



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-08/2024
очередного заседания Правления
Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

г. Иркутск

14 августа 2024 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения заседания: 16.00 – 16.30

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

Присутствовали:

1. Бровко Виктор Александрович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор Исполнительной дирекции Союза строителей Иркутской области;

2. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности №4 от 09.01.2024г., действующей до 31.12.2024г.;

3. Комаров Андрей Константинович, Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР, зав. кафедрой ФГБОУ ВО ИРНИТУ;

4. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Правления Томшина Сергея Николаевича, генерального директора АО «Труд», по доверенности б/н от 10.01.2024г., действует до 31.12.2024г.;

5. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;

6. Спешиллов Александр Михайлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, директор ООО «Энергия»;

7. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора АО СД СЗ «Восток-Центр», по доверенности № 03 от 09.01.2024 г., действующей до 31.12.2024 г.;

8. Шибанова Наталья Александровна, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»;

9. Шутов Вадим Игоревич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., генерального директора ЗАО «Востсибпроект», по доверенности б/н от 09.01.2024 г., действующей до 31.12.2025 г.

Приглашены:

1. Домбровский Александр Лаврентьевич – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;

2. Иванкина Фатима Садых-кызы – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;

3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР;

4. Леонов Валерий Юрьевич – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;

5. Русакова Татьяна Николаевна – начальник отдела развития корпоративного бизнеса Дирекции по Иркутской области ООО «КАПИТАЛ ЛАЙФ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ»

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания сотрудника исполнительной дирекции Иванову Марину Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Комарова А.К., который сообщил, что из 15 членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 9 человек, что составляет 60% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомил присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП.

Докладчик: ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванкина Ф.С.

2. Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

3. Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных

и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя; (задолженность по оплате регулярных членских взносов, с учетом августа, составляет 71 000 руб.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

4. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «ЕвроСибЭнерго» (г. Иркутск, ИНН 7701252584, генеральный директор Кудрявцев Михаил Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) – по заявлению руководителя;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

5. Иные вопросы.

1) О программно-аппаратном комплексе расчета оценки опыта и деловой репутации

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

2) Новые возможности и инновации в удержании персонала

Докладчик: Начальник отдела развития корпоративного бизнеса Дирекции по Иркутской области ООО «КАПИТАЛ ЛАЙФ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ» Русакова Т.Н.

По вопросам повестки дня:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация о соблюдении сроков исполнения государственных и муниципальных контрактов членами Ассоциации РООР СРОСБР по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП»

СЛУШАЛИ: Иванкину Ф.С., которая проинформировала членов Правления о ходе исполнения членами СРО контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ, Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 №223-ФЗ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с временным прекращением деятельности организации на 90 дней; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с временным прекращением деятельности организации – до 12.11.2024г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869, генеральный директор Косяков Михаил Анатольевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней в связи с отсутствием объемов работ; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право **Акционерного общества «Автодорпроект»** (г. Иркутск, ИНН 3810023869) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с отсутствием объемов работ – до 12.11.2024г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «ЕвроСибЭнерго»** (г. Иркутск, ИНН 7701252584, генеральный директор Кудрявцев Михаил Владимирович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов в связи с передачей прав по обязательствам перед заказчиками другой организации»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на 90 дней в связи с передачей

прав по обязательствам перед заказчиками другой организации; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «ЕвроСибЭнерго»** (г. Иркутск, ИНН 7701252584) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – в связи с передачей прав по обязательствам перед заказчиками другой организации – до 12.11.2024г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы. О программно-аппаратном комплексе расчета оценки опыта и деловой репутации»

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., который проинформировал членов Правления, что **НОСТРОЙ** (далее – цитата) «в рамках исполнения мероприятий раздела «Совершенствование института саморегулирования в строительной отрасли» Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 31.10.2022 № 3268-р, вводит в эксплуатацию программно-аппаратный комплекс расчета оценки опыта и деловой репутации членов СРО. Программно-аппаратный комплекс является реализацией добровольного механизма отбора подрядчиков с использованием программного обеспечения и оценочных средств, позволяющих определять из открытых источников деловую репутацию подрядчика, его фактические компетенции по стоимостным и нефинансовым критериям. Указанный механизм основан на анализе показателей члена СРО, которые разделены на три группы: опыт работы и деловая репутация, кадровый состав, финансовые и материальные ресурсы. Также показатели делятся на три группы по видам источника получения данных: из открытых источников, предоставляемые уполномоченным органом и предоставляемые членом СРО инициативно. Для получения наивысшей оценки, оценка должна быть рассчитана по всем показателям, следовательно, в программно-аппаратный комплекс необходимо внести сведения в полном объеме. Членам СРО предлагается поучаствовать в наполнении программно-аппаратного комплекса сведениями и стать участниками, которые пройдут полноценную оценку по всем критериям и смогут получить высокие результаты». Предложил обсудить и принять решение.

СЛУШАЛИ: Искру А.В., Скуратова А.П., Шибанову Н.А., Комарова А.К.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы. Новые возможности и инновации в удержании персонала»

СЛУШАЛИ: Русакову Т.Н., которая проинформировала о новых продуктах ООО «КАПИТАЛ ЛАЙФ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ» и ответила на вопросы членов Правления.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председатель Правления _____



А.К. Комаров

Секретарь заседания Правления _____



М.М. Иванова

Иванова М.М.,
8 (3952) 500-329, доб. 105,
ivanova@baikalsro.ru