



# Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж  
тел./факс: 8 (3952) 500-329  
[www.baikalsro.ru](http://www.baikalsro.ru); E-mail: [info@baikalsro.ru](mailto:info@baikalsro.ru)

**ПРОТОКОЛ № ОС-43**  
**внеочередного общего отчётно-выборного собрания**  
**членов Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей**  
**«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»**  
**(Ассоциации РООР СРОСБР)**

г. Иркутск

26 февраля 2026 года

**Место проведения собрания:** г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 19, Актовый зал  
Культурно-досугового центра «МАРАТ»

**Время проведения регистрации участников собрания:** 10:30 – 11:00

**Время проведения собрания:** 11:00 – 12:30

**Форма проведения собрания:** очная

**Форма голосования:** по вопросам 3,4 – тайное голосование, по остальным вопросам повестки – открытое.

**Способ голосования по вопросам повестки дня:** тайное голосование – путем заполнения бюллетеней, открытое голосование – поднятием карточек для голосования.

## **Присутствовали:**

Общее количество членов Ассоциации РООР СРОСБР на начало собрания составляет 231 юридическое лицо и 3 индивидуальных предпринимателя, владеющих в совокупности 234 голосами.

Согласно данным журнала регистрации участников внеочередного общего отчётно-выборного собрания членов Ассоциации РООР СРОСБР, на начало собрания зарегистрировалось 134 (Сто тридцать четыре) представителя членов Ассоциации РООР СРОСБР (что составляет 57,26% от общего числа членов Ассоциации РООР СРОСБР), владеющих в совокупности 134 голосами, что составляет 57,26% от общего числа голосов.

В соответствии с п. 8.7 действующего Устава Ассоциации РООР СРОСБР кворум имеется, собрание правомочно по всем вопросам повестки дня.

## **Приглашенные без права голосования:**

- 1) Дёмина Наталья Владимировна – главный бухгалтер Ассоциации;
- 2) Домбровский Александр Лаврентьевич – генеральный директор Ассоциации;
- 3) Иванкина Фатима Садых-кызы – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации;

4) Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации;

5) Игумнова Анастасия Владиславовна – ведущий специалист отдела по работе с документами и реестром Ассоциации.

#### **Организационные вопросы:**

- 1) Избрание председателя собрания.
- 2) Избрание секретаря и секретариата собрания.
- 3) Избрание счётной комиссии собрания.
- 4) Утверждение повестки дня собрания.

#### **ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС № 1**

Избрание председательствующего на собрании.

**Слушали:** председателя Правления Ассоциации Комарова А.К., который взял самоотвод и внёс кандидатуру председателя собрания.

**Решили:** Избрать председательствующим на общем собрании независимого члена Правления Президента Союза дорожников Иркутской области Хиценко Николая Степановича.

Самоотвода и иных предложений не поступило.

#### **Голосовали:**

«за» – 134,

«против» – 0,

«воздержался» – 0.

**Решение принято единогласно**

#### **ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС № 2**

Избрание секретаря и секретариата общего собрания

**Слушали:** Председателя собрания Хиценко Н.С., который внёс кандидатуру секретаря общего собрания и кандидатуры в состав секретариата общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов и иных предложений не поступило.

#### **Решили:**

1. Голосовать за состав секретариата списком.

2. Избрать в секретариат общего собрания следующих лиц:

– Секретарь: Искра Алексей Витальевич (представитель АО «МАИРТА»);

– Секретариат собрания: Иванова Марина Михайловна, Игумнова Анастасия Владиславовна – сотрудники исполнительной дирекции Ассоциации РООР СРОСБР.

#### **Голосовали:**

«за» – 134,

«против» – 0,

«воздержался» – 0.

**Решение принято единогласно**

### **ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС № 3**

Избрание счётной комиссии общего собрания членов Ассоциации РООР СРОСБР.

**Слушали:** Председателя собрания Хиценко Н.С., который внёс предложение по кандидатурам в состав Счётной комиссии общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены Счётной комиссии и иных предложений не поступило.

