



ООО «АУДИТ-ДЕЛО»

664003, г. Иркутск, ул. Киевская, 4

Почтовый адрес: 664003, г. Иркутск-3, а/я 200

тел.: (3952) 29-42-75, (3952) 29-42-46, e-mail: audit@baikmail.ru

www.gk-delo.ru

АУДИТ

ОЦЕНКА

КОНСАЛТИНГ

ЮР. УСЛУГИ

HR. УСЛУГИ

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Дело»
Исх. № 33
от « 28 » 02 20 25 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Членам Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» (ОГРН 1083800002868), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о целевом использовании средств за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» по состоянию на 31 декабря 2024 года, а также целевое использование средств и их движение за 2024 год, в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лица, отвечающего за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лицо, отвечающее за корпоративное управление, несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

- делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями

или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Аудит-Дело»,



Анна Петровна Акулова
(ОРНЗ 21706015858)

Руководитель аудита, по
результатам которого
составлено аудиторское
заключение

Юлия Олеговна Веприкова
(ОРНЗ 21706023418)

Дата аудиторского заключения

28 февраля 2025 г.

Аудируемое лицо:

Ассоциация регионального отраслевого объединения
работодателей «Саморегулируемая организация
строителей Байкальского региона»
ОГРН: 1083800002868
Место нахождения: 664075, Иркутская область,
город Иркутск, улица Байкальская, дом 180А, 8.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудит-Дело»
ОГРН: 1193850013356,
Место нахождения: 664003, Иркутская обл.,
г. Иркутск, ул. Киевская, д. 4,
Член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество» (СРО ААС),
ОРНЗ: 11906038124.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	по ОКПО	31	12	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	87070584		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	3811126176		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	94.12		
Саморегулируемая организация / Частная собственность	по ОКЕИ	20619	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 664075, Иркутская обл, Иркутск, Байкальская ул, дом № 180, корпус А				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит-Дело"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3808268526		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1193850013356		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п. 1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 2	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 3	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	7	9
	Итого по разделу I	1100	-	7	9
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п. 4	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п. 5	Дебиторская задолженность	1230	2 891	7 850	1 375
п. 3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	97 020	92 000	92 848
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	688 044	669 946	631 361
	Прочие оборотные активы	1260	-	45	95
	Итого по разделу II	1200	787 955	769 842	725 679
	БАЛАНС	1600	787 955	769 849	725 688

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	782 689	726 861	722 686
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	782 658	6 544	5 845
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	32	32	32
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	782 689	726 861	722 686
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
п. 5	Кредиторская задолженность	1520	3 439	1 936	2 000
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
п. 7	Оценочные обязательства	1540	1 827	41 052	1 003
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 266	42 988	3 002
	БАЛАНС	1700	787 955	769 849	725 688



Руководитель

(подпись)

Домбровский Александр
Лаврентьевич

(расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	31 12 2024		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона"	по ОКПО	87070584		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3811126176		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемая организация / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33 499	12 668
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	153	119
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 652	12 787
	Налог на прибыль	2410	(1 184)	(188)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 468	12 599

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 468	12 599
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			



Руководитель

(подпись)

Домбровский Александр
Лаврентьевич

(расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
			2024	12	31
Организация	Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона"	по ОКПО	87070584		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3811126176		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемая организация / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	726 861	722 686
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	220	220
	Членские взносы	6215	30 801	26 712
	Целевые взносы	6220	25 595	31 939
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	32 468	12 598
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	89 084	71 469
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 129)	(1 967)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(134)	(291)
	иные мероприятия	6313	(1 995)	(1 676)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(30 019)	(23 570)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(22 043)	(17 427)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(76)	(204)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 473)	(4 128)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(3 428)	(1 810)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(1 107)	(41 757)
	Всего использовано средств	6300	(33 255)	(67 294)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	782 689	726 861



Руководитель Домбровский Александр Лаврентьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
		Всего	5120	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода			
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы					
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2024г.	-	-	-	-	
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	
	5180	за 2024г.	-	-	-	-	
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	



