качестве, протоколов лабораторных испытаний уплотнения подушки из ПГС и фактической прочности бетона фундаментной плиты, исполнительных геодезических схем, замечания по заполнению общего и специальных журналов производства работ.

Указанные акты проверок рассмотрены на заседании Контрольной комиссии Ассоциации (протокол № КК-05/2024 от 15.05.2024г.) по результатам обсуждений приняты решения:

1. Исполнительной дирекции на основании имеющейся информации, полученной в результате проведенного предварительного анализа и настоящего заседания контрольной комиссии подготовить акты внеплановых проверок.
2. Для ООО ПСК «СибирьСтройКонтроль» и ООО «СибСтальСтрой» установить срок принятия решения совместно с заказчиком с целью устранения имеющихся нарушений и оформлением обязательных нормативных документов для обеспечения безусловного ввода данного объекта в соответствии с заключенным муниципальным контрактом № 297-22 от 30.12.2022 г. в рамках исполнения муниципального контракта № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г.

Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения» - до 25.05.2024 г.

3. В случае неисполнения настоящего решения, указанного в п.2 настоящего протокола, передать акты внеплановой проверки на рассмотрение Дисциплинарной комиссии для применения мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, участвующим в строительстве данного объекта.

Данные решения доведены до сведения ООО ПСК «СибирьСтройКонтроль» и ООО «СибСтальСтрой» путем направления выписки из протокола заседания Контрольной комиссии (исх. № 0267 от 17.05.2024г.). На сегодняшний день решение Контрольной комиссии не выполнено.

ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» 20.05.2024г. направило в адрес ООО «СибСтальСтрой» предписание №1 об устранении нарушений правил производства строительно-монтажных работ (прилагается к протоколу) с требованием приостановить работы нулевого цикла. При этом срок действия муниципального контракта № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения» закончился 01.02.2024г. (п. 9.2 указанного контракта), информация о продлении контракта отсутствует.

Следует отметить, что виды работ, по которым у ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» имеются замечания (разработка котлована, устройство подушки ПГС, возведение фундаментной плиты) выполнены ООО «СибСтальСтрой» в апреле-мае 2023г. Возникает закономерный вопрос: почему на протяжении года не были приостановлены работы.

Сегодня в ходе совещания под руководством заместителя Председателя Правительства Иркутской области П.В. Писарева по вопросам реализации мероприятий национальных проектов в 2024 году на территории Иркутской области по данному объекту было принято решение о проведении дополнительного совещания в Министерстве строительства Иркутской области с участием заказчика, подрядчика и руководителя организации, осуществляющего строительный контроль. Совещание назначено на 03.06.2024г.

Обратил внимание членов комиссии, что принятые решения должны способствовать исполнению муниципального контракта.

СЛУШАЛИ: Томшина Иннокентия Сергеевича, который пояснил членам комиссии причины сложившейся ситуации, назвал основные проблемы при приемке работ на объекте, ответил на вопросы членов комиссии. Предложил дожидаться решения от проектировщиков.

СЛУШАЛИ: Ахтямову Юлию Геннадьевну, которая описала текущую ситуацию на объекте. Сообщила, что ООО «СибСтальСтрой» признает свою вину в том, что работы на объекте производились без подписания актов освидетельствования скрытых работ представителем строительного контроля заказчика. ООО «СибСтальСтрой» готово за свой счет сделать проект и направить его на экспертизу. По каждому пункту предписания, выданного ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» проговорены решения с руководителем ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» И.С. Томшиным. На сегодняшний день работы разрешены, в настоящее время ничего не мешает продолжать работу.

РЕШИЛИ:

1. ООО «СибСтальСтрой» и ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» оформить акт на дебет притока грунтовых вод, который превышает проектный в срок до 03.06.2024г.
2. ООО «СибСтальСтрой» заключить договор на обследование состояния грунтов после промерзания в срок до 10.06.2024г.
3. ООО «СибСтальСтрой» предоставить в адрес ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» документы, подтверждающие прочность бетонной плиты, согласно проекту в срок до 10.06.2024г.

4. ООО «СибСтальСтрой» привести в соответствие исполнительную документацию на все выполненные работы в срок до 14.06.2024г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

Председатель
Дисциплинарной комиссии



А.П. Скуратов

Секретарь Дисциплинарной
комиссии



А.В. Игумнова

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329