



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;

тел./факс: 8 (3952) 500-329;

E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-06-1/2026

внеочередного заседания Правления

Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

г. Иркутск

24 июня 2026 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения заседания: 11.00 – 16.00

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: опрос членов Правления с использованием видов коммуникаций, позволяющих индивидуализировать лицо, принявшее решение (п.7.6 Положения о Правлении Ассоциации РООР СРОСБР)

Способ голосования: открытое

Присутствовали:

1. Больши́хшапок Владимир Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, главный инженер ООО «Ново-Строй»;
2. Зыбайло Александр Владимирович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, начальник МКУ «УКС города Иркутска»;
3. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности б/н от 20.01.2026г., действующей до 31.12.2026г.;
4. Лохтин Сергей Константинович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;
5. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
6. Speziлов Александр Михайлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, директор ООО «Энергия»;
7. Томшин Сергей Николаевич, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «Труд»;
8. Филиппов Василий Степанович, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Сигала А.П., генерального директора АО СД СЗ «Восток-Центр», по доверенности б/н от 29.12.2025 г., действующей до 31.12.2026 г.;
9. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель Председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;

10. Шутов Вадим Игоревич, представитель председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., по доверенности б/н от 12.01.2026 г., действующей до 11.01.2029 г.

Приглашены:

1. Шибанова Наталья Александровна – генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Леонов Валерий Юрьевич – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание председателя и секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать председателем заседания Хиценко Николая Степановича, секретарем – сотрудника исполнительной дирекции Иванову Марину Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 10,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Хиценко Н.С., который сообщил, что из 14 действующих членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 10 человек, что составляет 71,43% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомила присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 10,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса **о приёме** в члены Ассоциации РООР СРОСБР **Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвест»** (сокращ.наим. ООО «Стройинвест», г. Иркутск, ИНН 3812018656, генеральный директор Шеломенцев Владимир Львович) и внесении соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации:

– **осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 500 млн руб. (размер КФ ВВ 500 тыс. руб.);

Докладчик: начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

2. Рассмотрение вопроса о делегировании представителя Ассоциации РООР СРОСБР на совместную Окружную конференцию членов саморегулируемых организаций Сибирского и Южного федеральных округов 8-10 июля 2026 г. в г. Кисловодск с правом решающего голоса

Докладчик: генеральный директор Ассоциации РООР СРОСБР Шибанова Н.А.

По вопросам повестки:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о приёме в члены Ассоциации РООР СРОСБР **Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвест»** (сокращ.наим. ООО «Стройинвест», г. Иркутск, ИНН 3812018656, генеральный директор Шеломенцев Владимир Львович) и внесении соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации **осуществлять строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 500 млн руб. (размер КФ ВВ 500 тыс. руб.)»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приеме и внесении соответствующих сведений в реестр в связи с намерением организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – по второму уровню ответственности; рассмотренные документы соответствуют требованиям; финансовые обязательства выполнены в полном объеме; Контрольная комиссия рассмотрела вопрос и рекомендовала Правлению внести изменения в реестр в соответствии с заявлением (*протокол заседания Контрольной комиссии № КК-06-1/2026 от 24.06.2026 г.*)

РЕШИЛИ:

1) **Принять Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест»** (сокращ.наим. ООО «Стройинвест», г. Иркутск, ИНН 3812018656) в члены Ассоциации РООР СРОСБР;

2) **Внести сведения в реестр** Ассоциации РООР СРОСБР в связи с намерением организации:

– **осуществлять строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 500 млн руб. (размер КФ ВВ 500 тыс. руб.);

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 10,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о делегировании представителя Ассоциации РООР СРОСБР на совместную Окружную конференцию членов саморегулируемых организаций Сибирского и Южного федеральных округов 8-10 июля 2026 г. в г. Кисловодск»

СЛУШАЛИ: Шибанову Н.А., которая проинформировала членов Правления о предстоящей Окружной конференции саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа, совместно с Окружной конференцией саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), зарегистрированных на территории Южного федерального округа; по уважительной причине не может принять личное участие в работе конференции; предложила делегировать полномочия участника конференции Координатору НОСТРОЙ по СФО Федорченко Максиму Владиславовичу с правом решающего голоса.

РЕШИЛИ: Делегировать от Ассоциации РООР СРОСБР для участия в заседании Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа, 8-10 июля 2026 года в г. Кисловодск Координатора НОСТРОЙ по СФО **Федорченко Максима Владиславовича** – с правом решающего голоса.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 10,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председательствующий



Н.С. Хиценко

Секретарь



М.М. Иванова

Иванова М.М., 8 (3952) 500-329, доб. 105, ivanova@baikalsro.ru