Руководитель _____
 Домбровский Александр
 Лаврентьевич
 (расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период														
			На начало года		Выбыло объектов				Переоценка				На конец периода				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5210	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2024г.	-	-	-	-	
	5250	за 2023г.	-	-	-	-	
	5241	за 2024г.	-	-	-	-	
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего. в том числе:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего. в том числе:
	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода	
			На начало года		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректура
			первоначальная стоимость	накопленная корректура	первоначальная стоимость	накопленная корректура				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	50 176	-	251	-	50 175	(50 176)
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	142 176	(50 176)	54 020	(99 176)	482	-	97 020	-
	5315	за 2023г.	143 024	(50 176)	53 642	(53 490)	780	-	142 176	(50 176)
в том числе:										
	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	142 176	(50 176)	104 196	(99 176)	733	-	147 195	(50 176)
	5310	за 2023г.	143 024	(50 176)	53 642	(53 490)	780	-	142 176	(50 176)

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель
Домбровский Александр
Лаврентьевич
(расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости						
Запасы - всего	5400	за 2024г.	-	-	-	42	(42)	-	-	-	-	-	-	-
	5420	за 2023г.	-	-	-	80	(80)	-	X	-	-	-	-	-
в том числе:	5401	за 2024г.	-	-	-	42	(42)	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2023г.	-	-	-	80	(80)	-	-	-	-	-	-	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5405	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель
Домбровский Александр
 Лаврентьевич
 (расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода			
			На начало года		выбыло						поступление		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго-в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	2 000	(2 000)	664	-	344	(672)	-	-	-	-	-	-	1 648	(1 648)
	5521	за 2023г.	2 110	(2 110)	621	-	332	(399)	-	-	-	-	-	-	2 000	(2 000)
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	608	(608)	251	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859	(859)
Задолженность по взносам	5505	за 2024г.	1 392	(1 392)	413	-	344	(672)	-	-	-	-	-	-	608	(608)
	5525	за 2023г.	2 110	(2 110)	13	-	332	(399)	-	-	-	-	-	-	789	(789)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	8 088	(238)	2 519	-	(7 439)	-	-	-	-	-	-	-	3 168	(277)
	5530	за 2023г.	2 398	(1 023)	6 088	-	(2 160)	-	-	-	-	-	-	-	8 088	(238)
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	367	-	148	-	(269)	-	-	-	-	-	-	-	246	-
	5532	за 2023г.	191	-	204	-	(28)	-	-	-	-	-	-	-	367	-
Прочая	5513	за 2024г.	7 721	(238)	2 371	-	(7 170)	-	-	-	-	-	-	-	2 922	(277)
	5533	за 2023г.	2 207	(1 023)	5 884	-	(6 505)	-	-	-	-	-	-	-	7 721	(238)
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	10 088	(2 238)	3 183	-	(7 055)	(672)	-	-	-	-	-	-	4 816	(1 925)
	5520	за 2023г.	4 508	(3 133)	6 709	-	(1 828)	(399)	-	-	-	-	-	-	10 088	(2 238)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1 925	1 925	2 000	2 000	2 110	2 110
в том числе							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода		
				поступление			выбыло							
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притягиваемые проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	долго- в краткосрочную задолженность						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе														
кредиты	5552	за 2024г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	1 936	3 360	(1 858)	(1 858)	-	-	-	-	-	-	-	3 439
	5580	за 2023г.	2 000	1 878	(1 941)	(1 941)	-	-	-	-	-	-	-	1 936
в том числе														
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	245	47	(226)	(226)	-	-	-	-	-	-	-	66
	5581	за 2023г.	50	227	(31)	(31)	-	-	-	-	-	-	-	245
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	59	1 377	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 435
	5583	за 2023г.	40	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2023г.	60	-	(60)	(60)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2024г.	1 936	3 360	(1 858)	(1 858)	-	-	-	-	-	-	-	3 439
	5570	за 2023г.	2 000	1 878	(1 941)	(1 941)	-	-	-	-	-	-	-	1 936

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель _____
 Домбровский Александр
 Лаврентьевич
 (расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

21

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Дембровский Александр
Лаврентьевич
(расшифровка подписи)

25 февраля 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	227 490	250 541	234 954
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Демуровский Александр
Лаврентьевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 февраля 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
		за 2024г.			
		за 2023г.			
		за 2024г.			
		за 2023г.			
	5910	-	-	-	-
	5920	-	-	-	-
	5911	-	-	-	-
	5921	-	-	-	-



Домбровский Александр
Лаврентьевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 февраля 2025 г.