**Решили:**

1. Голосовать за состав счётной комиссии списком.
2. Избрать в состав Счётной комиссии общего собрания следующих лиц:
  - 1) Бурмакина Светлана Ахмедовна (представитель по доверенности ООО «ЭН+Уголь»);
  - 2) Пастухов Александр Павлович (генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»);
  - 3) Скуратов Анатолий Павлович (генеральный директор ООО «Инвертор»);
  - 4) Спешиллов Александр Михайлович (генеральный директор ООО «Энергия»);
  - 5) Филиппов Василий Степанович (директор ООО «СК СМАРТ»)

**Голосовали:**

«за» – 134,

«против» – 0;

«воздержался» – 0;

**Решение принято единогласно**

### **ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ВОПРОС №4**

Утверждение повестки дня.

**Слушали:** Председателя собрания Хиценко Н.С., который ознакомил с регламентом и повесткой собрания:

1) Рассмотрение и утверждение отчёта Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР за 2025 г.

Докладчик: Председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР Комаров А.К.

2) Рассмотрение и утверждение отчёта генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР за 2025 г.

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

3) Выборы председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

4) Утверждение генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР.

Докладчик: председатель Правления Ассоциации РООР СРОСБР

5) Об устранении нарушений, выявленных в ходе плановой проверки Ростехнадзора

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Домбровский А.Л.

Согласно пп.4.3 «Положения о высшем органе управления (общем собрании) Ассоциации РООР СРОСБР П 022 ОС 02-2025» любой член Ассоциации вправе внести предложения о включении вопроса в проект повестки Общего собрания – не позднее чем за 2 (два) календарных дня до даты проведения заседания Правления, на котором можно утвердить дополнения и изменения в повестку.

Дополнительных вопросов и предложений в указанные сроки не поступило.

Предложил при рассмотрении повестки поменять местами вопросы 4 и 5, пока будет идти подсчёт голосов, и утвердить повестку собрания в целом.

**Решили:** утвердить повестку общего собрания членов Ассоциации РООР СРОСБР.

**Голосовали:**

«за» – 134,

«против» – 0,

«воздержался» – 0.

**Решение принято единогласно**

**По повестке дня:**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ №1** «Рассмотрение и утверждение отчёта Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР за 2025 год»

**Слушали:** Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Комарова А.К., который отчитался перед присутствующими за 2025 год.

**Решили:** утвердить отчёт Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР за 2025 год (приложение №1 к протоколу)

**Голосовали:**

«за» – 132,

«против» – 0,

«воздержались» – 2

**Решение принято большинством голосов**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ №2** «Рассмотрение и утверждение отчёта генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР за 2025 год»

**Слушали:** генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР Домбровского А.Л., который отчитался перед присутствующими за 2025 год.

**Решили:** утвердить отчёт генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР за 2025 год (приложение №2 к протоколу)

**Голосовали:**

«за» – 132,

«против» – 0,

«воздержались» – 2

**Решение принято большинством голосов**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ №3** «Выборы председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР»

1) **Слушали:** председательствующего Хиценко Н.С., который предложил, в связи с поступившим заявлением о сложении полномочий председателя Правления Комарова Андрея Константиновича, проголосовать за то, чтобы принять отставку Комарова А.К.

**Решили:** сложить полномочия председателя Правления с Комарова А.К. в связи с личным заявлением.

**Голосовали:**

«за» – 131,

«против» – 1,

«воздержались» – 2

**Решение принято большинством голосов**

2) **Проведено тайное голосование.** Из урны для голосования счётной комиссией извлечено 134 бюллетеня №1 жёлтого цвета; недействительных бюллетеней нет; признано действительными 134 бюллетеня.

Голоса распределились следующим образом:

