



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-12/2025
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

09 декабря 2025 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 15.30-15.45

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР (по ВКС);
3. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Томшин Сергей Николаевич, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-2/2025 от 24.04.2025г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные: нет

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Исток	3802008923	25-555	КК-11/2025
2.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	25-562	КК-11/2025

2. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	АвтономСтройСервис	3849106838	25-525	КК-10/2025; ДК-11/2025
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	25-520	КК-11/2025
3.	ООО	Родные Берега	7718597499	25-521	КК-11/2025
4.	ООО	Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	25-522	КК-11/2025
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	25-523	КК-11/2025
6.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	25-552	КК-11/2025
7.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	25-553	КК-11/2025

3. Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **постоянных плановых проверок** по оплате регулярных членских взносов и наличию действующих договоров страхования гражданской ответственности, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	Иркутскоблгаз	3800000750	25-572	КК-11/2025
2.	ООО	Фотон	3821007555	25-573	КК-11/2025
3.	ПАО	Коршуновский горно-обогатительный комбинат	3834002314	25-574	КК-11/2025

4. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **постоянных плановых проверок** фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основ, в связи с окончанием срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	25-114	КК-03/2025; ДК-03-1/2025; ДК-04/2025; ДК-07/2025; ДК-08/2025; ДК-09/2025
2.	АО	Строительный дивизион Восток	3849106034	25-126	КК-03/2025; ДК-03-

					1/2025; ДК-04/2025; ДК-07/2025; ДК-08/2025; ДК-09/2025
--	--	--	--	--	---

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации»:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Исток	3802008923	25-555	КК-11/2025
2.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	25-562	КК-11/2025

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Исток	3802008923

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила динамику по устранению нарушений.

РЕШИЛИ:

1.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЯ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Сибмонтаж	3801055790	09.02.2026	Все пункты

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации»:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	АвтономСтройСервис	3849106838	25-525	КК-10/2025; ДК-11/2025
2.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	25-520	КК-11/2025
3.	ООО	Родные Берега	7718597499	25-521	КК-11/2025
4.	ООО	Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	25-522	КК-11/2025
5.	ООО	СПМК-7	3810025880	25-523	КК-11/2025
6.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	25-552	КК-11/2025
7.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	25-553	КК-11/2025

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **внеплановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО «АвтономСтройСервис» – без динамики;
- ООО «Родные Берега» – в исполнительную дирекцию направлены письма (вх. №№ 0558 от 13.10.2025г.; 0599 от 10.11.2025г.), ознакомила членов комиссии с содержанием писем;
- ООО Финансово-Строительная Компания «Родные Берега» – в исполнительную дирекцию направлены письма (вх. №№ 0557 от 13.10.2025г.; 0598 от 10.11.2025г.), ознакомила членов комиссии с содержанием писем;
- ООО «СПМК-7» – шесть из семи замечаний устранены.
- ООО Финансово-Строительная компания «ДомСтрой» – динамика отрицательная. Задолженность по регулярным членским взносам составляет 110 000 руб. Исковое заявление подано (дело № А19-26882/2025);
- АО «Дорожная Строительная Компания 156» – динамика положительная. Задолженность по акту частично оплачена.

РЕШИЛИ:

2.2. **Выдать ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Родные Берега	7718597499	19.01.2026	Все пункты
2.	ООО	Финансово-Строительная Компания «Родные Берега»	3811155730	19.01.2026	Все пункты
3.	ООО	СПМК-7	3810025880	09.02.2026	1
4.	ООО	Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»	3811998593	30.12.2025	1
5.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	30.12.2025	1

2.3. **С 10.12.2025г. ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений) **до 10.03.2026г.** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	АвтономСтройСервис	3849106838

2.4. Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.

2.5. В случае устранения нарушения до 10.03.2026г. рассмотреть вопрос о возобновлении права по заявлению организации досрочно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **постоянных плановых проверок** по оплате регулярных членских взносов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	АО	Иркутскоблгаз	3800000750	25-572	КК-11/2025
2.	ООО	Фотон	3821007555	25-573	КК-11/2025
3.	ПАО	Коршуновский горно-обогатительный комбинат	3834002314	25-574	КК-11/2025

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **постоянной плановой проверки**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

3.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **постоянных плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Фотон	3821007555
2.	ПАО	Коршуновский горно-обогатительный комбинат	3834002314

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:

3.2. **Выдать ПРЕДПИСАНИЯ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	АО	Иркутскоблгаз	3800000750	30.12.2025	1

3.3. В случае неустранения нарушений в сроки указанные в пп. 3.2. **ПОДАТЬ ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ** в суд для взыскания задолженности по оплате регулярных членских взносов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	АО	Иркутскоблгаз	3800000750

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам постоянных плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основ, в связи с окончанием срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	25-114	КК-03/2025; ДК-03-1/2025; ДК-04/2025; ДК-07/2025; ДК-08/2025; ДК-09/2025
2.	АО	Строительный дивизион Восток	3849106034	25-126	КК-03/2025; ДК-03-1/2025; ДК-04/2025; ДК-07/2025; ДК-08/2025; ДК-09/2025

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии, что у организации закончился срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, предложил принять решение по данному вопросу.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая сообщила членам комиссии об отсутствии динамики по выявленным нарушениям;

➤ ООО «Лифтовый инженерный центр» – отчет не подан. Актуальный договор страхования гражданской ответственности отсутствует. Задолженность по регулярным членским взносам (с учетом начислений за январь) 99 000 руб.;

➤ АО «Строительный дивизион Восток» – отчет не подан. Актуальный договор страхования гражданской ответственности отсутствует. Задолженность по регулярным членским взносам (с учетом начислений за январь) 33 000 руб.

РЕШИЛИ:

4.1. С **10.12.2025г. ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений) до **10.03.2026г.** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674
2.	АО	Строительный дивизион Восток	3849106034

4.2. Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.

4.3. В случае устранения нарушений до 10.03.2026г. рассмотреть вопрос о возобновлении права по заявлению организации досрочно.