25



**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании
за 2024 год**

**Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»**

1. Общие сведения

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» учреждено 03.12.2008 года на основании решения Общего собрания учредителей Ассоциации (протокол №1 от 27.10.2008).

Номер и дата регистрационного свидетельства: Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации за основным государственным регистрационным номером 1083800002868 от 03.12.2008, выдано 08.12.2008 за учетным номером 3814030346.

Статус саморегулируемой организации присвоен Ассоциации Федеральной службой по экологическому, техническому и атомному надзору Решением о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций от 27.07.2009 г. за №БК-45/1850.

Ассоциация является членом «Национального объединения саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», ИРОР «Партнерство Товаропроизводителей и Предпринимателей», Союза строителей Иркутской области.

Ассоциация зарегистрировано по адресу: 664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 180 «а», помещение №8.

Численность персонала Ассоциации по состоянию на 31 декабря 2024 г. составила 11 человек.

По состоянию на 31.12.2024 количество членов Ассоциации составило 246.

Числовые показатели отчетности Ассоциации сформированы в тысячах рублей.

Отчетный период – с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.

Деятельность Ассоциации осуществляется в соответствии с Уставом.

Деятельность Ассоциации направлена на:

- предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических лиц, государственному и муниципальному имуществу, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

- повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- содействие созданию условий для развития саморегулирования в строительной сфере;

- содействие в профессиональной подготовке, переподготовки и повышении квалификации в строительной сфере.

Органами Правления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов Ассоциации;

- Правление Ассоциации:

1. Комаров Андрей Константинович, председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Бровка Виктор Александрович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Ильичев Виктор Геннадьевич, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Косяков Анатолий Яковлевич, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Лохтин Сергей Константинович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
7. Мещанинов Артур Всеволодович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
8. Пастухов Александр Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
9. Пыхтин Сергей Владимирович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
10. Сигал Александр Петрович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
11. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
12. Спешилов Александр Михайлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
13. Томшин Сергей Николаевич, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР.;
14. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
15. Шибанова Наталья Александровна, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

- Исполнительным органом Ассоциации в отчетном периоде является генеральный директор – Домбровский Александр Лаврентьевич.

На основании протокола общего собрания №ОС-36 от 21.04.2023 г. полномочия контрольного органа Ассоциации – Ревизионной комиссии прекращены в связи с отсутствием в действующем законодательстве требования об обязательном наличии ревизионной комиссии.

Ассоциация не имеет территориально-обособленных структурных подразделений и филиалов (представительств).

Аудитором Ассоциации за 2024 год является ООО «Аудит-Дело».

Настоящий бухгалтерский отчет Ассоциации РООР СРОСБР:

- сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности;

- подготовлен на основе следующих нормативных актов:

- а) Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»;
- б) Федеральных стандартов бухгалтерской отчетности;
- в) Положений по бухгалтерскому учёту «Учётная политика организации» (ПБУ 1/2008), утверждённое приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н;
- г) Приказа Минфина России от 02.07.2010г. №66Н «О формах бухгалтерской отчетности организации»;
- д) Положений по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации, утверждённое приказом Минфина России от 29.07.98г. №34н;
- е) Налогового кодекса Российской Федерации (части первая и вторая).
- ж) Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятия и Инструкция по его применению, утв. Приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000;
- з) Положений по бухгалтерскому учету;
- и) Других действующих нормативных актов и методических указаний по вопросам

бухгалтерского учета:

к) Учетной политики Ассоциации.

