



Ассоциация РООР СРОСБР

Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»



664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж
тел./факс: 8 (3952) 500-329

ПРОТОКОЛ № ДК-08/2026
заседания дисциплинарной комиссии
Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
(Ассоциация РООР СРОСБР)

г. Иркутск

11 августа 2026 года

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а, 4 этаж, оф. 401

Время проведения: 15.30-15.55

Форма проведения заседания и голосования по вопросам повестки дня: очная, голосование открытое.

Присутствовали:

1. Скуратов Анатолий Павлович, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
2. Лохтин Сергей Константинович, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
3. Игумнова Анастасия Владиславовна, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
4. Томшин Сергей Николаевич, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
5. Хиценко Николай Степанович, член Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР;
6. Шибанова Наталья Александровна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

На заседании присутствует более половины членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР, кворум имеется (*состав Дисциплинарной комиссии утвержден решением Правления Ассоциации, протокол № ПД-03/2026 от 11.03.2026 г.*). Комиссия правомочна по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные: нет

Повестка дня:

1. **Об открытии дисциплинарного производства** по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **плановых проверок**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Охранное предприятие «Ангара»	3817022744	26-441	КК-07/2026
2.	ООО	СПМК-7	3810025880	26-454	КК-07/2026
3.	АО	РН-РемСтройИнжиниринг	3801046690	26-455	КК-07/2026

4.	ООО	Газпром добыча Иркутск	3812100646	26-456	КК-07/2026
5.	ООО	Байкальская торгово-строительная компания	3812990195	26-364	КК-06/2026; ДК-07/2026
6.	ООО	БМ-ГРУПП	3849100723	26-417	КК-06/2026; ДК-07/2026

2. О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам внеплановых проверок проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Производственно-коммерческий центр «Энергоремонт»	3808054179	26-405	КК-07/2026
2.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	26-410	КК-07/2026
3.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	26-411	КК-07/2026
4.	ООО	Сибстройтехмонтаж	3810021477	26-412	КК-07/2026
5.	ООО	Ново-Строй	3809022162	26-430	КК-07/2026
6.	ООО	СПМК-7	3810025880	26-431	КК-07/2026
7.	АО	Автодорпроект	3810023869	26-446	КК-07/2026
8.	АО	Восточно-Сибирское речное пароходство	3800000340	26-449	КК-07/2026
9.	АО	Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»	3808004756	26-450	КК-07/2026
10.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	26-392	КК-06/2026; ДК-07/2026
11.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	26-409	КК-06/2026; ДК-07/2026
12.	ООО	СМУ-22	3812522373	26-390	КК-05/2026; ДК-06/2026
13.	ООО	Ударник	3849020130	26-318	КК-05/2026; ДК-06/2026
14.	ООО	Шелеховский асфальто-бетонный завод	3821015186	26-397	КК-07/2026
15.	ООО	ТЕХСМАСТРОЙ	3827058958	26-453	КК-07/2026
16.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	26-448	КК-07/2026
17.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	26-451	КК-07/2026
18.	ООО	Альтернатива	3818047533	26-407	КК-06/2026; ДК-07/2026
19.	ООО	ИлимСтройТранс	3817049440	26-408	КК-06/2026; ДК-07/2026

3. Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **постоянных плановых проверок** по оплате регулярных членских взносов и наличию действующих договоров страхования гражданской ответственности, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер
--------	-------	------------	-----	---

				дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ПАО	Коршуновский горно-обогатительный комбинат	3834002314	26-435	КК-07/2026
2.	ООО	Таунхаус	3812536337	26-436	КК-07/2026
3.	ООО	Омега Строй	3811132726	26-437	КК-07/2026

По первому (организационному) вопросу, не входящему в повестку дня: избрание секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Игумнову Анастасию Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Охранное предприятие «Ангара»	3817022744	26-441	КК-07/2026
2.	ООО	СПМК-7	3810025880	26-454	КК-07/2026
3.	АО	РН-РемСтройИнжиниринг	3801046690	26-455	КК-07/2026
4.	ООО	Газпром добыча Иркутск	3812100646	26-456	КК-07/2026
5.	ООО	Байкальская торгово-строительная компания	3812990195	26-364	КК-06/2026; ДК-07/2026
6.	ООО	БМ-ГРУПП	3849100723	26-417	КК-06/2026; ДК-07/2026

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **плановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

1.1. Дисциплинарное производство прекратить в связи с устранением нарушений, выявленных в результате плановых проверок, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Газпром добыча Иркутск	3812100646
2.	АО	РН-РемСтройИнжиниринг	3801046690

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила динамику по устранению нарушений.