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Должность, место работы кандидата	Число голосов
1	<b>БОЛЬШИХШАПОК</b> Владимир Павлович	главный инженер ООО «Ново-Строй»	-
2	<b>ВАЩЕНКО</b> Сергей Витальевич	директор МУП «Водоканал» г. Иркутска	-
3	<b>ЗЫБАЙЛО</b> Александр Владимирович	начальник МКУ «УКС города Иркутска»	-
4	<b>ИЗОТОВ</b> Алексей Павлович	заместитель министра строительства Иркутской области	-
5	<b>ИЛЬЧЕВ</b> Виктор Геннадьевич	представитель АО «Востсибпроект» Президент Союза строителей Иркутской области	124
6	<b>КОМАРОВ</b> Андрей Константинович	зав.кафедрой строительного производства ФГБОУ ВО ИРНИТУ	4
7	<b>ЛОХТИН</b> Сергей Константинович	руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»	-
8	<b>МЕЩАНИНОВ</b> Артур Всеволодович	генеральный директор АО «МАИРТА»	2
9	<b>ПАСТУХОВ</b> Александр Павлович	генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»	-
10	<b>СИГАЛ</b> Александр Петрович	генеральный директор АО СД СВ «Восток-Центр»	-
11	<b>СКУРАТОВ</b> Анатолий Павлович	генеральный директор ООО «Инвертор»	-
12	<b>СПЕШИЛОВ</b> Александр Михайлович	директор ООО «Энергия»	-

13	<b>ТОМШИН</b> Сергей Николаевич	генеральный директор АО «Труд»	-
14	<b>ХИЦЕНКО</b> Николай Степанович	президент Союза Дорожников Иркутской области	2
15	<b>ШИБАНОВА</b> Наталья Александровна	исполнительный директор Ассоциации «БайкалРегионПроект»	2

**Слушали:** председателя собрания Хиценко Н.С., который предложил собранию утвердить протоколы счётной комиссии по данному вопросу.

**Решили:**

1) утвердить протокол счётной комиссии по выбору председателя и секретаря счётной комиссии.

**Голосовали:**

«за» – 133,

«против» – 0,

«воздержались» – 1.

**Решение принято большинством голосов**

2) утвердить протокол счётной комиссии по итогам тайного голосования по выборам председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

**Голосовали:**

«за» – 133,

«против» – 0,

«воздержались» – 1.

**Решение принято большинством голосов**

Таким образом, в соответствии с пп. 8.3.2, 10.1 Устава Ассоциации РООР СРОСБР председателем Правления Ассоциации РООР СРОСБР избран Ильичев Виктор Геннадьевич.

**Решение принято большинством голосов**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ №4 «Утверждение Генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР»**

**Слушали:** председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., который в соответствии с п. 10.2.5 Устава Ассоциации РООР СРОСР представил общему собранию в кандидатуру генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР – Шибанову Наталью Александровну.

Самоотвода от кандидата и иных предложений не поступило.

**Проведено тайное голосование.** Из урны для голосования счётной комиссией извлечено 132 бюллетеня №2 оранжевого цвета, признан недействительным – 1, признаны действительными – 131 бюллетень.

**Голоса распределились следующим образом:**

«за» – 125,

«против» – 2

«воздержались» – 4.

**Решение принято большинством голосов**

**Слушали:** председателя собрания Хиценко Н.С., который предложил собранию утвердить протокол счётной комиссии по данному вопросу.

**Решили:** утвердить протокол счётной комиссии по итогам тайного голосования по утверждению генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР.

**Голосовали:**

«за» – 133,

«против» – 0,

«воздержались» – 1.

**Решение принято большинством голосов**

**Решили:** В соответствие с пп. 8.3.3, 10.2.5, 11.1 Устава Ассоциации РООР СРОСБР утвердить **Шибанову Наталью Александровну** генеральным директором Ассоциации РООР СРОСБР на срок действия полномочий Правления Ассоциации РООР СРОСБР, трудового контракта и полномочий генерального директора, до 25 февраля 2031 года.

**Решение принято большинством голосов**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ №5 «Об устранении нарушений, выявленных в ходе плановой проверки Ростехнадзора»**

**Слушали:** Домбровского А.Л., который доложил присутствующим о том, что плановая проверка Ростехнадзора фактически ещё не завершена; Национальное объединение строителей отказало в выгрузке реестра с обновленными данными и довело до Ассоциации свою позицию относительно принятых решений; предложил привести перераспределение доходов, полученных от размещения КФ Ассоциации до 04.07.2016 г., в соответствие с озвученной позицией НОСТРОЙ.

**Решили:** утвердить перераспределение доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, сформированного до 04.07.2016 года (приложение №3 к протоколу)

**Голосовали:**

«за» – 133,

«против» – 0,

«воздержался» – 1.

**Решение принято большинством голосов**

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Н.С. Хиценко

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

А.В. Искра