2. Учетная политика Ассоциации

Бухгалтерский учет ведется Ассоциацией в полном объеме по всем хозяйственным операциям.

Показатели бухгалтерской отчетности составлены на основе принятых учетной политикой принципов, а именно:

Доходы и расходы Ассоциации определяются по методу начисления.

Основные средства оцениваются по фактическим расходам, связанных с их изготовлением и приобретением, переоценка стоимости не производится. Ассоциацией РООР СРОСБР принято решение не относить к основным средствам активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», но имеющие балансовую стоимость ниже лимита, установленного организацией в размере 10% от суммарной балансовой стоимости основных средств, т.к. информация о таких активах не существенна. При этом, затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Ассоциация обеспечивает надлежащий контроль наличия и движения таких активов.

Для объектов, отвечающих критериям основных средств, устанавливается лимит в размере 100 000 рублей. Стоимость малоценных объектов основных средств не более 100 000 рублей (включительно) за единицу по мере ее формирования и готовности объектов к эксплуатации списывается в полном размере в состав расходов по обычным видам деятельности с одновременным отражением стоимости малоценного объекта на забалансовом счете «Малоценные основные средства, переданные в эксплуатацию» (забалансовый учет ведется до их списания (ликвидации)). Независимо от стоимости в составе основных средств учитываются объекты недвижимого имущества (здания, сооружения, земельные участки), транспортные средства и машины и оборудование (кроме офисного). В случае наличия в комплексе конструктивно-сочлененных предметов частей, имеющих различные сроки полезного использования, стоимость которых менее 100 000 рублей (включительно), эти части учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов.

Для каждого объекта основных средств организация определяет срок полезного использования. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации.

При поступлении объектов основных средств в независимости от источников финансирования в бухгалтерском учете формируется добавочный капитал с целью отражения использования средств целевого финансирования путем формирования записи Д-т 86 К-т 83.

Материально - производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости, при списании оценка производится по средней взвешенной себестоимости единицы. Наличие и движение запасов отражено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчетности, п. 4.

Ассоциация РООР СРОСБР принято решение не применять ФСБУ 14/2022 в отношении активов, характеризующихся признаками НМА, но имеющих стоимость за единицу ниже 100 000 рублей. Ассоциация должна обеспечить надлежащий контроль (в том числе с использованием забалансового учета) наличия и движения НМА.

Ассоциация создает резервы сомнительных долгов (в случае признания дебиторской задолженности сомнительной), а также создает оценочные обязательства предстоящих расходов на оплату отпусков, не использованных сотрудниками Ассоциации в текущем году, на следующий календарный год.

Учетная политика на 2024 год, утверждена приказом Генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР от 29.12.2023 г. №СРО-071.

Учётная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учёту «Учётная политика организации» ПБУ 1/2008, утверждённым приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, который состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учётной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Изменения в учетную политику за 2024 год вносились в связи с вступлением в силу ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». Отступления от правил ведения бухгалтерского учета отсутствуют.

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерской отчетности

Начальные и сравнительные показатели

Начальные показатели в бухгалтерской отчетности 2024 г. сформированы путем переноса конечных показателей бухгалтерской отчетности 2023 г.

Сравнительные показатели за аналогичный период 2022 и 2023 гг. приведены путем переноса соответствующих данных показателей бухгалтерской отчетности 2022 и 2023 гг.

Существенных ошибок предшествующих периодов в 2024 году не выявлено.

Основные средства и аренда

Наличие и движение основных фондов отражено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчетности, п. 2.

По состоянию на 31 декабря 2024 года основные средства на балансе Ассоциации не числятся.

На забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» у Ассоциации РООР СРОСБР числится арендованное имущество у арендодателя АО "ИПСК" (офисные помещения). В соответствии с п.11, 12 ФСБУ 25/2018 по данному договору не признаны предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде.

Расходы арендатора в случае использования арендатором возможности, предусмотренной пунктом 11 настоящего Стандарта, с обособленным раскрытием расходов и будущих арендных платежей, относящихся к договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев составляют 4473 тыс. руб. (будущие арендные платежи планируются в том же размере).

Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности отражено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчетности, п. 5.

Структура дебиторской задолженности за период 2022-2024 гг. следующая:

Наименование	(тыс. руб.)		
	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.	Остаток на 31.12.2022г.

Наименование	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.	Остаток на 31.12.2022г.
Задолженность членов Партнерства по уплате обязательных взносов	2 380	2 530	3 643
Резерв по сомнительным долгам	-1 925	-2 238	-3 133
Заложенность внебюджетных фондов	849	26	26
Авансы выданные поставщикам	246	367	191
Прочая	3	2	640
Расчеты по претензиям	-18	0	0
Проценты банка начисленные	1 356	7 163	8
Итого дебиторская задолженность	2 891	7 850	1 375

Оценочные обязательства и резервы

Ассоциация РООР СПОСБР создает следующие резервы и оценочные обязательства:

- резерв сомнительных долгов. Размер резерва на 01.01.2024 года составил 2 238 тыс. руб. (на 01.01.2023 – 3 133 тыс. руб., на 01.01.2022 г. – 3 763 тыс. руб.), начисление резерва в 2024 году составило 857 тыс. руб. (в 2023 г. – 877 тыс. руб., в 2022 г. – 1 782 тыс. руб.), списание за счет резерва в 2024 году – 1 170 тыс. руб. (в 2023 г. – 1 772 тыс. руб., в 2022 г. – 2412 тыс. руб.). Итого по состоянию на 31.12.2024 г. размер сомнительных долгов составляет 1 925 тыс. руб. и отражает задолженность по уплате членских взносов.

- оценочное обязательство на основании судебного решения по Делу №А19-13499/2020 о взыскании за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 110 тыс. руб., на основании решения суда по делу №А19-12679/2024 в размере 574 тыс.руб.

- оценочное обязательство предстоящих расходов на оплату отпусков, не использованных сотрудниками Ассоциации РООР СПОСБР в текущем году. Размер резерва на 01.01.2024 г. составил 895 тыс. руб. (на 01.01.2023 г. – 1 003 тыс. руб., на 01.01.2022 г. – 1 131 тыс. руб.), за 2023 год использовано резерва 1 003 тыс. руб. (за 2022 г. – 1 131 тыс. руб., за 2021 г. – 1 032 тыс. руб.). По состоянию на 31.12.2024 г. размер оценочного обязательства предстоящих расходов на оплату отпусков составляет 1 143 тыс. руб. (за 2023 г. – 895 тыс. руб., 2022 г. – 1 003 тыс. руб.).

Оценочные обязательства отражены в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчетности, п. 7.

Финансовые вложения

Финансовые вложения по состоянию на 31.12.2024 г. составляют 147 195 тыс. руб. и состоят из займов членам Ассоциации из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 года №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставляемых по таким займам», (на 31.12.2023 г. – 142 476 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 143 024 тыс. руб.).

Создан резерв под обесценение финансовых вложений. По состоянию на 31.12.2024 резерв составляет 50 176 тыс. руб. (на 31.12.2023 – 50 176 тыс. руб., на 31.12.2022 – 50 176 тыс. руб.).

Наличие и движение финансовых вложений отражено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчетности, п. 3.

Капитал

Структура капитала за период 2022-2024 гг. следующая:

Наименование	(тыс. руб.)		
	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.	на 31.12.2022 г.
Целевое финансирование и поступления	782 689	726 829	722 654
Добавочный капитал	0	0	0
Нераспределенная прибыль	32	32	32
Итого капитал:	782 689	726 861	722 686

Целевое финансирование и поступления формируется за счет следующих источников:

- Вступительные взносы;
- Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- Регулярные членские взносы.

Вступительные взносы начисляются и уплачиваются на основании решения Общего собрания членов Ассоциации (протокол от 27.04.2016 г. за N ОС-20) при вступлении в Ассоциацию.

Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств начисляются на основании решения Общего собрания членов Ассоциации (протокол от 27.04.2017 г. за N ОС-23) в месяце получения статуса члена Ассоциации.

Регулярные членские взносы начисляются на основании решения Общего собрания членов Ассоциации (протокол от 27.04.2016 г. за N ОС-20).

Текущая деятельность Ассоциации финансируется за счет средств вступительных и регулярных членских взносов, а также (в соответствии со Сметой Ассоциации РООР СРОСБР на 2024 год, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации РООР СРОСБР от 18.04.2024 г. протокол за N ОС-39) за счет доходов от уставной деятельности в процентах, полученных по остаткам на счетах в учреждениях банков и процентов от размещения временно неиспользуемых остатков денежных средств (за исключением средств Компенсационного фонда), с учетом Регламента уплаты и использования регулярных членских взносов Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации 27.04.2016г., протокол за N ОС-20.

Использование средств компенсационного фонда, а также проценты от предоставления займов членам ассоциации, проценты от депозитов на текущие цели не предусмотрено.

Остаток средств по источникам целевого финансирования за период 2022-2024 гг. следующий:

Наименования источника	(тыс. руб.)		
	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.	Остаток на 31.12.2022г.
Взнос в компенсационный фонд	776 637	720 285	716 809
Вступительный взнос	6 052	6 576	5 845

Наименования источника	Остаток на 31.12.2024г.	Остаток на 31.12.2023г.	Остаток на 31.12.2022г.
Регулярный членский взнос	0	0	0
Итого	782 689	726 861	722 654

По состоянию на 31.12.2024 г. средства целевого финансирования Ассоциации сформированы следующим образом:

Компенсационный фонд (776 637 тыс. руб.), который включает:

1. Компенсационный фонд возмещения вреда (230 230 тыс. руб.)

- специальном счёте Ассоциации 40703810518350000440 для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда (230 435 тыс. руб.);

- на специальном счете по состоянию на 31.12.2024 г. числится налог на доходы при УСН, который будет оплачен в 2025 году (205 тыс. руб.).

2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (546 407 тыс. руб.)

- специальном счёте Ассоциации 40703810818350000441 для размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (449 375 тыс. руб.);

- выдано в виде займов членам Ассоциации (147 195 тыс. руб.) - средства целевого финансирования выданы в виде займов членам Ассоциации из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 года №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств»);

- создан резерв по сомнительным долгам по займам, включая проценты по займам (51 034 тыс. руб.);

- на специальном счете по состоянию на 31.12.2024 г. числится налог на доходы при УСН, который будет оплачен в 2025 году (360 тыс. руб.);

- начисленные, но не полученные проценты по займам (1 341 тыс. руб.)

- по состоянию на 31.12.2024 г. сформировано оценочное обязательство за счет компенсационного фонда в размере 110 тыс. руб. по Делу № А19-13499/2020 по задолженности перед АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ИРКУТСК».

Подробно размер компенсационных фондов приведен в Приложении №1 к Пояснениям.

Вступительный взнос (6 052 тыс. руб.):

- на депозите в ПАО «Сбербанк России» (5 968 тыс. руб.),

- на расчетном счете (84 тыс. руб.).

- дебиторская задолженность, расшифровка которой указана в Приложении №5 к балансу.

На расчетном счете Ассоциации 40703810518350001863 в 2024 г. аккумулировались средства вступительных и членских взносов.

Чистая прибыль (32 468 тыс. руб.) сформирована за счёт:

- внереализационных доходов – процентов по займам и депозитным счетам и неснижаемым остаткам в учреждениях банков, начисленных за 2024 год – 33 499 тыс. руб. (в 2023 г. - 12 668 тыс. руб., в 2022 г. – 14 706 тыс. руб.);

- прочих доходов - 153 тыс. руб. (в 2023 г. - 119 тыс. руб., в 2022 г. – 33 тыс. руб.);

- налога при УСН – 1 184 тыс. руб. (в 2023 г. – 188 тыс. руб., в 2022 г. – 561 тыс. руб.).

