



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-06/2024
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

11 июня 2024 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 15.30-15.50

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Томшина Сергея Николаевича;
6. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:

1. Головина Марина Владимировна – представитель АО «ИНК-Запад», по доверенности БН от 09.11.2023г.
2. Кокунов Дмитрий Константинович – представитель АО Управление капитального строительства города Иркутска», по доверенности БН от 09.01.2024г.

Повестка дня:

1. Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер
--------	-------	------------	-----	---

				дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Губерния	3811173899	24-312	КК-05/2024
2.	ООО	АзияВнешТранзит	3810031531	24-342	КК-05/2024
3.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	24-343	КК-05/2024
4.	ООО	ЕВРОКАБЕЛЬ	3849035288	24-349	КК-05/2024

2. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	ИНК-Запад	3808208157	22-720	КК-20/2022; ДК-21/2022; ДК-03/2023; ДК-06/2023; ДК-09/2023; ДК-01/2024
2.	ООО	ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ	3827048653	23-640	КК-01/2024; ДК-02/2024; ДК-04/2024
3.	ООО	ПКЦ «Энергоремонт»	3808054179	24-360	КК-05/2024
4.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	24-362	КК-05/2024
5.	ООО	Родные Берега	7718597499	24-361	КК-05/2024

3. **Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе, в отношении АО «Управление капитального строительства города Иркутска»** (ИНН 3808201313, акт проверки № 24-201 от 14.03.2024г.).

4. **Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок по оплате регулярных членских взносов в отношении следующих организаций**

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СибЭнергоМаш	3811089157	24-333	КК-05/2024

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Губерния	3811173899	24-312	КК-05/2024
2.	ООО	АзияВнешТранзит	3810031531	24-342	КК-05/2024
3.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	24-343	КК-05/2024
4.	ООО	ЕВРОКАБЕЛЬ	3849035288	24-349	КК-05/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СПОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	ЕВРОКАБЕЛЬ	3849035288
2.	ООО	АзияВнешТранзит	3810031531

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:

1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Губерния	3811173899	08.07.2024	Все пункты
2.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	08.07.2024	Все пункты

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	ИНК-Запад	3808208157	22-720	КК-20/2022; ДК-21/2022; ДК-03/2023; ДК-06/2023; ДК-09/2023; ДК-01/2024
2.	ООО	ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ	3827048653	23-640	КК-01/2024; ДК-02/2024; ДК-04/2024
3.	ООО	ПКЦ «Энергоремонт»	3808054179	24-360	КК-05/2024
4.	ООО	Гарант - Строй	3808096228	24-362	КК-05/2024
5.	ООО	Родные Берега	7718597499	24-361	КК-05/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. Дисциплинарное производство прекратить в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	ПКЦ «Энергоремонт»	3808054179
2.	ООО	Гарант - Строй	3808096228
3.	ООО	Родные Берега	7718597499

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- АО «ИНК-Запад»: направило в адрес исполнительной дирекции Ассоциации письмо (вх. № 0373 от 29.05.2024г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма. Кандидат в НРС прошел независимую оценку квалификации, в настоящее время идет подготовка пакета документов для включения специалиста в НРС.;
- ООО «ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ»: без динамики. У организации арестованы банковские счета. Исковое заявление подано 31.05.2024г.

СЛУШАЛИ: Головину Марину Владимировну, которая пояснила членам комиссии причины неустранения нарушения АО «ИНК-Запад», рассказала о мерах, принимаемых для приведения в

соответствие кадрового состава организации требованиям законодательства, обозначила сроки устранения нарушения.

РЕШИЛИ:

2.2. ПРОДЛИТЬ сроки устранения нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	АО	ИНК-Запад	3808208157	13.08.2024
2.	ООО	ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ	3827048653	13.08.2024

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам, заключенным на конкурентной основе, в отношении АО «Управление капитального строительства города Иркутска» (ИНН 3808201313, акт проверки № 24-201 от 14.03.2024г.)»

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организации нарушениях, выявленных в результате **постоянной плановой проверки**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая напомнила членам комиссии с суть вопроса: в ходе постоянной плановой проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам, заключенным на конкурентной основе установлено: АО «Управление капитального строительства города Иркутска» заключен контракт: «Выполнение работ по подготовке проектной документации, выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта капитального строительства и поставка оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта: «Детский сад, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Советская Октябрьского округа г. Иркутска».

Заказчик: МКУ «УКС Г.ИРКУТСКА».

Дата заключения контракта: 27.07.2023г.

Дата окончания исполнения контракта: 26.12.2030г.

Номер контракта: 0134300097523000599.

Цена контракта: 392 182 984,16 руб.

Контракт заключен в соответствии с частью 56 статьи 112 44-ФЗ (одновременное выполнение работ по проектированию, строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 55 статьи 112 44-ФЗ) при отсутствии у АО «Управление капитального строительства города Иркутска» компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 ГрК РФ.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя дисциплинарной комиссии Домбровского Александра Лаврентьевича, который напомнил членам комиссии, что частью 3 статьи 55.8 ГрК РФ предусмотрено, что член саморегулируемой организации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:

1) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 названного Кодекса;

2) если совокупный размер обязательств по указанным в абзаце первом названной части договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 названного Кодекса. Количество договоров строительного подряда, которые могут быть заключены членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

В соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации и в данном случае должен составлять 2 500 000 руб. (два миллиона пятьсот тысяч рублей) (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей.

СЛУШАЛИ: Кокунова Дмитрия Константиновича, который пояснил членам комиссии причины имеющегося нарушения, озвучил позицию руководства АО «Управление капитального строительства города Иркутска» по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: Скуратова Анатолия Павловича, Лохтина Сергея Константиновича, Хиценко Николая Степановича, в ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:

3.1. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	АО	Управление капитального строительства города Иркутска	3808201313	18.06.2024	1

3.2. **Подать исковое заявление в суд** с целью понудить АО «Управление капитального строительства города Иркутска» (ИНН 3808201313) внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок по оплате регулярных членских взносов в отношении следующих организаций

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СибЭнергоМаш	3811089157	24-333	КК-05/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организации нарушениях, выявленных в результате **постоянной плановой проверки**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила членам комиссии, что ООО «СибЭнергоМаш» направило адрес исполнительной дирекции Ассоциации письмо (вх. № 0385 от 04.06.2024г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

РЕШИЛИ:

4.1. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	СибЭнергоМаш	3811089157	08.07.2024	1

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

Председатель
Дисциплинарной комиссии



А.П. Скуратов

Секретарь Дисциплинарной
комиссии



А.В. Игумнова