



# Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж  
тел./факс: 8 (3952) 500-329

**ПРОТОКОЛ № ДК-09/2024**  
**заседания дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей**  
**«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»**  
**(Ассоциация РООР СРОСБР)**

г. Иркутск

10 сентября 2024 года

**Место проведения:** г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

**Время проведения:** 15.30-15.50

**Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня:** очная, голосование открытое.

**Присутствовали:**

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Кулик Никита Сергеевич, представитель члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Томшина Сергея Николаевича;
5. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
7. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

**Приглашенные:**

1. Ахтямова Юлия Геннадьевна – Заместитель Генерального директора ООО «СибСтальСтрой»;
2. Дружинин Виктор Геннадьевич – старший специалист контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Леонов Валерий Юрьевич – начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Томшин Иннокентий Сергеевич – Директор ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль».

**Повестка дня:**

**1. Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	УКС города Иркутска	3808201313	24-426	КК-08/2024
2.	ООО	Геоконтроль-Восток	3849011054	24-428	КК-08/2024
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-431	КК-08/2024
4.	ООО	Мегастрой	3808184019	24-432	КК-08/2024
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-435	КК-08/2024
6.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	24-439	КК-08/2024
7.	ООО	Сетевая компания «ИРКУТ»	3810035487	24-424	КК-08/2024

**2. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству**, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-441	КК-08/2024
2.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-446	КК-08/2024
3.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	24-447	КК-08/2024
4.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	24-449	КК-08/2024
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-448	КК-08/2024

**3. Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства (**в части своевременной оплаты регулярных членских взносов и страхованию гражданской ответственности**), по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	24-459	КК-08/2024
2.	ООО	Проектно-строительная компания «Байс»	3808206223	24-458	КК-08/2024

**4. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству**, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер, в связи с **нарушением сроков исполнения муниципальных контрактов**:

- № 297-22 от 30.12.2022 г. «Строительство детского сада на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения»,
- № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения», в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	24-462	КК-05/2024; ДК-05-1/2024; ДК-08/2024; КК-08-2/2024
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-365	КК-05/2024; ДК-05-1/2024; ДК-08/2024;

**По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:** избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

**РЕШИЛИ:** избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:**

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	УКС города Иркутска	3808201313	24-426	КК-08/2024
2.	ООО	Геоконтроль-Восток	3849011054	24-428	КК-08/2024
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-431	КК-08/2024
4.	ООО	Мегастрой	3808184019	24-432	КК-08/2024
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-435	КК-08/2024
6.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	24-439	КК-08/2024
7.	ООО	Сетевая компания «ИРКУТ»	3810035487	24-424	КК-08/2024

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Дисциплинарное производство прекратить в связи с устранением нарушений, выявленных в результате плановых проверок, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Сетевая компания «ИРКУТ»	3810035487

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

Сообщила, что в исполнительную дирекцию поступило письмо от ООО «Братская строительная компания» (вх. № 0578 от 05.09.2024г.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

**РЕШИЛИ:**

1.2. Выдать **ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	АО	УКС города Иркутска	3808201313	30.09.2024	1
2.	ООО	Геоконтроль-Восток	3849011054	30.09.2024	1
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	30.09.2024	1
4.	ООО	Мегастрой	3808184019	30.09.2024	Все пункты
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	30.09.2024	1

1.3. В случае неустранения нарушения в срок до **30.09.2024 ПОДАТЬ ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ** в суд для взыскания задолженности по оплате регулярных членских взносов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	АО	УКС города Иркутска	3808201313

1.4. **ОТЛОЖИТЬ** рассмотрение вопроса об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении **ООО «Братская строительная компания»** (ИНН 3804111210) до **12.11.2024г.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК

1.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-441	КК-08/2024
2.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-446	КК-08/2024
3.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	24-447	КК-08/2024
4.	ООО	БайкалРегионСтрой	3808052326	24-449	КК-08/2024
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-448	КК-08/2024

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

**СЛУШАЛИ:** Дружинина Виктора Геннадьевича, который сообщил, что им был произведен выезд на объект ООО «СПМК-7» «Строительство автомобильных дорог к жилому комплексу «Современник», в том числе к проектируемым объектам «Общеобразовательная школа на 352 учащихся» и «Дошкольное образовательное учреждение на 145 мест» в п. Дзержинск Иркутского района», работы на объекте ведутся, **оснований для применения дисциплинарных мер нет.**

**РЕШИЛИ:**

2.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **внеплановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	СПМК-7 (акт № 24-448)	3810025880
2.	ООО	СПМК-7 (акт № 24-446)	3810025880

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО «СибСтальСтрой»: выездная внеплановая проверка проведена по обращению Службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области. На сегодняшний день информация об устранении выявленных нарушений не предоставлена.
- ООО Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»: задолженность по членским взносам погашена, три из четырех нарушений не устранены;
- ООО «БайкалРегионСтрой»: задолженность по членским взносам с учетом сентября составляет 118 тыс. руб. Положительная динамика отсутствует. Подано исковое заявление на сумму 96 000 руб. (дело № А19-17170/2024). Подано исковое от конкурсного управляющего И.М. Силивеева (дело № А19-18678/2024) о несостоятельности (банкротстве) организации, заседание 24.09.2024 г.