Таким образом, полученная чистая прибыль отчетного года в сумме 32 468 тыс. руб. (в 2023 г. – в сумме 12 599 тыс. руб., в 2022 г. в сумме – 14 178 тыс. руб.) распределена следующим образом:

- Взносы в компенсационный фонд – 31 008 тыс. руб. (в 2023 г. – 11 945 тыс. руб.; в 2022 г. – 13 724 тыс. руб.)
- Вступительные взносы – 1 460 тыс. руб. (в 2023 г. – 654 тыс. руб., в 2022 г. – 982 тыс. руб.);

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) по состоянию на 31 декабря 2024 года составила 32 тыс. руб. (на 31 декабря 2023 года – 32 тыс. руб., на 31 декабря 2022 г. – 32 тыс. руб.).

Добавочный капитал на 31 декабря 2024 года отсутствует.

Кредиторская задолженность

Наличие и движение кредиторской задолженности отражено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчетности, п. 5.

Структура кредиторской задолженности на 31.12.2024 г. следующая:

(тыс. руб.)

Наименование	на 31.12.2024г.	на 31.12.2023г.	на 31.12.2022г.
Кредиторская задолженность - всего:	3 439	1 936	2 000
в т.ч.:			
Поставщикам и подрядчикам	66	245	50
По налогам и сборам	1 435	59	40
Прочая	1 938	1 632	1 910

4. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу

Вознаграждения и иные выплаты основному управленческому персоналу за 2024 год составили 2 441 тыс. руб. Страховые взносы составляют 737 тыс. руб.

5. События после отчетной даты отсутствуют.

6. Активы и обязательства в иностранной валюте

Фактически в 2024 году Ассоциацией не осуществлялись операции в иностранной валюте.

7. Информация о государственной помощи

Государственную помощь Ассоциация в 2024 году не получала.

8. Информация об участии в совместной деятельности

Ассоциация в совместной деятельности не участвует.

9. Информация по сегментам

Общество не выделяет отчетные сегменты.

10. Информация об условных обязательствах и активах хозяйственной деятельности

На 31.12.2024 г. у Ассоциации отсутствуют факты хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, а именно:

- не разрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;
- выданные до отчетной даты гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступили;
- учтенные (дисконтированные) до отчетной даты векселя, срок платежа по которым не наступил до отчетной даты;
- выданные организацией гарантийные обязательства в отношении проданных ею в отчетном периоде продукции, товаров, выполненных работ, оказанных услуг;

11. Информация по прекращаемой деятельности

Ассоциация прекращение своей деятельности не планирует.

12. Информация о связанных сторонах

В связи с тем, что Ассоциация РООР СРОСБР является некоммерческой организацией, ПБУ 11/2008 «Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» не применяется.

13. Информация о влиянии пандемии COVID-19 на деятельность Организации

Вспышка вирусной инфекции (коронавирус COVID-19) не оказало существенное влияние на деятельность Ассоциации за 2024 год.

14. Раскрытие информации по рискам

В процессе хозяйственной деятельности организация подвергается влиянию страновых и региональных рисков. Данные риски связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране (странах) и регионе (регионах), в которых организация осуществляет обычную деятельность и (или) зарегистрирована в качестве налогоплательщика. Начиная с февраля 2022 года, обострение геополитической напряженности оказали влияние на экономику Российской Федерации. Ряд стран ввели санкции в отношении некоторых российских государственных и коммерческих организаций, включая банки. Некоторые международные компании заявили о приостановлении деятельности в России или о прекращении поставок продукции в Россию. Это привело к росту волатильности на фондовых и валютных рынках.

В ответ на усиление волатильности на финансовых рынках и роста инфляционных рисков Банк России на внеочередном заседании в феврале 2022 года повысил ключевую ставку до 20%. На конец 2024 года ключевая ставка составляет 21%.

В 2024 году указанная ситуация существенно не повлияла на деятельность Ассоциации.

Ассоциация РООР СРОСБР продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность и финансовое положение.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



А.Л. Домбровский

И.Ю. Степанова

25 февраля 2025 года