Ассоциация РООР СРОСБР
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-11/2024
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск 12 ноября 2024 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401
Время проведения: 15.30-15.50
Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:
1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется *(состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г., с учетом корректировки в связи со сложением полномочий Емелюкова А.А., протокол Правления Ассоциации № ПД-10/2024 от 09.10.2024г.)*. Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные: нет.

Повестка дня:

1. Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации*:*

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК

1.	ООО	СНиП	3808084470	24-491	КК-10/2024
2.	АО	ИНК-Запад	3808208157	24-500	КК-10/2024
3.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	24-439	КК-08/2024; ДК-09/2024

2. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству,** по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ	3827048653	23-640	КК-01/2024; ДК-02/2024; ДК-04/2024; ДК-06/2024; ДК-08/2024; ДК-10/2024
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-441	КК-08/2024; ДК-09/2024
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-498	КК-10/2024
4.	АО	Управление капитального строительства города Иркутска	3808201313	24-494	КК-10/2024
5.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	24-495	КК-10/2024
6.	ООО	Мегастрой	3808184019	24-497	КК-10/2024
7.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-499	КК-10/2024
8.	ООО	Геоконтроль-Восток	3849011054	24-496	КК-10/2024

3. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства **(в части своевременной оплаты регулярных членских взносов и страхованию гражданской ответственности)**, по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	**ОКОПФ**	**Контрагент**	**ИНН**	**Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия**	
				№ акта проверки	**№ протокола КК/ДК**
1.	ООО	Родные Берега	7718597499	24-506	КК-10/2024

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	СНиП	3808084470	24-491	КК-10/2024
2.	АО	ИНК-Запад	3808208157	24-500	КК-10/2024
3.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	24-439	КК-08/2024; ДК-09/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организацию, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	СНиП	3808084470
2.	АО	ИНК-Запад	3808208157

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	13.01.2025	Все пункты

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ	3827048653	23-640	КК-01/2024; ДК-02/2024; ДК-04/2024; ДК-06/2024; ДК-08/2024; ДК-10/2024
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-441	КК-08/2024; ДК-09/2024
3.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	24-498	КК-10/2024
4.	АО	Управление капитального строительства города Иркутска	3808201313	24-494	КК-10/2024
5.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	24-495	КК-10/2024
6.	ООО	Мегастрой	3808184019	24-497	КК-10/2024
7.	ООО	СПМК-7	3810025880	24-499	КК-10/2024
8.	ООО	Геоконтроль-Восток	3849011054	24-496	КК-10/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок,** предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **внеплановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	СПМК-7	3810025880
2.	ООО	Геоконтроль-Восток	3849011054

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО «ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ»: имеет задолженность по регулярным членским взносам с учетом ноября 131 тыс. руб., исковое заявление подано (на сумму 65 тыс. руб.). Положительная динамика отсутствует. У организации отсутствует (либо не предоставлен в

исполнительную дирекцию Ассоциации) договор страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В соответствии с решением дисциплинарной комиссии (протокол ДК-10/2024 от 08.10.2024г.) в организацию было направлено приглашение на заседание дисциплинарной комиссии (исх. № 523 от 14.10.2024г.) По данным Почты России 29.10.2024г. письмо вручено адресату. На заседание комиссии представитель организации не явился, письменного пояснения по фактам выявленных нарушений от организации не поступало.

- ООО «СибСтальСтрой»: по акту № 24-441 от 03.07.2024г. замечания частично устранены, что подтверждается актом проверки Службы государственного строительного надзора Иркутской области № 554с/24 от 08.10.2024г. (вх. № 0690 от 08.11.2024г.)
- ООО «СибСтальСтрой»: по акту № 24-498 от 07.10.2024г. положительная динамика по устранению нарушений отсутствует.
- АО «Управление капитального строительства города Иркутска»: в соответствии с решением дисциплинарной комиссии (протокол ДК-09/2024 от 10.09.2024г.) исполнительной дирекцией Ассоциации подано исковое заявление для взыскания задолженности по оплате регулярных членских взносов. Положительная динамика по устранению нарушения отсутствует. Задолженность (с учетом начислений за ноябрь) составляет 86 000 руб. У организации отсутствует (либо не предоставлен в исполнительную дирекцию Ассоциации) договор страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

11.11.2024г. в организацию направлено приглашение на заседание дисциплинарной комиссии (исх. № 0561 от 11.11.2024). На заседание комиссии представитель организации не явился, письменного пояснения по фактам выявленных нарушений от организации не поступало.

- ООО Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»: положительная динамика по устранению нарушения отсутствует. Задолженность (с учетом начислений за ноябрь) составляет 33 000 руб.
- ООО «Мегастрой»: организацией предоставлен договор страхования гражданской ответственности.

РЕШИЛИ:

2.2. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	СибСтальСтрой (акт 24-441)	3808121146	09.12.2024	Все пункты
2.	ООО	СибСтальСтрой (акт 24-498)	3808121146	09.12.2024	1

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

2.3. **Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации** в отношении **ООО «ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ»** (ИНН 3827048653) с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации.

2.4. **Пригласить руководителя ООО «ВОСТОКЭЛЕКТРОМОНТАЖ»** (ИНН 3827048653) на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 10.12.2024г.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

2.5. **Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации** в отношении **АО «Управление капитального строительства города Иркутска»** (ИНН 3808201313) с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации.

2.6. **Пригласить руководителя АО «Управление капитального строительства города Иркутска»** (ИНН 3808201313)на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 10.12.2024г.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

2.7. С 13.11.2024г. **ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»** (ИНН 3811998593) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней, (не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений) до 11.02.2025г.

2.8. Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

2.9. **ПРОДЛИТЬ сроки устранения нарушений**, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	ООО	Мегастрой	3808184019	10.12.2024

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства **(в части своевременной оплаты регулярных членских взносов и страхованию гражданской ответственности)**, по результатам **постоянных плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Родные Берега	7718597499	24-506	КК-10/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций

нарушениях, выявленных в результате **постоянных плановых проверок,** предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

3.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Родные Берега	7718597499

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0
Решение принято единогласно

Председатель
Дисциплинарной комиссии А.П. Скуратов

Секретарь
Дисциплинарной комиссии А.В. Игумнова

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329