



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-01/2026
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

20 января 2026 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 15.30-15.55

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Домбровский Александр Лаврентьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР (по ВКС);
2. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Томшин Сергей Николаевич, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Шибанова Наталья Александровна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-04-2/2025 от 24.04.2025г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные:

1. Комаров Андрей Константинович – представитель ФГБОУ ВО «Иркутский национальный исследовательский технический университет».

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	ХОРЕКА ТРЕЙД	3811180712	25-568	КК-12/2025
2.	ЗАО	Спецмонтажремстрой	3801047711	25-570	КК-12/2025

3.	ООО	Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»	3810044393	25-589	КК-12/2025
4.	ООО	ИНК-Текущий и капитальный ремонт скважин	3849060301	25-591	КК-12/2025
5.	ФГБОУ ВО	Иркутский национальный исследовательский технический университет	3812014066	25-599	КК-12/2025
6.	АО	Урангеологоразведка	3812016610	25-594	КК-12/2025
7.	АО	Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»	3808004756	25-597	КК-12/2025

2. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Охранное предприятие «Иркутскэнерго»	3808091501	25-548	КК-12/2025
2.	ООО	СМУ-22	3812522373	25-551	КК-12/2025
3.	ООО	Азия Мьюзик Компани	3808225635	25-554	КК-12/2025
4.	ООО	ХОРЕКА ТРЕЙД	3811180712	25-577	КК-12/2025
5.	ООО	Черемховский завод металлических конструкций	3851023561	25-579	КК-12/2025
6.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	25-576	КК-12/2025
7.	ООО	Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК	3811077592	25-578	КК-12/2025
8.	ООО	АвтономСтройСервис	3849106838	25-628	КК-10/2025; ДК-11/2025; ДК-12/2025; КК-01/2026

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации»:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта	№ протокола

				проверки	КК/ДК
1.	ООО	ХОРЕКА ТРЕЙД	3811180712	25-568	КК-12/2025
2.	ЗАО	Спецмонтажремстрой	3801047711	25-570	КК-12/2025
3.	ООО	Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»	3810044393	25-589	КК-12/2025
4.	ООО	ИНК-Текущий и капитальный ремонт скважин	3849060301	25-591	КК-12/2025
5.	ФГБОУ ВО	Иркутский национальный исследовательский технический университет	3812014066	25-599	КК-12/2025
6.	АО	Урангеологоразведка	3812016610	25-594	КК-12/2025
7.	АО	Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»	3808004756	25-597	КК-12/2025

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Лохтина Сергея Константиновича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. Дисциплинарное производство прекратить в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	АО	Урангеологоразведка	3812016610

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила динамику по устранению нарушений.

Сообщила, что у АО «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии» действует приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов.

Сообщила, что у ООО «ХОРЕКА ТРЕЙД» имеется дублирование замечаний в актах №№ 25-568 и 25-577.

Сообщила, что от ООО Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ» в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо (вх. № 0015 от 14.01.2026), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

Сообщила, что от ЗАО «Спецмонтажремстрой» в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо (вх. № 0025 от 19.01.2026), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

Сообщила, что от ООО «ИНК-Текущий и капитальный ремонт скважин» в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило письмо (вх. № 0029 от 20.01.2026), ознакомила членов комиссии с содержанием письма.

РЕШИЛИ:

1.2. Выдать **ПРЕДПИСАНИЯ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ЗАО	Спецмонтажремстрой	3801047711	30.03.2026	1
2.	ООО	Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»	3810044393	01.03.2026	1
3.	ООО	ИНК-Текущий и капитальный ремонт скважин	3849060301	01.03.2026	1
4.	ФГБОУ ВО	Иркутский национальный исследовательский технический университет	3812014066	01.03.2026	1

1.3. Выдать **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	ХОРЕКА ТРЕЙД	3811180712	09.02.2026	Все пункты

1.4. Дисциплинарное производство в отношении **ООО «ХОРЕКА ТРЕЙД»** (ИНН 3811180712) по акту № 25-577 от 28.11.2025 г. прекратить в связи с дублированием выявленных нарушений. Продолжить дисциплинарное производство по акту № 25-568 от 14.11.2025г.

1.5 В случае неустранения нарушений в срок указанный в пп. 1.3. **ПОДАТЬ ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ** в суд для взыскания задолженности по оплате регулярных членских взносов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	ХОРЕКА ТРЕЙД	3811180712

1.6. Дисциплинарное производство в отношении **АО «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»** (ИНН 3808004756) прекратить в связи с действующим приостановлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации»:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК

1.	ООО	Охранное предприятие «Иркутскэнерго»	3808091501	25-548	КК-12/2025
2.	ООО	СМУ-22	3812522373	25-551	КК-12/2025
3.	ООО	Азия Мьюзик Компани	3808225635	25-554	КК-12/2025
4.	ООО	ХОРЕКА ТРЕЙД	3811180712	25-577	КК-12/2025
5.	ООО	Черемховский завод металлических конструкций	3851023561	25-579	КК-12/2025
6.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	25-576	КК-12/2025
7.	ООО	Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК	3811077592	25-578	КК-12/2025
8.	ООО	АвтономСтройСервис	3849106838	25-628	КК-10/2025; ДК-11/2025; ДК-12/2025; КК-01/2026

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Лохтина Сергея Константиновича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **внеплановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421
2.	ООО	Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК	3811077592
3.	ООО	АвтономСтройСервис	3849106838

2.2. С 21.01.2026 **ВОЗОБНОВИТЬ ПРАВО** ООО «АвтономСтройСервис» (ИНН 3849106838) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов.

2.3. Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО «Охранное предприятие «Иркутскэнерго» – без динамики;
- ООО «СМУ-22» – задолженность частично оплачена 20.01.2026г. в размере 33 000 руб.;
- ООО «Азия Мьюзик Компани» – без динамики;
- ООО «ХОРЕКА ТРЕЙД» – дисциплинарное производство по акту № 25-577 прекращено, см. пп. 1.4. настоящего протокола;

➤ ООО «Черемховский завод металлических конструкций» - в исполнительную дирекцию Ассоциации поступило заявление о прекращении членства (вх. № 0013 от 14.01.2026г). Организация исключена из членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

2.4. **ПРОДЛИТЬ** срок устранения нарушения и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	СМУ-22	3812522373	09.02.2026	1

2.5. С **21.01.2026г.** **ПРИОСТАНОВИТЬ ПРАВО** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов (не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений) **до 14.04.2026г.** и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Азия Мьюзик Компани	3808225635
2.	ООО	Охранное предприятие «Иркутскэнерго»	3808091501

2.6. Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР.

2.7. В случае устранения нарушения до 14.04.2026г. рассмотреть вопрос о возобновлении права по заявлению организации досрочно.

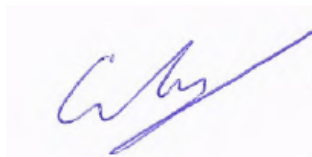
2.8. Дисциплинарное производство в отношении **ООО «Черемховский завод металлических конструкций»** (ИНН 3851023561) прекратить в связи с добровольным прекращением членства в Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

Заместитель Председателя
Дисциплинарной комиссии



С.К. Лохтин

Секретарь Дисциплинарной
комиссии



А.В. Игумнова

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329