



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-02/2025
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

11 февраля 2025 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 15.30-15.50

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Зинченко Сергей Владимирович, представитель члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Пыхтина Сергея Владимировича;
4. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-1/2023 от 21.04.2023г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:

1. Клыкова Жанна Львовна – представитель ООО «СибСтальСтрой» по доверенности БН от 10.02.2025г., действующей до 31.12.2025г.

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Светловская горнорудная компания	3808271529	24-571	КК-01/2025
2.	ООО	Электромонтажный поезд	3810312324	24-576	КК-01/2025
3.	ООО	Энергия	3820004449	24-577	КК-01/2025

4.	ООО	Строительная компания «ВостСибСтрой»	3811069030	24-586	КК-01/2025
5.	ООО	Пожарная охрана «Иркутскэнерго»	3827020320	24-587	КК-01/2025
6.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	24-573	КК-01/2025

2. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Электрострой	3849059585	24-581	КК-01/2025
2.	ООО	БайкалСтройИнвест	3808166475	24-582	КК-01/2025
3.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	24-552	КК-01/2025
4.	ООО	СтройТехСервис	3834014253	24-583	КК-01/2025

3. **Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе, в отношении ООО «СибСтальСтрой»** (ИНН 3808121146, акт проверки № 24-533 от 02.11.2024г.).

4. **О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству в связи с окончанием срока приостановки права в отношении следующих членов Ассоциации:**

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	24-495	КК-10/2024; ДК-11/2024

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК

1.	ООО	Светловская горнорудная компания	3808271529	24-571	КК-01/2025
2.	ООО	Электромонтажный поезд	3810312324	24-576	КК-01/2025
3.	ООО	Энергия	3820004449	24-577	КК-01/2025
4.	ООО	Строительная компания «ВостСибСтрой»	3811069030	24-586	КК-01/2025
5.	ООО	Пожарная охрана «Иркутскэнерго»	3827020320	24-587	КК-01/2025
6.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827	24-573	КК-01/2025

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Пожарная охрана «Иркутскэнерго»	3827020320
2.	ООО	КонтинентСтрой	3812151827
3.	ООО	Строительная компания «ВостСибСтрой»	3811069030
4.	ООО	Электромонтажный поезд	3810312324

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений. Сообщила, что в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо от ООО «Энергия» (вх. № 0081 от 07.02.2025.), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

РЕШИЛИ:

1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЯ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Светловская горнорудная компания	3808271529	10.03.2025	1
2.	ООО	Энергия	3820004449	07.04.2025	2

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие
---	-------	------------	-----	-------------------------

п.п.				дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Электрострой	3849059585	24-581	КК-01/2025
2.	ООО	БайкалСтройИнвест	3808166475	24-582	КК-01/2025
3.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	24-552	КК-01/2025
4.	ООО	СтройТехСервис	3834014253	24-583	КК-01/2025

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СПОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила членам комиссии, что в Исполнительную дирекцию Ассоциации поступило заявление от ООО «СтройТехСервис» о добровольном прекращении членства в Ассоциации (вх. № 0786 от 28.12.2024г.), организация исключена из реестра членов Ассоциации. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с добровольным прекращением членства в Ассоциации.

РЕШИЛИ:

2.1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении **ООО «СтройТехСервис»** (ИНН 3834014253) в связи с добровольным прекращением членства в Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО «Электрострой»: динамика отрицательная, задолженность, с учетом членских взносов за февраль, составляет 128 000 руб. По данным ЕГРЮЛ у организации сменился руководитель. Исковое заявление на взыскание задолженности по регулярным членским взносам подано.
- ООО «БайкалСтройИнвест»: без динамики;
- ООО Братская строительная компания»: три из четырех замечаний устранены.

СЛУШАЛИ: Домбровского А.Л., Скуратова А.П., в ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:

2.2. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	БайкалСтройИнвест	3808166475	10.03.2025	Все пункты
2.	ООО	Братская строительная компания	3804111210	10.03.2025	2

2.3. **Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации** в отношении **ООО «Электрострой»** (ИНН 3849059585) с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации.

2.4. Пригласить руководителя ООО «Электрострой» (ИНН 33849059585) на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 11.03.2025г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по результатам постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе, в отношении ООО «СибСтальСтрой» (ИНН 3808121146, акт проверки № 24-533 от 02.11.2024г.)»

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СПРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что были проведены постоянные плановые проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе. Ознакомил членов комиссии с актом проверки. Предложил принять решение по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СПРОСБР Домбровского Александра Лаврентьевича, который сообщил, что в исполнительную дирекцию от ООО «СибСтальСтрой» поступило заявление об изменении уровня ответственности в связи с повышением уровня ответственности до четвертого в намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), с предельным размером обязательств, который не превышает 10 млрд. руб. (вх. № 0071 от 05.02.2025г.), но доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена.

СЛУШАЛИ: Клыкову Жанну Львовну, которая пояснила члена комиссии причину задержки оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Обратила внимание, что руководство ООО «СибСтальСтрой» признает факт превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе и необходимость повышения уровня ответственности до четвертого в намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов. Попросила дать время для внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 10.03.2025г.

РЕШИЛИ:

3.1. Выдать **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	10.03.2025	1

3.2. В случае неоплаты ООО «СибСтальСтрой» взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 10.03.2025г. **подать исковое заявление** с целью понудить ООО «СибСтальСтрой» внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3.3. В случае неявки ООО «СибСтальСтрой» на заседание дисциплинарной комиссии 11.03.2025г. принять решение по данному вопросу без участия представителя организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству в связи с окончанием срока приостановки права в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	24-495	КК-10/2024; ДК-11/2024

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что у организации закончился срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, предложил принять решение по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила членам комиссии, что ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой» имеет задолженности по регулярным членским взносам в размере 66 000 руб. (с учетом начислений за февраль), не имеет актуального договора страхования гражданской ответственности, по вопросам нарушений указанным в акте положительная динамика нет.

РЕШИЛИ:

4.1. С 12.02.2025г. **ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО** ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой» (ИНН 3811998593) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 27 дней, (не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений) до 11.03.2025г.

4.2. Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.

4.3. **Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации** в отношении ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой» (ИНН 3811998593) с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации.

4.4. **Пригласить руководителя ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»** (ИНН 3811998593) на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 11.03.2025г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

Заместитель Председателя
Дисциплинарной комиссии



А.П. Скуратов

Секретарь Дисциплинарной
комиссии



А.В. Игумнова

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329