



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж;
тел./факс: 8 (3952) 500-329;
E-mail: info@baikalsro.ru; www.baikalsro.ru

ПРОТОКОЛ № ПД-06/2026
очередного заседания Правления
Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»

г. Иркутск

10 июня 2026 года

Место проведения заседания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения заседания: 16.00 – 16.30

Форма проведения заседания: очное

Форма голосования: по вопросам повестки дня – открытое

Присутствовали:

1. Большишшапок Владимир Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, главный инженер ООО «Ново-Строй»;
2. Зыбайло Александр Владимирович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, начальник МКУ «УКС города Иркутска»;
3. Искра Алексей Витальевич, представитель члена Правления Ассоциации РООР СРОСБР Мещанинова А.В., генерального директора АО «МАИРТА», по доверенности б/н от 20.01.2026г., действующей до 31.12.2026г.;
4. Лохтин Сергей Константинович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, руководитель «Сибирского Центра Строительной экспертизы»;
5. Пастухов Александр Павлович, заместитель председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «СИТЕХ-Иркутск»;
6. Скуратов Анатолий Павлович, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор ООО «Инвертор»;
7. Томшин Сергей Николаевич, член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, генеральный директор АО «Труд»;
8. Хиценко Николай Степанович, независимый член Правления Ассоциации РООР СРОСБР, заместитель председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР, президент Союза Дорожников Иркутской области;
9. Шутов Вадим Игоревич, представитель председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Ильичева В.Г., по доверенности б/н от 12.01.2026 г., действующей до 11.01.2029 г.

Приглашены:

1. Домбровский Александр Лаврентьевич – советник председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Леонов Валерий Юрьевич – заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Иванова Марина Михайловна – начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание председателя и секретаря заседания

РЕШИЛИ: избрать председателем заседания Хиценко Н.С., секретарем – сотрудника исполнительной дирекции Иванову М.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

2) Утверждение повестки заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР

СЛУШАЛИ: Хиценко Н.С., которая сообщила, что из 14 действующих членов Правления Ассоциации РООР СРОСБР на заседании присутствует 9 человек, что составляет 64,29% от общего числа действующих членов Правления; заседание Правления Ассоциации РООР СРОСБР в соответствии с Уставом считается правомочным; ознакомила присутствующих с повесткой дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации РООР СРОСБР.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса о возобновлении права Общества с ограниченной ответственностью «Аврора» (сокращ.наим. ООО «Аврора», г. Иркутск, ИНН 3811467391, генеральный директор Каукин Алексей Викторович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

2. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт Иркутскгипродорнии» (сокращ.наим. АО «Иркутскгипродорнии», г. Иркутск, ИНН 3808004756, генеральный директор Ксюнин Юрий Александрович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

3. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Восточно-Сибирское речное пароходство» (сокращ.наим. АО «ВСРП», г. Иркутск, ИНН 3800000340, генеральный директор Подопригора Александр Павлович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

4. Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (сокращ.наим. ООО «ОфисСтрой», г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов;

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

5. Рассмотрение вопроса о делегировании представителя Ассоциации РООР СРОСБР на совместную Окружную конференцию членов саморегулируемых организаций Сибирского и Южного федеральных округов 8-10 июля 2026 г. в г. Кисловодск

Докладчик: заместитель председателя Правления Ассоциации РООР СРОСБР Хищенко Н.С.

6. Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой юридического адреса организации в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 09-2025»:

Докладчик: начальник отдела по работе с документами и реестром Ассоциации РООР СРОСБР Иванова М.М.

7. Иные вопросы

7.1 Информация о внеплановой документарной проверке РТН с целью контроля исполнения Ассоциацией ранее выданного предписания об устранении нарушений.

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

7.2 Информация об исполнении обязательств, взятых ООО ПТК «МИИП-Групп» для работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Докладчик: заместитель председателя Контрольной комиссии, начальник контрольного отдела Ассоциации РООР СРОСБР Леонов В.Ю.

По вопросам повестки:

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ «Рассмотрение вопроса о возобновлении права Общества с ограниченной ответственностью «Аврора» (сокращ.наим. ООО «Аврора», г. Иркутск, ИНН 3811467391, генеральный директор Каукин Алексей Викторович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило письмо о возобновлении права осуществлять строительство; предложил принять решение по данному вопросу.

РЕШИЛИ: Возобновить право Общества с ограниченной ответственностью «Аврора» (сокращ.наим. ООО «Аврора», г. Иркутск, ИНН 3811467391) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по второму уровню ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт Иркутскгипродорнии» (сокращ.наим. АО «Иркутскгипродорнии», г. Иркутск, ИНН 3808004756, генеральный директор Ксюнин Юрий

Александрович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с отсутствием объемов работ – на 90 дней; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право Акционерного общества «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт Иркутскгипродорнии» (сокращ.наим. АО «Иркутскгипродорнии», г. Иркутск, ИНН 3808004756) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков – до 08.09.2026г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Акционерного общества «Восточно-Сибирское речное пароходство» (сокращ.наим. АО «ВСРП», г. Иркутск, ИНН 3800000340, генеральный директор Подопригора Александр Павлович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда «ввиду временного отсутствия текущих и планируемых строительных проектов»; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить действие права Акционерного общества «Восточно-Сибирское речное пароходство» (сокращ.наим. АО «ВСРП», г. Иркутск, ИНН 3800000340, генеральный директор Подопригора Александр Павлович) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков – до 08.09.2026г.;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ «Рассмотрение вопроса о приостановлении права Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой» (г. Иркутск, ИНН 3808079039, генеральный директор Брилка Иван Сергеевич) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который доложил членам Правления, что в исполнительную дирекцию поступило заявление о приостановлении права осуществлять строительство и участвовать в заключении договоров строительного подряда в связи с временным прекращением деятельности организации – на 90 дней; предложил членам Правления принять решение по данной организации.