РЕШИЛИ:

1.2. Выдать предписания и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Байкальская торгово-строительная компания	3812990195	07.09.2026	2

1.3. Отложить рассмотрение вопроса об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам плановых проверок **до очередного заседания дисциплинарной комиссии**, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	ООО	Охранное предприятие «Ангара»	3817022744	08.09.2026
2.	ООО	СПМК-7	3810025880	13.10.2026

1.4. Контрольному отделу Ассоциации проработать вопросы по устранению выявленных нарушений, оказать консультационную и методическую поддержку следующим членам Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Охранное предприятие «Ангара»	3817022744
2.	ООО	СПМК-7	3810025880
3.	ООО	Байкальская торгово-строительная компания	3812990195
4.	ООО	БМ-ГРУПП	3849100723

1.5. Передать вопрос на рассмотрение Правлению Ассоциации с рекомендацией об исключении данной организации из членов Ассоциации:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	БМ-ГРУПП	3849100723

1.6. Пригласить руководителя указанной организации на очередное заседание Правления Ассоциации, которое пройдет 08.09.2026г.

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	БМ-ГРУПП	3849100723

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении дела по ранее открытому дисциплинарному производству, по результатам **внеплановых проверок** проведенных по устранению нарушений, указанных в ранее выданных документах о применении дисциплинарных мер в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Производственно-коммерческий центр «Энергоремонт»	3808054179	26-405	КК-07/2026
2.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	26-410	КК-07/2026
3.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	26-411	КК-07/2026
4.	ООО	Сибстройтехмонтаж	3810021477	26-412	КК-07/2026
5.	ООО	Ново-Строй	3809022162	26-430	КК-07/2026
6.	ООО	СПМК-7	3810025880	26-431	КК-07/2026
7.	АО	Автодорпроект	3810023869	26-446	КК-07/2026
8.	АО	Восточно-Сибирское речное пароходство	3800000340	26-449	КК-07/2026
9.	АО	Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»	3808004756	26-450	КК-07/2026
10.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	26-392	КК-06/2026; ДК-07/2026
11.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	26-409	КК-06/2026; ДК-07/2026
12.	ООО	СМУ-22	3812522373	26-391	КК-05/2026; ДК-06/2026
13.	ООО	Ударник	3849020130	26-318	КК-05/2026; ДК-06/2026
14.	ООО	Шелеховский асфальто-бетонный завод	3821015186	26-397	КК-07/2026
15.	ООО	ТЕХСМАСТРОЙ	3827058958	26-453	КК-07/2026
16.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925	26-448	КК-07/2026
17.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146	26-451	КК-07/2026
18.	ООО	Альтернатива	3818047533	26-407	КК-06/2026; ДК-07/2026
19.	ООО	ИлимСтройТранс	3817049440	26-408	КК-06/2026; ДК-07/2026

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **внеплановых проверок**, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

2.1. Дисциплинарное производство прекратить в связи с устранением нарушений, выявленных в результате внеплановых проверок, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Шелеховский асфальто-бетонный завод	3821015186
2.	ООО	ТЕХСМАСТРОЙ	3827058958
3.	ООО	Иркутская транспортная компания	3849012925
4.	ООО	СибСтальСтрой	3808121146
5.	ООО	Альтернатива	3818047533
6.	ООО	ИлимСтройТранс	3817049440
7.	ООО	Ударник	3849020130

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений:

- ООО Производственно-коммерческий центр «Энергоремонт» – документы для плановой проверки предоставлены;
- ООО «Сантехлюкс» – динамика отрицательная, задолженность по членским взносам увеличивается;
- ООО «Лифтовый инженерный центр» – документы для плановой проверки предоставлены;
- ООО «Сибстройтехмонтаж» – 2 специалиста включены в НРС;
- ООО «Ново-Строй» – выявлено превышение фактического совокупного размера обязательств по договорам заключенным на конкурентной основе (ОДО) и стоимости работ по одному договору строительного подряда (уровень ответственности по ВВ);
- ООО «СПМК-7» – имеется дублирование замечаний в актах проверок акт № 26-431 от 15.06.2026 дублирует акт № 26-454 от 08.07.2026. Предложила прекратить дисциплинарное производство по дублирующему акту.
- АО «Дорожная Строительная Компания 156» – динамика отрицательная, задолженность по регулярным членским взносам увеличивается. Исковое заявление подано.
- ООО «Строительная компания «КонтинентСтрой» – динамика отрицательная, задолженность по регулярным членским взносам увеличивается. Исковое заявление подано.
- ООО «СМУ-22» – динамика положительная, задолженность по регулярным членским взносам частично погашена.

