



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;

тел./факс: 8 (3952) 500-329;

E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-05-1/2026

внеочередного заседания Правления

Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

г. Иркутск

27 мая 2026 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения заседания: 10.00 – 14.00

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: опрос членов Правления с использованием видов коммуникаций, позволяющих индивидуализировать лицо, принявшее решение (п.7.6 Положения о Правлении Ассоциации РООР СРОСБР)

Способ голосования: открытое

Присутствовали:

1. Большихшапок Владимир Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, главный инженер ООО «Ново-Строй»;
2. Зыбайло Александр Владимирович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, начальник МКУ «УКС города Иркутска»;
3. Изотов Алексей Павлович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, первый заместитель министра строительства Иркутской области;
4. Мещанинов Артур Всеволодович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «МАИРТА»;
5. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
6. Спешиков Александр Михайлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, директор ООО «Энергия»;
7. Томшин Сергей Николаевич, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «Труд»;
8. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора АО СД СЗ «Восток-Центр», по доверенности б/н от 29.12.2025 г., действующей до 31.12.2026 г.;
9. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области

Приглашены:

1. Шибанова Наталья Александровна – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Леонов Валерий Юрьевич – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание председателя и секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать председателем заседания Хиценко Николая Степановича, секретарем – сотрудника исполнительной дирекции Иванову Марину Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Хиценко Н.С., который сообщил, что из 14 действующих членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 9 человек, что составляет 64,29% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомила присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Мегастрой»** (сокращ.наим. ООО «Мегастрой», г. Иркутск, ИНН 3808184019, директор Албагачиев Асламбек Беланович) в связи с повышением уровня ответственности до третьего в намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ОДО 4,5 млн руб.);

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

2. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский национальный исследовательский технический университет»** (сокращ.наим. ФГБОУ ВО ИРНИТУ, г. Иркутск, ИНН 3812014066, ректор Корняков Михаил Викторович) в связи с

исключением права учреждения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах** – на основании заявления №30-171 от 21.05.2026 г.

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

По вопросам повестки:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Мегастрой»** (сокращ.наим. ООО «Мегастрой», г. Иркутск, ИНН 3808184019, директор Албагачиев Асламбек Беланович) в связи с повышением уровня ответственности **до третьего** в намерении участвовать **в заключении договоров строительного подряда** с использованием конкурентных способов определения поставщиков (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ОДО 4,5 млн руб.)»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о внесении изменений в реестр в связи с намерением организации участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – по третьему уровню ответственности; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства выполнены в полном объеме; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению внести изменения в реестр в соответствии с заявлением (*протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05-1/2026 от 27.05.2026 г.*)

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Мегастрой»** (сокращ.наим. ООО «Мегастрой», г. Иркутск, ИНН 3808184019) в связи с повышением уровня ответственности **до третьего** в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), с предельным размером обязательств, который не превышает 3 млрд. руб. (размер КФ ОДО 4,5 млн руб.).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский**

национальный исследовательский технический университет» (сокращ.наим. ФГБОУ ВО ИРНИТУ, г. Иркутск, ИНН 3812014066, ректор Корняков Михаил Викторович) в **связи с исключением права** учреждения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»**

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление об отказе от права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению внести изменения в реестр в соответствии с заявлением *(протокол заседания Контрольной комиссии № КК-05-1/2026 от 27.05.2026 г.)*

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр Ассоциации РООР СРОСБР в отношении **Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский национальный исследовательский технический университет»** (сокращ.наим. ФГБОУ ВО ИРНИТУ, г. Иркутск, ИНН 3812014066) в **связи с исключением права** учреждения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председательствующий



Н.С. Хиценко

Секретарь



М.М. Иванова

Иванова М.М., 8 (3952) 500-329, доб. 105, ivanova@baikalsro.ru