**СЛУШАЛИ:** Ахтямову Юлию Геннадьевну, которая сообщила, что Службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области по данному объекту выдано предписание об устранении нарушений № 477с/24 от 09.09.2024г. (прилагается) со сроком устранения нарушений до 20.11.2024г.

**РЕШИЛИ:**

2.2. **ОТЛОЖИТЬ рассмотрение вопроса** о рассмотрении дела по результатам внеплановой выездной проверки в отношении **ООО «СибСтальСтрой»** (ИНН 3808121146, акт № 24-441) до очередного заседания дисциплинарной комиссии **12.11.2024г.**

2.3. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	30.09.2024	1, 2, 3

2.4. **Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации** в отношении **ООО «БайкалРегионСтрой»** (ИНН 3808052326) с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации.

2.5. **Пригласить руководителя ООО «БайкалРегионСтрой»** (ИНН 3808052326) на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет **08.10.2024г.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято большинством голосов**

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства (в части своевременной оплаты регулярных членских взносов и страхованию гражданской ответственности), по результатам постоянных плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:**

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	24-459	КК-08/2024
2.	ООО	Проектно-строительная компания «Байс»	3808206223	24-458	КК-08/2024

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **постоянных плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

**РЕШИЛИ:**

3.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **постоянных плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Проектно-строительная компания «Байс»	3808206223

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений. Сообщила, что у ООО «Иркутская транспортная компания» действует приостановка права по заявлению руководителя организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков. Задолженность частично погашена (30 тыс. руб.), остаток задолженности с учетом сентября 43 тыс. руб.

**РЕШИЛИ:**

3.2. **ОТЛОЖИТЬ рассмотрение вопроса** об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства (в части своевременной оплаты регулярных членских взносов), по результатам постоянных плановых проверок, в отношении ООО «Иркутская транспортная компания» (ИНН 3849012925) до **08.10.2024г.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«Контроль исполнения решений Дисциплинарной комиссии (протокол ДК-05-1/2024 от 31.05.2024г.) по вопросу нарушения сроков исполнения муниципальных контрактов:**

- № 297-22 от 30.12.2022 г. «Строительство детского сада на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения»,

- № 33-23 от 15.02.2023 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля за строительством объекта «Детский сад на 240 мест г. Тулун Иркутской области с использованием объекта повторного применения», в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827053188	24-462	КК-05/2024; ДК-05-1/2024; ДК-08/2024; КК-08-2/2024
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-365	КК-05/2024; ДК-05-1/2024; ДК-08/2024

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановой проверки**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

**СЛУШАЛИ:** члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая напомнила членам комиссии и присутствующим, что 31.05.2024г. было проведено внеплановое заседание дисциплинарной комиссии по вопросу исполнения муниципальных контрактов,

напомнила суть вопроса и решения, которые были приняты по итогам обсуждений. 13.08.2024г. этот вопрос был повторно рассмотрен на заседании Дисциплинарной комиссии (протокол ДК-08/2024 от 13.08.2024г.), было принято решение о выдаче предупреждения ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль».

**СЛУШАЛИ:** Леонова Валерия Юрьевича, который озвучил членам комиссии результаты, проведенной контрольным отделом работы, по данному вопросу.

**СЛУШАЛИ:** Ахтямову Юлию Геннадьевну, которая описала текущую ситуацию на объекте, озвучила текущие сложности и меры, принимаемые для их решения.

**СЛУШАЛИ:** Томшина Иннокентия Сергеевича, который сообщил, что 16 из 17-ти актов на скрытые работы подписаны. Не подписан акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию фундаментной плиты, по причине непредоставления ООО «СибСтальСтрой» полного протокола испытаний качества бетонной конструкции плиты из лаборатории.

**СЛУШАЛИ:** Домбровского А.Л., Скуратова А.П., в ходе совместных обсуждений

**РЕШИЛИ:**

4.1. ООО «СибСтальСтрой» до 14.09.2024г. представить полный протокол испытаний качества бетонной конструкции плиты, выданного аккредитованной строительной лабораторией в адрес ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль».

4.2. ООО Проектно-строительная компания «СибирьСтройКонтроль» по результатам испытаний подписать акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию фундаментной плиты в срок до 17.09.2024г.

4.3. По результатам исполнения пп. 4.1. и 4.2. настоящего решения Дисциплинарной комиссией будет принято решение по данному вопросу.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0

**Решение принято единогласно**

Председатель  
Дисциплинарной комиссии



А.П. Скуратов

Секретарь  
Дисциплинарной комиссии



А.В. Игумнова

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии  
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329