По организациям АО «Автодорпроект», АО «Восточно-Сибирское речное пароходство», АО «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскигипродорнии» действуют решения Правления Ассоциации о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов. Размер задолженности и соблюдение условий требований к членству контролируется не реже 1 раза в квартал Правлением Ассоциации.

РЕШИЛИ:

2.2. Дисциплинарное производство прекратить в связи действующим решением о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов, в отношении следующих членов Ассоциации:

№	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
---	-------	------------	-----

п/п			
1.	АО	Автодорпроект	3810023869
2.	АО	Восточно-Сибирское речное пароходство	3800000340
3.	АО	Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»	3808004756

2.3. Выдать предупреждения и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Ново-Строй	3809022162	07.09.2026	1

2.4. Продлить срок устранения нарушения и уведомить о настоящем решении следующие организации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Срок устранения нарушений	№№ пунктов Акта проверки
1.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	07.09.2026	Все пункты
2.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	07.09.2026	2, 3
3.	ООО	Сибстройтехмонтаж	3810021477	07.09.2026	1
4.	АО	Дорожная Строительная Компания 156	3801107390	12.10.2026	1
5.	ООО	Строительная компания «КонтинентСтрой»	3812145421	12.10.2026	1
6.	ООО	СМУ-22	3812522373	12.10.2026	1
7.	ООО	Производственно-коммерческий центр «Энергоремонт»	3808054179	12.10.2026	3

2.5. Прекратить дисциплинарное производство в отношении **ООО «СПМК-7»** (ИНН 3810025880) по акту № 26-431 от 15.06.2026, продолжить дисциплинарное производство по акту № 26-454 от 08.07.2026.

2.6. Контрольному отделу Ассоциации проработать вопросы по устранению выявленных нарушений, оказать консультационную и методическую поддержку следующим членам Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ООО	Производственно-коммерческий центр «Энергоремонт»	3808054179	26-405	КК-07/2026
2.	ООО	Сантехлюкс	3808178294	26-410	КК-07/2026
3.	ООО	Лифтовый инженерный центр	3811134674	26-411	КК-07/2026
4.	ООО	Сибстройтехмонтаж	3810021477	26-412	КК-07/2026
5.	ООО	Ново-Строй	3809022162	26-430	КК-07/2026

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **постоянных плановых проверок** по оплате регулярных членских взносов и наличию действующих договоров страхования гражданской ответственности, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Документы, составляющие дело о применении мер дисциплинарного воздействия	
				№ акта проверки	№ протокола КК/ДК
1.	ПАО	Коршуновский горно-обогатительный комбинат	3834002314	26-435	КК-07/2026
2.	ООО	Таунхаус	3812536337	26-436	КК-07/2026
3.	ООО	Омега Строй	3811132726	26-437	КК-07/2026

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации РООР СРОСБР Скуратова Анатолия Павловича, который доложил членам комиссии об имеющихся у организаций нарушениях, выявленных в результате **постоянных плановых проверок** по оплате регулярных членских взносов и наличию действующих договоров страхования гражданской ответственности, предложил принять решение о мерах дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии организации, которые устранили нарушения. Предложила прекратить дисциплинарное производство в связи с устранением нарушений.

РЕШИЛИ:

3.1. **Дисциплинарное производство прекратить** в связи с устранением нарушений, выявленных в результате **постоянных плановых проверок**, в отношении организаций:

№ п/п	ОКОПФ	Контрагент	ИНН
1.	ООО	Омега Строй	3811132726

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

СЛУШАЛИ: члена дисциплинарной комиссии Игумнову Анастасию Владиславовну, которая озвучила членам комиссии динамику устранения нарушений.

РЕШИЛИ:

3.2. **Отложить рассмотрение вопроса** об открытии дисциплинарного производства по вопросу о нарушении условий членства, стандартов и правил саморегулирования, по результатам **постоянных плановых проверок** по оплате регулярных членских взносов и наличию действующих договоров страхования гражданской ответственности, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п.п.	ОКОПФ	Контрагент	ИНН	Дата повторного рассмотрения
1.	ПАО	Коршуновский горно-обогатительный комбинат	3834002314	10.11.2026
2.	ООО	Таунхаус	3812536337	13.10.2026

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6; «против» - 0; «воздержался» - 0

Решение принято единогласно

Председатель
Дисциплинарной комиссии



А.П. Скуратов

Секретарь Дисциплинарной
комиссии



А.В. Игумнова

Исп.: Секретарь-член Дисциплинарной комиссии
Игумнова А.В. тел.: 8 (3952) 500-329