РЕШИЛИ:

1) Приостановить право **Общества с ограниченной ответственностью «ОфисСтрой»** (г. Иркутск, ИНН 3808079039) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов в связи с временным прекращением деятельности организации – **до 08.09.2026г.**;

2) Внести в реестр Ассоциации РООР СРОСБР соответствующие изменения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о делегировании представителей Ассоциации РООР СРОСБР на совместную Окружную конференцию членов саморегулируемых организаций Сибирского и Южного федеральных округов 8-10 июля 2026 г. в г. Кисловодск»

СЛУШАЛИ: Хиценко Н.С., который проинформировал членов Правления о предстоящей Окружной конференции саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа, совместно с Окружной конференцией саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), зарегистрированных на территории Южного федерального округа; конференция пройдет 8-10 июля 2026 г. в г. Кисловодске; предложил делегировать на конференцию генерального директора Ассоциации.

РЕШИЛИ: Делегировать от Ассоциации РООР СРОСБР на заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа, которое состоится 8-10 июля 2026 г. в г. Кисловодске, генерального директора Ассоциации РООР СРОСБР **Шибанову Наталью Александровну** – с правом решающего голоса.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация об изменениях, внесенных в реестр Ассоциации РООР СРОСБР, в связи со сменой юридического адреса организации в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации РООР СРОСБР, в том числе о требованиях к ее членам, о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов П 022 Ч 09-2025»

СЛУШАЛИ: Иванову М.М., которая проинформировала членов Правления об изменении юридических адресов ряда организаций.

РЕШИЛИ: В связи с изменением юридических адресов одобрить внесение изменений в реестр Ассоциации РООР СРОСБР об:

1) ООО «Байкал-Индстрой» (ИНН 3812066522)

Юридический адрес изменен

с: 664082 Россия, г. Иркутск, мкр. Университетский, 54-5

на: 664005, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Джамбула, 30/2

2) ООО «СК-Илим» (ИНН 3817040260)

Юридический адрес изменен

с: 666660, РОССИЯ, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Комсомольская, дом 14

на: 666683, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, д. 33, кв. 49

3) ООО «ИркутскСетьсервис» (ИНН 3811157720)

Юридический адрес изменен

с: 664022, РОССИЯ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Коммунистическая, 65а, оф. 35

на: 664019, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Черского, д. 1, офис 205

4) ООО «Азия Мьюзик Компани» (ИНН 3808225635)

Юридический адрес изменен

с: 664003, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, дом 30, корпус а, кв. 1

на: 664511, Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Ушаковская, дом 3а

5) ООО «ЭкоСистемы» (ИНН 3827046818)

Юридический адрес изменен

с: 664531, Иркутская область, Иркутский р-н, п. Малая Топка, ул. Верхняя, дом 8 А, квартира 11

на: 664038, РОССИЯ, Иркутская область, м.о. Иркутский, п. Молодежный, ул. Сказочная, д.10

6) ООО «Байкал-Азия-Инженеринг» (ИНН 3827055996)

Юридический адрес изменен

с: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад, дом 1, оф.22

на: 664521, РОССИЯ, Иркутская область, м.о. Иркутский, р.п. Маркова, мкр. Николов Посад, ул. Центральная, зд. 2К/4

7) ООО «Светловская горнорудная компания» (ИНН 3808271529)

Юридический адрес изменен

с: 666902, РОССИЯ, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Березовая, д. 17

на: 666902, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Березовая, зд. 17, помещ. 6

8) ООО «ИлимСтройТранс» (ИНН 3817049440)

Юридический адрес изменен

с: 666683, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, Усть-Илимское шоссе, д. 22

на: 666683, Иркутская область, г.о. город Усть-Илимск, г. Усть-Илимск, Усть-Илимское шоссе, зд. 8а/5

9) ООО «Полюс Сухой Лог» (ИНН 2460097355)

Юридический адрес изменен

с: 666902, РОССИЯ, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Березовая, д. 17

на: 666904, Иркутская область, м.р-н Бодайбинский, г.п. Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Мира, зд. 2

10) ООО «БТСК» (ИНН 3812990195)

Юридический адрес изменен

с: 664056, РОССИЯ, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. Безбокова, д. 5, кв. 15

на: 664043, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. Березовая роща, д. 1, офис 104

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Иные вопросы»

ПО ВОПРОСУ №7.1 «Информация о внеплановой документарной проверке РТН с целью контроля исполнения Ассоциацией ранее выданного предписания об устранении нарушений»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который проинформировал членов Правления о предстоящей документарной проверке РТН.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7.2 «Информация об исполнении обязательств, взятых ООО ПТК «МИИП-Групп» для работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»

СЛУШАЛИ: Леонова В.Ю., который проинформировал членов Правления о выполнении организацией гарантийных обязательств.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9,

«против» – 0,

«воздержались» – 0

Решение принято единогласно

Председательствующий



Н.С. Хищенко

Секретарь



М.М. Иванова